

Projekt

**UCHWAŁA NR / /2023
RADY GMINY STARE BABICE**

z dnia 2023 roku

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXVIII/407/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia 28 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XXXVIII/407/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony, niezabudowanej nieruchomości gruntowej o nr ewidencyjnym 1075 o powierzchni 0,1075 ha położonej we wsi Stare Babice na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego, w celu budowy poradni psychologiczno-pedagogicznej oraz ośrodka rehabilitacyjno-terapeutycznego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Babice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXVIII/407/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia 28 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia

Uchwałą Nr XXXVIII/407/2021 z dnia 28 października 2021 r. Rada Gminy wyraziła zgodę Wójtowi Gminy Stare Babice na zawarcie umowy użyczenia na czas nieoznaczony, niezabudowanej nieruchomości gruntowej o nr ewidencyjnym 1075 o powierzchni 0,1075 ha położonej we wsi Stare Babice na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego, w celu budowy poradni psychologiczno-pedagogicznej oraz ośrodka rehabilitacyjno-terapeutycznego.

Pismem z dnia 9 maja 2022 r. Starosta Warszawski Zachodni, odpowiadając na pismo Wójta, zwrócił się z prośbą o wstrzymanie realizacji przedmiotowej inwestycji, gdyż koszty na obecnie prowadzone zadania przekroczyły znacznie planowane wydatkowanie w budżecie na 2022 r. Poinformował także, że z początkiem roku 2023 zostaną podjęte czynności zmierzające do zawarcia porozumienia i umowy użyczenia na w/w grunt. Takie ustalenia nie zostały poczynione.

Następnie pismem z dnia 27 marca 2023 r. Wójt Gminy wystąpił do Starosty Warszawskiego Zachodniego z propozycją realizacji inwestycji z zakresu edukacji publicznej o charakterze ponadlokalnym tj. budowę szkoły ponadpodstawowej na terenie gminy Stare Babice w miejscowości Zielonki-Parcela.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego Uchwałą Nr 177/2023 z dnia 25 października 2023 r. wyraził zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości we wsi Zielonki-Parcela od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na cele związane z realizacją poradni psychologiczno-pedagogiczną wraz z ośrodkiem rehabilitacyjno-terapeutycznym oraz liceum ogólnokształcącym.

Wobec podjęcia w/w uchwały zasadne jest uchylenie Uchwały Nr XXXVIII/407/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia 28 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia.