



WÓJT GMINY STARE BABICE

ZARZĄDZENIE NR ...5.../2022

Wójta Gminy Stare Babice
z dnia 5. stycznia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1

Podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz z danymi o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, który stanowi załącznik do zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Wójta Gminy Stare Babice.

§3

Traci moc zarządzenie Nr 266/2021 z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT

Sławomir Sumka

RADCA PRAWNY

dr Sebastian Mróz
Nr KL-K-709

Załącznik do Zarządzenia Nr.../2022 Wójta Gminy Stare Babice z dnia stycznia 2022 r.

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Nr KW nieruchomości	Nr działki gruntu, powierzchnia w m ² , udział	Przeznaczenie w MPZP i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
Miasto Bytom, ul. Józefczaka 8, lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 150,90 m ² znajdujący się na 4 piętrze kamienicy położonej na działkach ew. nr 174/91, 176/91, 283/91 o łącznej powierzchni 575 m ² .	Sprzedaży podlega udział wynoszący 1/2 w prawie własności lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz nieruchomości gruntowej wynoszącym 1096/10000. Lokal składa się z 4 pokoi, kuchni łazienki z wc i przedpokoju, wyposażony jest w instalację: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, gazową, brak instalacji centralnego ogrzewania. Na ścianach i sufitach malowane tynki cementowo-wapienne, na podłogach płyty pilśniowe oraz gumolity. Stan lokalu – do generalnego remontu, funkcjonalność – przeciętna.	KAIY/00004142/8 – nieruchomość gruntowa KAIY/00004238/8 - nieruchomość lokalowa	Działki gruntu oznaczone jako działki ew. nr 174/91, 176/91, 283/91 o łącznej powierzchni 575 m ² .	Teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej (19UM).	Cena wywoławcza nieruchomości 88.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych) + Podatek VAT od nieruchomości obowiązujący w dniu zawarcia aktu notarialnego.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) wynosi sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Podano do publicznej wiadomości na okres :
od dnia 05.01.2022 r.
do dnia 25.01.2022 r.

WOJTY
Sławomir Sumka