



## WÓJT GMINY STARE BABICE

Odpowiedź w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej

znak sprawy: 56.1431.48 2022

Stare Babice, dnia 13 kwietnia 2022 r.

Pan

Paweł Sendrowski

Centrum Zamówień Publicznych

e-mail: [raporty@postepowania.pl](mailto:raporty@postepowania.pl)

w odpowiedzi na Pana wniosek o udostępnienie informacji publicznej informuję, że:

### 1. Ad.1

W 2021 roku w związku z realizacją umów o udzielenie zamówienia publicznego, naliczono dwie kary umowne:

#### 1) dotyczy pierwszej kary umownej:

- a) wysokość wynagrodzenia wykonawcy w związku z realizacją umowy o udzielenie zamówienia - 529 900 zł brutto;
- b) wysokość kary umownej - 10 907,91 zł brutto;
- c) data naliczenia kary umownej - 03.12.2021 r.;
- d) numer umowy o udzielenie zamówienia publicznego – nr 288/2021 z dnia 29.04.2021 r.
- e) nazwa oraz numer postępowania, w ramach którego zawarto umowę o udzielenie zamówienia publicznego - WIZiF.271.5.2021 pn. „Utrzymanie terenów zielonych w tym zieleni przy drogach gminnych;”

#### 2) dotyczy drugiej kary umownej;

- a) wysokość wynagrodzenia wykonawcy w związku z realizacją umowy o udzielenie zamówienia - 2 823 146,80 zł brutto;
- b) wysokość kary umownej - 182 739,60 zł brutto;
- c) data naliczenia kary umownej – 03.11.2021 r.;
- d) numer umowy o udzielenie zamówienia publicznego – nr umowy 335/2020, Aneks nr 2 z dnia 03.06.2020 r
- e) nazwa oraz numer postępowania, w ramach którego zawarto umowę o udzielenie zamówienia publicznego – RZP.271.10.2020 pn.: „Wykonanie przebudowy ul. Pohulanka wraz z budową ścieżki rowerowej”.

### 2. Ad.2

- 1) dotyczy pierwszej kary umownej – dokumenty w załączniku: pismo do wykonawcy z dnia 03.12.2021, następnie pismo do wykonawcy z dnia 31.12.2022 r., nota obciążeniowa;

- 2) dotyczy drugiej kary umownej – dokumenty w załączniku: pismo do wykonawcy z dnia 21.10.2021 r., nota księgowa.
3. **Ad.3**  
W związku z realizacją umów o udzielenie zamówienia publicznego, nie rozwiązano, nie wypowiedziano, nie odstąpiono od umowy.
4. **Ad.4**  
Nie dotyczy.
5. **Ad.5**  
W związku z realizacją umów o udzielenie zamówienia publicznego, nie pozwano o zapłatę.
6. **Ad.6**  
Zamawiający nie wykluczył z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w związku z wystąpieniem przesłanki, o której mowa w art.109 ust. 1 pkt 10 ustawy pzp.
7. **Ad.7**  
Nie dotyczy.

*Załączniki:*

- 1) *dokumentacja zgodnie z wnioskiem.*

2 protokół  
WÓJT  
Sławomir Sumka  
.....  
**Wójt Gminy Stare Babice**  
**Sławomir Sumka**

Stare Babice, dn.09.12.2021r.

GINA STARE BABICE  
05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32  
pow. warszawski zachodni  
woj. mazowieckie  
NIP 118-202-55-48

**Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne  
EKO-BABICE Sp. z o.o.**

ul. Kutrzeby 36  
05-082 Stare Babice

NU 154

**NOTA KSIĘGOWA NR 153/2021**

| OBCIĄŻYLIŚMY       | TREŚĆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UZNALIŚMY |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10 907,91zł</b> | <p>Obciążamy Was kwotą 10 907,91 zł (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset siedem zł 91/100) tytułem kary umownej za wykonanie usługi niezgodnie z zasadami określonymi w umowie nr 288/2021, za zwłokę w podjęciu prac objętych awaryjnym zleceniem, za zwłokę w przekroczeniu terminu wykonania prac określonych w zleceniach.</p> <p>Karę naliczono na podstawie § 5 ust. 1 i 2 umowy nr 288/2021 z dnia 29.04.2021r, zawartej na realizację zadania „Utrzymanie terenów zielonych, w tym zieleni przy drogach gminnych”.</p> <p>Należność prosimy przekazać na konto:</p> <p><b>WBS W-wa Oddz. Stare Babice</b><br/>2021-12-10 10:00:00</p> <p>Termin płatności 14 dni od otrzymania</p> |           |

Skarbnik Gminy

Skarbnik Gminy

WOJT

Sławomir Sumka

Wójt Gminy

Sporządziła: Inspektor ds. księgowości budżetowej Joanna Janusek

60016/14300





**URZĄD GMINY  
STARE BABICE**

**WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA  
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ**

Stare Babice, dnia 03.12 2021 r.

znak pisma: RGK...4000 5.....2021

**Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne  
EKO-BABICE Sp. z o.o.**  
ul. Kutrzeby 36  
05-082 Stare Babice

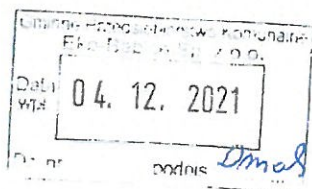
*dotyczy: umowy nr 288/2021 zawartej w dniu 29.04.2021 r. w Starych Babicach pomiędzy Gminą Stare Babice a Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym EKO-Babice Sp. z o.o. (WIZIF.272.5.2021)*

Szanowni Państwo,

w związku z nieterminowym i niezgodnym z postanowieniami zawartymi w umowie nr 288/2021 wykonaniem prac wynikających ze zleceń, których zestawienie znajduje się w załączeniu niniejszego pisma, informuję że działając na podstawie §5 ust. 1 oraz §5 ust. 2 ww. umowy, naliczone zostały kary umowne za: wykonanie usługi niezgodnie z zasadami określonymi w umowie, za zwłokę w podjęciu prac objętych awaryjnym zleceniem, za zwłokę w przekroczeniu terminu wykonania prac określonych w zleceniach.

Uprzejmie informuję, że zostaną Państwo obciążeni notą księgową wystawioną na kwotę **10 907,91 zł**. Szczegółowe zestawienie zleceń i podstaw naliczenia kar umownych znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszego pisma.

Z poważaniem,



**WOJT**  
**Sławomir Sumka**

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – kary umowne za październik 2021 r. w ramach umowy nr 288/2021

**Podinspektor  
ds. Gospodarki Komunalnej  
Urząd Gminy Stare Babice**  
**Krzysztof Lisiak**

**Urząd Gminy Stare Babice**  
ul. Rynek 21, 05-082 Stare Babice

**e-mail:** rgk@stare-babice.pl  
**www:** www.stare-babice.pl

**tel.:** +22 722-95-35  
**tel.:** +22 730-80-01

## Załącznik nr 1

### Kary umowne

**Umowa:** Umowa nr 288/2021 z dnia 29.04.2021 r. w Starych Babicach pomiędzy Gminą Stare Babice a Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym EKO-Babice Sp. z o.o. (WIZiF.272.5.2021);

**Nazwa zamówienia:** Utrzymanie terenów zielonych, w tym zieleni przy drogach gminnych;  
Zadanie 1 – Utrzymanie terenów zielonych, Zadanie 2 – Utrzymanie zieleni przy drogach gminnych

