

**UCHWAŁA NR XLI/443/2021
RADY GMINY STARE BABICE**

z dnia 21 grudnia 2021 r.

**w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXVII/393/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia
23 września 2021 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) w związku z § 45 Statutu Gminy Stare Babice (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 6670) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XXXVII/393/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia 23 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania zachodniej części Gminy Stare Babice w zakresie części wsi Borzęcin Duży i części wsi Borzęcin Mały – pomiędzy ulicami Warszawską, Kosmowską i Krótką.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Babice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Kuncewicz



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XLI/443/2021
Data dokumentu	2021-12-21
Organ wydający	Rada Gminy Stare Babice
Przedmiot regulacji	w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXVII/393/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia 23 września 2021 r.
Identyfikator dokumentu	8C7C2493-87EC-459B-8241-1BD50D4FD945

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-120606544
Numer seryjny	1299F1D6E2FCA3C9A7BE5EBB5B63D1BBFAC14A24
Osoba podpisująca	Henryk Kuncewicz
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2021-12-27 15:12:02
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXVII/393/2021
Rady Gminy Stare Babice z dnia 23 września 2021 r.

W dniu 23 września 2021 r. Rada Gminy Stare Babice podjęła uchwałę Nr XXXVII/393/2021 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania zachodniej części Gminy Stare Babice w zakresie części wsi Borzęcin Duży i części wsi Borzęcin Mały – pomiędzy ulicami Warszawską, Kosmowską i Krótką.

Następnie, 25 listopada 2021 r., podjęto uchwałę Nr XXXIX/417/2021 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla 9 obszarów usługowych położonych we wsiach: Stare Babice, Babice Nowe, Koczargi Nowe, Borzęcin Duży i Borzęcin Mały, w Gminie Stare Babice. Nowo uchwalony plan miejscowy obejmuje między innymi tereny położone w granicach określonych uchylaną uchwałą Nr XXXVII/393/2021 Rady Gminy Stare Babice z dnia 23 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania zachodniej części Gminy Stare Babice w zakresie części wsi Borzęcin Duży i części wsi Borzęcin Mały – pomiędzy ulicami Warszawską, Kosmowską i Krótką. Ponieważ nie ma konieczności wprowadzania zmian na terenach, dla których w listopadzie 2021 r. uchwalono nowy plan miejscowy, tereny nim objęte usunięto z granic przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania zachodniej części Gminy Stare Babice w zakresie części wsi Borzęcin Duży i części wsi Borzęcin Mały – pomiędzy ulicami Warszawską, Kosmowską i Krótką.

Ponadto, w związku z podjęciem uchwały Nr XXXVII/393/2021, w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania zachodniej części Gminy Stare Babice w zakresie części wsi Borzęcin Duży i części wsi Borzęcin Mały – pomiędzy ulicami Warszawską, Kosmowską i Krótką, Wojewoda Mazowiecki, w piśmie z dnia 8 października 2021 r., znak: WNP-I.4131.219.2021.JF, wskazał, że uchwała ta została podjęta z naruszeniem prawa. W uzasadnieniu Wojewoda Mazowiecki wskazał, że uchwała ta powinna zawierać w podstawie prawnej art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, 1834).

W związku z powyższym, zaszła potrzeba uchylenia dotychczas podjętej uchwały Nr XXXVII/393/2021 oraz podjęcie nowej, z poprawionymi granicami planu oraz podstawą prawną wskazaną przez Wojewodę Mazowieckiego.

Uwzględniając powyższe podjęcie uchwały uznano za zasadne.