



Wójt Gminy Stare Babice

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,
tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;

Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.

www.stare-babice.pl, gmina@stare-babice.waw.pl

znak pisma: RKS.1431.57.2019

Stare Babice, dnia 12.03.2020 r.

Szanowny Pan

Odpowiedź na wniosek o udostępnienie informacji publicznej

w odpowiedzi na Pana wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 30 grudnia 2019 r., w zakresie umowy na wynajem powierzchni firmie Sorno, działając na podstawie Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r., przekazuję następujące informacje:

Gmina Stare Babice wynajmuje lokal użytkowy w części budynku będącego własnością gminy, niepublicznemu zakładowi opieki zdrowotnej Centrum Medyczno-Rehabilitacyjnego SORNO z siedzibą w Mościskach, ul. Krucza 14, (05-825) Grodzisk Mazowiecki.

W sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości lokalowej zostało wydane zarządzenie nr 14/2013 Wójta Gminy Stare Babice z dnia 4 lutego 2013 r. Nieruchomość przeznaczono do oddania w najem w drodze bezprzetargowej. Wykaz nieruchomości podano do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w numerze 2 (199) Gazety Babickiej z lutego 2013 r., zamieszczenie zarządzenia wraz z wykazem na stronie biuletynu informacji publicznej Urzędu Gminy Stare Babice oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu.

Obecnie obowiązująca umowa najmu nr 118/13 została zawarta w dniu 28 marca 2013 r. Następnie w dniu 28 czerwca 2018 r. został sporządzony aneks nr 1 do umowy najmu nr 118/2013 z dnia 28 marca 2013 r. W załącznikach przedstawiam skany ww. dokumentów.

W chwili zawierania umowy najmu Centrum Medyczno –Rehabilitacyjne SORNO było jedynym oferentem. Czynsz najmu zgodnie z zwartą umową i aneksem do umowy wynosi 4000 zł netto powiększony o podatek od towarów i usług VAT. Poza opłatami czynszu Centrum Medyczno-Rehabilitacyjne SORNO zgodnie z zapisem §2, pkt 2 umowy najmu nr 118/13 z dnia 28 marca 2013 roku ponosi koszty opłat za media (energia elektryczna, woda, kanalizacja, telefon, ubezpieczenie budynku), które w 2019 roku wyniosły na podstawie faktur łącznie 40 468,89 zł brutto.

2 pomyślnie
WÓJT
Stare Babice