**Okres za który zliczone zostały kary umowne:** 01.10.2021 r. – 31.10.2021 r.

#### Lista zleceń wraz z obliczoną karą umowną:

1. **zlecenie nr 001/2021/RGK z dnia 07.10.2021 r.** dot. koszenia trawy na terenie rekreacyjnym na Pl. Chopina oraz przy stawach w Borzęcinie Dużym (data reklamacji: 13.10.2021 r.), stwierdzone liczne zniszczenia drzew żyłką podkaszarki, zakres prac: koszenie trawy (6 237 m<sup>2</sup>) – kara umowna w wysokości 601,04 zł, na co składa się:
  - 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 101,04 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
2. **zlecenie nr 002/2021/RGK z dnia 07.10.2021 r.** dot. koszenia trawy i usuwania samosiewów, usuwania posuszu gałęziowego, podjęcie zakresu niezrealizowanego zlecenia z dnia 18.08.2021 r., oczyszczenie i impregnacja ławek parkowych przy ul. Kopernika 10 w Blizne Jasińskiego (data reklamacji: 22.10.2021 r.), stwierdzone zniszczenia ogrodzenia placu zabaw, brak realizacji części przedmiotu zlecenia, w tym usunięcia posuszu gałęziowego drzew – kara umowna w wysokości 534,03 zł, na co składa się:
  - 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 34,04 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
3. **zlecenie nr 003/2021/RGK z dnia 07.10.2021 r.** dot. usuwania pędów odroślowych z drzew, formowania koron drzew, pielenia ręcznego chodników i usuwania darniny, usuwanie samosiewów i chwastów przerastających krzewy róż, podjęcie zakresu niezrealizowanego zlecenia z 28.09.2021 r., usuwanie suchych nasadzeń drzew, cięcia pielęgnacyjne krzewów - dostosowanie skrajni jezdni i chodnika ul. Hubala Dobrzańskiego w Latchorzewie i Blizne Jasińskiego (data reklamacji: 22.10.2021 r.), zlecenie nie podjęte, brak realizacji zlecenia (prześwietlanie drzew poniżej 60 cm – 30 szt.; pielenie 2 557 m<sup>2</sup>, przycinanie krzewów 1 572 m<sup>2</sup>), kara umowna w wysokości 1 204,99 zł, na co składa się:
  - 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 704,99 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
4. **zlecenie nr 004/2021/RGK z dnia 07.10.2021 r.** dot. koszenia trawy na poboczach i w rowach przyulicznych, usuwania chwastów, samosiewów, wykonania cięć technicznych zieleni niskiej i wysokiej w celu dostosowania skrajni jezdni na ul. Królowej Marysieńki (data reklamacji: 18.10.2021 r.), kara umowna w wysokości 911,86 zł, na co składa się:
  - 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 411,86 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
5. **zlecenie nr 005/2021/RGK z dnia 04.10.2021 r.** dot. koszenia trawy, usuwania samosiewów, ręcznego pielenia i usuwania darniny, usuwania karp, usunięcie



suchego nasadzenia na ul. Polnej, ul. Granicznej, terenie przy parkingu przy Szkole Podstawowej w Starych Babicach oraz wzdłuż ciągu spacerowego od ul. Polnej do parku gminnego (data reklamacji: 20.10.2021 r.), kara umowna w wysokości 723,51 zł, na co składa się:

