

**UCHWAŁA Nr/...../22
RADY GMINY STARE BABICE**

z dnia 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021r. poz. 401, 1558, 2192, 2290) Rada Gminy Stare Babice uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr XXXIX/424/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 8 grudnia 2021 r. poz. 11278), w § 1 dodaje się pkt 2a o treści:

„stawka podatku określona w pkt 2 lit. b) tiret pierwszy obejmuje powierzchnie poniżej 501m² we wszystkich budynkach lub ich częściach dla każdego podatnika;”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Babice.

§3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

do uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice

Przedkładany projektu uchwały doprecyzowuje zapisy w § 1 pkt 2 lit. b) dotyczące stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Stare Babice.

Powyższe jest zgodne z wytycznymi Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie zawartymi w Uchwale Nr 40.498.2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku.

Wprowadzenie dodatkowego zapisu ułatwi podatnikom orientację w zakresie stosowania stawki podatku, z tego względu rekomenduje się podjęcie niniejszej uchwały.