



WÓJT GMINY STARE BABICE

Odpowiedź w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej

znak sprawy: 56.1431/6.1022

Stare Babice, dnia 08 czerwca 2022 r.

Pani

I B

e-mail:

Sebastian Tel

W odpowiedzi na Pani wniosek o udzielenie informacji publicznej informuję, że:

- Gmina złożyła zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę wraz z projektem i uzyskała zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Miejskowy Plan zagospodarowania przestrzennego nie został zmieniony, gdyż nie było takiej konieczności ze względu na remont istniejącej drogi technicznej, który nie zmienia jej śladu. Po remoncie nie nastąpi zmiana formy eksploatacji i przeznaczenia istniejącej drogi;
- zaplecze budowy wykonawca urządził na działce dzierżawionej od osoby fizycznej i tam też składowe tymczasowo materiały budowlane. Materiały są częściowo składowane także na placu budowy w miejscach uzgodnionych z inwestorem i z zarządcą terenów leśnych, tj. Lasami Miejskimi Warszawa. Materiały te są dostarczane na budowę maszynami budowlanymi (samochody ciężarowe i koparki). Inwestor nie ma wiedzy ile operacji, będzie musiała wykonać koparka i jakie będzie miało zużycie paliwa. Obecnie przenośna toaleta jest postawiona na dzierżawionej działce;
- Gmina nie posiada danych na temat wypadków pieszych czy rowerzystów, jakie miały miejsce na istniejącej drodze leśnej i nie ma wiedzy czy takie informacje można uzyskać w Wydziale Ruchu Drogowego w Komendzie Powiatowej Policji. Należy tu zwrócić uwagę na fakt, że droga nie posiada statusu drogi publicznej;
- Proces planowania inwestycji pn.: „Promowanie zrównoważonej mobilności miejskiej poprzez rozwój sieci dróg rowerowych na terenie gmin Ożarów Mazowiecki, Leszno i Stare Babice”, która obejmuje m.in. remont wskazanej drogi leśnej rozpoczął się w 2017 roku (link do kalendarium <http://archiwum.starebabice.nowoczesnyurząd.pl/pl/news/rowerem-przez-gminy-o%C5%BCar%C3%B3w-mazowiecki-leszno-i-stare-babice.html>). Gmina nie posiada protokołu z wizji lokalnej, gdyż taki dokument nie został sporządzony. Przebieg ciągu pieszo-rowerowego w śladzie istniejącego duktu leśnego został zaproponowany przez Lasy Miejskie Warszawa, celem jak najmniejszej ingerencji w środowisko leśne. Gmina uznała argumenty zarządcy terenu za słuszne i zleciła wykonanie dokumentacji projektowej, która ostatecznie

została uzgodniona z Lasami Miejskimi Warszawa. Więcej na ten temat można przeczytać pod linkiem <https://www.facebook.com/CEPLLasMiejskie/posts/3995097720528279>;