- 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 223,51 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
6. **zlecenie nr 006/2021/RGK z dnia 07.10.2021 r.** dot. koszenia trawy, usuwania samosiewów, ręcznego pielenia chodników i ścieżek (nawierzchni z kostki brukowej, kostki granitowej, nawierzchni HanseGrand) w parku gminnym (data reklamacji: 22.10.2021 r.), kara umowna w wysokości 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
7. **zlecenie nr 011/2021/RGK z dnia 11.10.2021 r.** dot. koszenia trawy, usuwania chwastów i samosiewów, czyszczenia rowów przyulicznych, odślawianie znaków drogowych (cięcia techniczne zieleni wysokiej), prześwietlenia drzew w celu zachowania skrajni drogowej na ulicach: Ogińskiego, Skrzetuskiego, Klonowej, Jarzębinowej, Orzechowej, Górki, Sportowej i Jakubowicza-Paschalisa (data reklamacji: 22.10.2021 r, a następnie 29.10.2021 r.), kara umowna w wysokości 934,46 zł, na co składa się:
- 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 434,46 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
8. **zlecenie nr 015/2021/RGK z dnia 11.10.2021 r.** dot. koszenia trawy, pielenia, cięcia technicznego zieleni wysokiej i niskiej (drzew i krzewów) w celu dostosowania skrajni jezdni i chodników, usunięcia suchych nasadzeń na ul. Janowskiego, ul. Kobendzy, ul. Jastrzębowski, ul. Armii Poznań, ul. Padlewskiego, ul. Dzieci Warszawy, brak podjęcia zlecenia do końca okresu rozliczeniowego, kara umowna w wysokości 520,64 zł, na co składa się:
- 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 20,64 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
9. **zlecenie nr 017/2021/RGK z dnia 11.10.2021 r.** dot. usunięcia zgodnie z decyzją Starosty Powiatu Warszawskiego Zachodniego drzewa z ul. Górki – zlecenie ze względu na konieczność pilnego wykonania wysłane w trybie awaryjnym zgodnie z §1 ust. 4 pkt. 7) umowy (data kontroli w terenie i wysłania reklamacji: 18.10.2021, następnie 27.10.2021), kara umowna w wysokości 3 100,00 zł, na co składa się:
- 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 2 600,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 3) umowy;
10. **zlecenie nr 019/2021/RGK z dnia 13.10.2021 r.** dot. cięcia technicznego drzew w celu dostosowania skrajni jezdni dla pojazdów odbierających odpady na ul. Ożarówskiej, kara umowna w wysokości 540,80 zł, na co składa się:
- 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 40,80 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
11. **zlecenie nr 020/2021/RGK z dnia 15.10.2021 r.** dot. cięcia technicznego brzoź w celu dostosowania skrajni jezdni dla pojazdów oraz prześwietlenia wierzchołka o gałęzie/konary o średnicy mniejszej niż 5 cm przy posesjach na ul. Kalinowa 10, Kalinowa 11, Janowskiego 1 – 18, brak realizacji zlecenia, kara umowna w wysokości 612,10 zł, na co składa się:
- 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
  - 112,10 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;
12. **zlecenie nr 021/2021/RGK z dnia 15.10.2021 r.** dot. koszenia trawy, cięcia technicznego drzew wrastających w skrajnię jezdni, usuwania chwastów i

samosiewów na ul. Fortowej, Łaszyczńskiego, Długiej, Przejazd i Granicznej, brak realizacji zlecenia, kara umowna w wysokości 724,48 zł, na co składa się:

- 500,00 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) umowy;
- 224,48 zł na podstawie §5 ust. 2 pkt. 4) umowy;

**Łącznie w ramach umowy nr 288/2021 wysokość kary umownej: 10 907,91 zł**



U. G.



## Wójt Gminy Stare Babice

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,

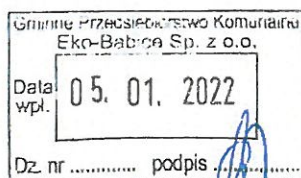
tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;

Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.

[www.stare-babice.pl](http://www.stare-babice.pl), [gmina@stare-babice.pl](mailto:gmina@stare-babice.pl)

RGK. 7005.5.....2021 (2)

Stare Babice, 31 grudnia 2021 r.



### Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-BABICE” Sp. z o.o.

ul. gen. Kutrzeby 36

05-082 Stare Babice

w odpowiedzi na pismo znak Z/48/12/2021 z 10 grudnia 2021 r. informuję, że wysokość kar umownych za realizację umowy nr 288/2021 za miesiąc październik została ustalona z należytą starannością. Wysokość kar umownych jest adekwatna w odniesieniu do postanowień umownych, lecz nieadekwatna do rzeczywistych strat ekonomicznych i środowiskowych, których efektów będziemy doświadczać przez następne lata (a dotyczących m.in. wielu zniszczeń drzew dokonanych przez Państwa podczas koszenia traw – na co w załączeniu przekazuję dowód).

