



URZĄD GMINY STARE BABICE

WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Znak sprawy: RPP.6740.3.1.2023

Stare Babice, 31.01.2023 r.

Pani M Z
ul. Z

W związku z Pani pismem z dnia 16 stycznia 2023 r., przesłanym przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w dniu 24 stycznia 2023 r., w sprawie prośby o: „udostępnienie do wglądu akt dotyczących dokumentacji budynku mieszkalnego, znajdującego się na działce w Z ul. będącego własnością (...), w zakresie projektu budowlanego oraz pozwolenia na budowę”, udzielam następującej odpowiedzi.

Po sprawdzeniu dokumentów znajdujących się w zebranych archiwalnych zasobach z zakresu Referatu Architektury Urzędu Gminy Stare Babice, dla nieruchomości oznaczonej ew. nr (dawnej) we wsi Z potwierdzam, że interesujące Panią dokumenty znajdują się w tych zasobach.

Jednocześnie informuję, że nieruchomość należąca do Pani oznaczona ew. nr we wsi Z nie znajduje się w rozdzielniku osób (właściciel nie dostał decyzji do wiadomości) biorących udział w postępowaniu administracyjnym przy wydaniu przez Wójta Gminy Stare Babice Decyzji Nr z dnia 27.03.2001 r. W tej sytuacji należy stwierdzić, że zgodnie z prawem nie była Pani uczestnikiem tego postępowania jako jego strona i nie jest możliwe, aby obecnie mogła mieć Pani wgląd do tych dokumentów. Jeżeli Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego na Pani wniosek wszcząłby postępowanie dot. wykonania budynku na działce ew. nr we wsi Z i następnie wystąpił do Wójta Gminy Stare Babice o przesłanie archiwalnych dokumentów tej sprawy do PINB to wtedy zostałyby one mu przesłane. PINB nie posiada tych dokumentów w swoich archiwaliach, może je tylko wypożyczyć na czas prowadzonego postępowania. Z pobieżnej analizy porównawczej wydanego pozwolenia z załączonym projektem budowlanym i wizerunku istniejącego budynku (uwidocznionego na Mapach Google) trudno orzec, czy się tak zasadniczo różnią, aby stwierdzić niezgodność wykonanych robót budowlanych z wydanym pozwoleniem na budowę.

a/a

Sprawę prowadzi: mgr inż. arch.

Urząd Gminy Stare Babice
ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice

POTWIERDZENIE ODBIORU

Wypełnia Nadawca

Numer nadawczy

ZWRÓCIĆ DO NADAWCY:

- ☐ przesyłka polecona
- ☐ przesyłka listowa z zadeklarowaną wartością
- ☐ paczka pocztowa
- ☐ kwota przekazu
- ☐ przesyłka

URZĄD GMINY
Referat Planowania Przestrzennego
ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice
tel. 22 774 98 21, fax 22 774 98 23

kod pocztowy

miejsowość

991/23