

Projekt

**UCHWAŁA Nr/...../22
RADY GMINY STARE BABICE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości w trybie darowizny
od Powiatu Warszawskiego Zachodniego**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 i 2185) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) Rada Gminy Stare Babice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na podstawie umowy darowizny do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Stare Babice od Powiatu Warszawskiego Zachodniego w postaci nieruchomości oznaczonych według ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne:

- 1) **nr 516 z obrębu Klaudyn**, o powierzchni 1,85 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00122179/3 (**ul. plut. Józefa Ciećwierza**);
- 2) **nr 182/1 i nr 182/2 z obrębu Borzęcin Duży**, o łącznej powierzchni 0,6076 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00122178/6, (**ul. Trakt Królewski**);
- 3) **nr 73 z obrębu Zalesie**, o powierzchni 0,72 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00122178/6, (**ul. Trakt Królewski**);
- 4) **nr 679/4 z obrębu Stare Babice**, o powierzchni 0,4496 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00122179/3, (**ul. marsz. Józefa Piłsudskiego**).

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 zostaną wykorzystane na realizację celu publicznego określonego w art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Babice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE:

Dokonywana darowizna następuję dla zrealizowania celu publicznego. Zgodnie z art. 6 pkt. 1 w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa i utrzymanie tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, części lotniczych lotnisk oraz służących do kierowania, kontroli, nadzoru i zabezpieczenia ruchu lotniczego, w tym rejonów podejść, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

Uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości w trybie darowizny stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego, w którym to zostanie określony cel, na realizację którego nieruchomości są darowane.