W odpowiedzi na zarzuty sformułowane w piśmie znak Z/48/12/2021, informuję że:

- 1) wszystkie uwagi wskazane w piśmie znak RGK 7000.5.2021 dotyczą zleceń Państwu przesłanych drogą poczty elektronicznej – nieprawdziwe jest tłumaczenie braku wykonania zlecenia nr 001/2021/RGK tym, że nie zostało ono Państwu przekazane (w załączeniu przekazuję Państwu kopię maila z przekazaną treścią zlecenia nr 001/2021/RGK dot. Pl. Chopina);
- 2) zgodnie z §5 ust. 7 umowy nr 288/2021 „Kary naliczone z różnych tytułów mogą być sumowane”, a zatem po wykonaniu kontroli realizacji zleceń dokonano naliczenia kar umownych zarówno na podstawie §5 ust. 2 pkt. 1) „za każdorazowe stwierdzone wykonanie niezgodnie z zasadami określonymi w umowie... - w wysokości 500 zł” oraz na podstawie §5 ust. 2 pkt. 3) i pkt. 4) za zwłokę w podjęciu prac oraz przekroczenie terminu ich wykonania;
- 3) podpisując umowę, zobowiązali się Państwo do jej prawidłowego wykonania. Argumentacja użyta w piśmie znak Z/48/12/2021 w brzmieniu: „(...) w tym czasie nie posiadaliśmy osób uprawnionych do obsługi podnośnika” i „(...) nie mamy do



*tego w tej chwili odpowiednich materiałów" / „do czyszczenia cieków przykrawężnikowych potrzebna jest maszyna" stoi w sprzeczności z Państwa zobowiązaniem się do realizacji umowy nr 288/2021, z której wynika że „do wykonania zamówienia Wykonawca powinien użyć odpowiedniego sprzętu, zapewniającego dobrą jakość wykonanych prac oraz bezpieczeństwo ich wykonania (...)" / „Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób bezpośrednio wykonujących czynności związane z utrzymaniem zieleni zgodnie z warunkami określonymi w umowie (...)"*;

- 4) odnośnie uzgodnienia z PGE wyłączenia prądu w celu realizacji zlecenia 017/2021/RGK, na co zgodę otrzymaliście Państwo w listopadzie, przypominam, że umowa przewiduje w §1 ust. 4 pkt. 15), że „(...) w przypadku, gdy zaistnieje konieczność wyłączenia prądu w linii energetycznej z powodu braku bezpiecznego dostępu do konserwowanej zieleni to Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić chwilowe wyłączenia prądu w linii energetycznej we właściwym zakładzie energetycznym we własnym zakresie oraz ponieść koszty tego wyłączenia". Niestety przez kilka tygodni zwlekali Państwo z podjęciem uzgodnień z PGE, zrzucając obowiązek wykonania tych uzgodnień na Zamawiającego (na co dowód przedstawiam w załączeniu);
- 5) odnośnie pozostałych zleceń:
  - a. zlecenie nr 002/2021/RGK – nie wszystkie prace zostały wykonane terminowo (przeprowadzono kontrolę 20.10.2021 r. i stwierdzono brak realizacji zlecenia, następnie Wykonawca poinformował o realizacji zlecenia 22.10.2021, po czym kontrolę przeprowadzono tego samego dnia). Kontrola wykazała nieprawidłową realizację zlecenia (nie usunięto posuszu z drzew, nie usunięto wszystkich chwastów, nie wypoziomowano stołów, nie naprawiono ogrodzenia, nie przeprowadzono impregnacji ławek). Ponadto wykazano, że zniszczenia 14 paneli ogrodzeniowych dokonali Państwo podczas nieudolnej próby łączenia pręseł oraz podczas przenoszenia jednego z urządzeń zabawowych na zewnątrz ogrodzenia;
  - b. zlecenie nr 005/2021/RGK – wykonano kontrolę realizacji zlecenia 20.10.2021 r. i wobec braku realizacji wysłano monit ponagląjący do wykonawcy. Przedmiot zlecenia został zgłoszony przez Wykonawcę do odbioru dnia 22.10.2021 r., jednak kontrola w terenie wykazała, że

wykonawca pominął znaczną część terenu zgłoszonego do koszenia trawy i usuwania chwastów;

