



Warszawa, dnia 09 GRU. 2019

**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

WZ.0761.48.1.2019



**Wójt
Gminy Stare Babice**

**ul. Rynek 32
05-082 Stare Babice**

Dot.: wydania opinii w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18 listopada 2019 r. (data wpływu do tut. Komendy w dniu 21 listopada 2019 r.) znak RPP.671.1.2019, wraz z załącznikami w formie elektronicznej znajdującymi się na załączonej do pisma płycie CD, uzupełniony przy piśmie z dnia 25 listopada 2019 w sprawie wydania opinii w trybie art. 7 ust. 12 pkt 14 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycjach towarzyszących (Dz. U. z 2018 r., poz. 1496 z późn. zm.) w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej dla projektowanej inwestycji mieszkaniowej, zlokalizowanej na działce nr 180 we wsi Janów - po przeanalizowaniu przedmiotowej sprawy, **opiniuję negatywnie** przesłany wniosek w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Podstawą powyższego jest fakt, że przedmiotowy wniosek nie zawiera opisu warunków ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w § 11 ust. 2 pkt. 13 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r., poz. 462) pozwalających dokonać stosownej oceny w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, dotyczącymi w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej.

Szczegółowe wymagania w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej zawarte są w § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2117). Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej powinny być przedstawione w projekcie budowlanym w całości lub w części, w zależności od rodzaju rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego i od zakresu ich występowania w obiekcie budowlanym.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Urząd Gminy Stare Babice
2019-12-11 13:57:56,
20405/2019
377517

**MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
bryg. mgr inż. Artur Gonera
Zastępca Komendanta