- okres lęgowy poszczególnych gatunków ptaków przypada w różnych terminach. Według Rozporządzenia Ministra Środowiska w okresie lęgowym zakazane jest, m.in.:
 - niszczenie siedlisk lub ostoi będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania,
 - niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd,
 - umyślne płoszenie lub niepokojenie w miejscach rozrodu lub wychowu młodych.W związku z tym, iż inwestycja nie obejmuje wycinki drzew, żaden ze wskazanych zakazów nie został złamany. Ponadto, prace są prowadzone poza rezerwatem, a jedynie w jego sąsiedztwie. Nad prowadzonymi pracami sprawowany jest nadzór przyrodniczy;
- projekt zakładał wymianę ośmiu istniejących przepustów. W porozumieniu z zarządcą terenu wymieniono pięć przepustów, a z wymiany dwóch zrezygnowano. Przepust znajdujący się w sąsiedztwie rezerwatu „Łosiowe Błota” zostanie nieco wyniesiony, aby poprawić stosunki wodne na terenie rezerwatu;
- droga zostanie nieznacznie wyniesiona, co spowoduje zatrzymanie wód po stronie rezerwatu. Konstrukcja drogi została zaprojektowana z uwzględnieniem warunków gruntowo wodnych;
- Inwestorem i nabywcą faktur wystawionych przez wykonawcę za zrealizowane prace jest Gmina Stare Babice. Zadanie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Poszczególne wydatki są angażowane w następujący sposób: środki z unii europejskiej do 80%, z budżetu państwa do 9% i wkład własny Gminy min. 11%. Umowa wykonawcza opiewa kwotę 1 217 700,00 zł brutto. Wykonawca udziela 84 miesięcznej rękojmi na wykonane prace, licząc od dnia odbioru końcowego;
- w drodze przetargu wyłoniono wykonawcę robót budowlanych- firmę Instal-Nika Sp. z o. o. Sp. k. Opłaty za korzystanie ze środowiska wnoszone są za rok kalendarzowy na rachunek właściwego urzędu marszałkowskiego do 31 marca następnego roku. Gmina nie jest organem, w kompetencjach którego leży pobieranie ani weryfikacja przedmiotowych opłat dla podmiotów zewnętrznych;
- Gmina Stare Babice jest również zobowiązana do wnoszenia opłat za korzystanie ze środowiska, przy czym do sumy nie wlicza się opłat z tytułu tych rodzajów korzystania ze środowiska, których roczna wysokość nie przekracza 800 zł;
- każdego roku zabezpieczane są środki finansowe na realizację inwestycji zlokalizowanych na terenach rekreacyjnych (zachęcam do zapoznania się z uchwałą budżetowa, która jest dostępna na stronie BIP – ostatnia uchwała pod linkiem https://starebabice.bip.net.pl/?p=document&action=save&id=4997&bar_id=3061), a także podejmuje szereg innych działań poza realizacją zadań inwestycyjnych, mających na celu wzbogacenie oferty kulturalnej i sportowej na terenie gminy. Przykładem zadań inwestycyjnych w tym zakresie są m. in. projekty i budowa nowych placów zabaw oraz doposażenie istniejących, siłownie plenerowe, kalistenika, wiaty rekreacyjne z miejscem do grillowania czy boiska. W bieżącym roku budżetowym zlecono wykonanie koncepcji rozbudowy kompleksu sportowego. Koncepcja uwzględnia nowe elementy sportowej

infrastruktury tj. stadion lekkoatletyczny, nowe boisko piłkarskie, trybuny, skatepark i pumptrack;

- żadna z organizacji nie wystosowała pisma z uwagami, petycji czy protestu. Wpłynęły natomiast pisma wyrażające niepokój mieszkańców, na które udzielono obszernej i rzetelnej odpowiedzi przybliżając zakres inwestycji;
- „Rozbudowa drogi gminnej ul. Decowskiego na odcinku od ul. Sikorskiego do granicy gminy” i „Przebudowa drogi wewnętrznej – drogi leśnej na terenie Lasu Bemowskiego” to dwie odrębne inwestycje, które wykonują dwie różne firmy wykonawcze. Obie inwestycje natomiast są realizowane w ramach zadania budżetowego „Promowanie zrównoważonej mobilności miejskiej poprzez rozwój sieci dróg rowerowych na terenie gmin Ożarów Mazowiecki, Leszno i Stare Babice”. Koszt rozbudowy ul. Decowskiego wynosi 1 133 153,37 zł brutto. Kwestia dokonywania płatności wyjaśniona w pkt 9;
- nie posiadamy wiedzy, co zawierała „informacja na drzewie”. Dokumentacja dotycząca postępowania jest dostępna i każdy może się z nią zapoznać pod linkami – odcinek wzdłuż ul. Decowskiego <https://platformazakupowa.pl/transakcja/532080> i odcinek leśny <https://platformazakupowa.pl/transakcja/553068> . Wykonawcy realizują inwestycje na podstawie dokumentacji przetargowych, a nad prawidłowością wykonywania prac czuwają pracownicy Referatu Inwestycji Gminnych, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego posiadający stosowne uprawnienia branży drogowej oraz przedstawiciele Lasów Miejskich Warszawa;
- zgodnie z przepisami, na budowie inwestycji liniowej nie jest wymagana tablica informacyjna budowlana.

2. 14.2022
Stawomir Sumka
Wójt Gminy Stare Babice
Sławomir Sumka