- c. zlecenie nr 006/2021/RGK – wykonano kontrolę 22.10.2021 r. i stwierdzono brak realizacji większości przedmiotu zlecenia (wykoszono trawę i tylko częściowo wypielono ścieżki, obrzeże alejek nie zostało naprawione, samosiewy nie zostały usunięte, rabaty nie zostały wypielone);
- d. zlecenie nr 015/2021/RGK - 29.10.2021 wykonano kontrolę w terenie i stwierdzono brak realizacji, wysłano wykonawcy monit ponaglący (do końca października, czyli okresu za który naliczono karę umowną, wykonawca nie podjął zlecenia);
- e. zlecenie nr 019/2021/RGK – zlecenie zrealizowane dopiero po okresie rozliczeniowym, za który naliczona została kara umowna;
- f. zlecenie nr 020/2021/RGK – zlecenie to nie dotyczy wycięcia drzew tak jak napisali Państwo w piśmie Z/48/12/2021 tylko cięć wycofujących koronę, i do tej pory nie zostało podjęte;
- g. zlecenie nr 021/2021/RGK - zlecenie na ul. Łaszczyńskiego, Długą, Przejazd i Graniczną stanowiły reklamację realizacji zlecenia z 17.09.2021 r.; zlecenie nr 021/2021/RGK zostało podjęte przez Wykonawcę po okresie rozliczeniowym, którego dotyczy naliczenie kary umownej.

Reasumując, mając na uwadze powyższe, nie przyjmuję Państwa argumentacji oraz wzywam do realizacji płatności wynikającej z noty księgowej, opiewającej na kwotę 10 907,91 zł.

Z poważaniem,

Z ur. Gminy  
Katarzyna Wójcik  
Zastępca Wójta

Podinspektor  
ds. Gospodarki Komunalnej  
Urząd Gminy Stare Babice  
Krystian Kubiś  
Referatu Gospodarki Komunalnej  
Urząd Gminy Stare Babice  
Dariusz Michalski

GA. STARE BABICE  
05-082 Babice, ul. Rynek 32  
pow. w. Stare Babice Zachodni  
Woj. mazowieckie  
NIP 118-202-55-48

Stare Babice, dnia 03.11.2021r.

FAL-BRUK Sp. z o.o. Sp.  
komandytowa  
ul. Sarabandy 42  
02-868 Warszawa  
NIP: 521 052 74 20

### NOTA KSIĘGOWA NR 118/2021

| OBCIĄŻYLIŚMY  | TREŚĆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | UZNALIŚMY |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 182 739,60 zł | <p>Obciążamy Was kwotą 182 739,60 zł (słownie: sto osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset trzydzieści dziewięć złotych 60/100 zł) tytułem kary umownej za mniejszą niż określoną w projekcie grubość warstw nawierzchni bitumicznej jako wadę nieusuwalną nieuniemożliwiającą użytkowania zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 1 i 5 umowy nr 335/2020 z dnia 03.06.2020r.</p> <p>Informujemy, iż wyjaśnienie w sprawie kwoty obciążenia wynikającej z niniejszej noty otrzymali Państwo pismem nr RliRG.7013.6.2020 z dnia 21.10.2021r.</p> |           |

Skarbnik Gminy

Ms. Skarbnik Gminyńska

WOJT

Sławomir Sumka

Wójt Gminy

Sporządziła: Podinspektor ds. księgowości budżetowej Anna Majchrzak

Podinspektor  
ds. księgowości budżetowej

Anna Majchrzak





## WÓJT GMINY STARE BABICE

Znak sprawy: RliRG.7013.6.2020

Stare Babice, 21.10.2021

FAL-BRUK Sp. z o.o. Sp. k.  
ul. Sarabandy 42  
02-868 Warszawa

Dotyczy: rozbudowy drogi gminnej ul. Pohulanka – umowa nr 35/2020 z 3.06.2020 r..

W związku ze złożoną fakturą nr 86/9/2021 z dnia 14.09.2021 r. i fakturą korygującą nr 0012/21/FKS z dnia 7.10.2021r. informuję, iż w związku z powstaniem wady nieusuwalnej nieumożliwiającej użytkowania, Gmina Stare Babice korzystając z umownego uprawnienia wynikającego z § 11 ust. 1 pkt 1 i 5 oświadcza, iż obniża wynagrodzenie należne Wykonawcy o kwotę 182 739,60 zł brutto.

**Podstawą powyższego uprawnienia kształtującego są następujące względy:**

Wykonawca przedstawił wyniki odwiertów rdzeniowych odwierconych z wykonanej dwuwarstwowej nawierzchni bitumicznej ulicy Pohulanki, w których to stwierdzono, w niektórych próbkach, brak minimalnej wymaganej grubości masy bitumicznej.

Łącznie odwiercono 8 próbek w miejscach wskazanych przez nadzór oraz przez wykonawcę. Zgodnie ze Specyfikacją Techniczną (branża drogowa) maksymalna dopuszczalna tolerancja wynosi  $\pm 10\%$ . W 3 próbach stwierdzono przekroczenia (zmniejszenia grubości) o ponad 10 %, tj:

1. Odwiert nr 1 w km 0+130 P, zmniejszenie grubości o 13,3% sumarycznej grubości obydwu warstw,
2. Odwiert nr 3 w km 0+680 P, zmniejszenie grubości o 24,0% warstwy ścieralnej (sumaryczna grubość obydwu warstw jest zgodna z grubością projektową z uwzględnieniem dopuszczalnych odchyłek),
3. Odwiert nr 4 w km 0+835 P, zmniejszenie grubości o 13,3% sumarycznej grubości warstw.

Wykonane dodatkowe badania nowowykonanej konstrukcji nawierzchni metodą ugięć belką Benkelmana, co 50 metrów naprzemiennie na obu pasach ruchu, na podstawie których dokonuje się dokładnego sprawdzenia nośności nawierzchni potwierdziły, że nośność konstrukcji na całym odcinku bez wyjątku jest większa niż dla zakładanej w projekcie kategorii ruchu KR 2.

Zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 5 w/w umowy Zamawiający kwalifikuje mniejszą niż określoną w projekcie grubość warstw nawierzchni bitumicznej jako wadę nieusuwalną uniemożliwiającą użytkowania i zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 1 obniża wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę 182 739,60 zł brutto.

Łączna kwota wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu wykonania całej umowy wynosi: 2 640 407,20 zł brutto co odpowiada rzeczywistej wartości wykonanego zamówienia, z uwzględnieniem powyższych wad.

Biorąc powyższe pod uwagę informuję, że Wykonawca zobowiązany jest wystawić korektę w/w faktury.

Sprawę prowadzi: Grzegorz Pieniak tel. 22 722-95-36

WÓJT  
Sławomir Sumka

Urząd Gminy Stare Babice  
ul. Spółdzielcza 205-082 Stare Babice  
Główny Specjalista ds. Inwestycji i Rozwoju Gminy  
Grzegorz Pieniak

e-mail: sekretariat@stare-babice.pl  
www: www.stare-babice.pl  
Kierownik Referatu Inwestycji Gminnych  
Urząd Gminy Stare Babice  
Iwona Mika

sekretariat tel.: +22 722-95-81  
sekretariat tel.: +22 730-80-88

RADCA PRAWNY  
mgr inż. Jolanta  
Kłopotowska