

PROTOKÓŁ NR XXXIII/2021
z XXXIII zdalnej SESJI RADY GMINY STARE BABICE
która odbyła się w dniu 29 kwietnia 2021 r.

Miejsce obrad:	Sesja zdalna
Przewodniczący obrad:	Przewodniczący Rady Gminy Henryk Kuncewicz
Rozpoczęcie obrad:	godz. 14:00
Zakończenie obrad:	godz. 17:30
Stan radnych:	15
Obecnych na sesji:	14 (nieobecna radna Marta Pamięta)

W sesji uczestniczyli:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Rady Gminy | Henryk Kuncewicz |
| 2. Radni: | Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska |
| 3. Sławomir Sumka | Wójt Gminy |
| 4. Katarzyna Sońta | Zastępca Wójta |
| 5. Michał Więckiewicz | Sekretarz Gminy |
| 6. Mariola Sarzyńska | Skarbnik Gminy |
| 7. Wojciech Turek | Komendant Powiatowy Policji |
| 8. Krzysztof Bujnowski | Zastępcę Komendanta |
| 9. Robert Knap | Naczelnika Wydziału Prewencji |
| 10. Dariusz Stepczyński | Naczelnika Wydziału Ruchu Drogowego |
| 11. Anna Baran | Dyrektor Szkoły Podstawowej w Koczargach Starych |
| 12. Dorota Smolińska | Dyrektor Szkoły Podstawowej w Starych Babicach |
| 13. Hanna Domańska | Dyrektor Szkoły Podstawowej w Zielonkach - Parceli |
| 14. Grzegorz Zarychta | Radca Prawny |
| 15. Alicja Napurka | Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej |
| 16. Jacek Kłopotowski | Naczelnik Wydziału |
| 17. Agnieszka Senterkiewicz | Naczelnik Wydziału |
| 18. Beata Tuziemek | Kierownik Referatu Funduszy Zewnętrznych |
| 19. Iwona Mika | Kierownik Referatu Inwestycji Gminnych |
| 20. Damian Siembida | Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego |
| 21. Anna Błażejewska | Kierownik Biura Obsługi Rady Gminy |
| 22. Marta Meserszmit | Główny specjalista ds. samorządowych |
| 23. Gilbert Mościcki | Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej |
| 24. Dominik Serwik | Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej |
| 25. Marek Klichowicz | Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej |

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył obrady XXXIII sesji Rady Gminy Stare Babice, stwierdzając iż w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować uchwały. Powitał uczestników sesji.

Przypominał, że obrady Rady Gminy są transmitowane na kanale YouTube, uczulił aby nie posługiwać się danymi osobowymi.

Przypomniał, że obrady Rady Gminy są transmitowane na kanale YouTube, a następnie zostaną udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z tym poinformował, że podczas obrad sesji będzie wykonywane, a następnie upubliczniane i przetwarzane nagranie, na których może zostać uchwycony wizerunek osób obecnych.

Zgodnie z definicją danych osobowych zawartą w RODO, wizerunek jest uznawany za dane osobowe, dlatego też podlega ochronie na zasadach zawartych w tym akcie.

Wizerunek będzie przetwarzany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w celu dokumentowania, archiwizowania i rozpowszechniania informacji o działaniach podejmowanych przez Radę Gminy nie dłużej niż wynika to z przepisów o archiwizacji. Dane te w postaci wizerunku będą upubliczniane w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej oraz w mediach społecznościowych, a także udostępniane uczestnikom i podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

Udział w wydarzeniach i tym samym udostępnienie danych osobowych w postaci wizerunku jest dobrowolne, jednak niezbędne do uczestnictwa. Dane te nie będą profilowane ani transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.

Poinformował, że zwołał sesję w trybie zdalnym na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku art. 15zzx ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że radni otrzymali porządek obrad. Następnie zapytał czy są wnioski w sprawie zmiany porządku obrad.

Wójt Gminy S. Sumka złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie realizacji projektu pn.: "Budowa całorocznego targowiska gminnego „Mój rynek” w Borzęcinie Dużym” i wyjaśnił jego powód.

Radna D. Zwolińska wyraziła zdanie, że projekt uchwały został przygotowany nieprofesjonalnie. Poinformowała, że Pani sołtys wsi Zalesie również jest za zdjęciem uchwały z porządku obrad i podjęcie działania w ramach inicjatywy obywatelskiej o wystąpienie do KOWR o zmianę przeznaczenia gruntu. Dodała, że w tym miejscu powinno zostać wybudowane Przedszkole.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy R. Fijołek wyraził ubolewanie, że powstanie bazarku się odciągnie w czasie. Zaproponował by ten teren został odkupiony.

Radny J. Piętocha przyznał, że działka jest dobrą lokalizacją na bazarek, natomiast druga, wskazana przez Wójta, jest dobrą lokalizacją na Przedszkole. Zaproponował by Wójt skontaktował się w tym temacie z Panią Poseł A. Czerwińską.

Radny D. Sobczak zaproponował by zwołać wyjazdowe posiedzenie Komisji i zaprezentować obydwie miejsca.

Radny L. Poborczyk stwierdził, że dyskusja jest niepotrzebna, ponieważ sprawa jest odłożona w czasie. Dodał, że jeżeli jest lepsza lokalizacja na Przedszkole to nie jest przeciwko. Wyraził zdanie, że nie powinna być włączana w te działania polityka.

Wójt Gminy S. Sumka stwierdził, że skorzystanie z pomocy posłów nie jest działaniem wykraczającym poza prawo. Wyjaśnił dlaczego lokalizacja przedszkola w na tym terenie nie jest słuszną. Poinformował, że sprawa trwa od 2019 r. Poprosił o udzielenie głosu Naczelnik A. Senterkiewicz.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zwrócił uwagę, że w tym momencie nie jest omawiany ten punkt, ale rozważane jest jego zdjęcie. Sprawa omawiana była na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Naczelnik A. Senterkiewicz na zdjęciach zaprezentowała koncepcję sposobu zagospodarowania i wykorzystania przestrzeni publicznej na dz. ew. 802/35 położonej we wsi Borzęcin Duży.

Radna D. Zwolińska sprostowała, że Pani sołtys wsi Zalesie jest za zorganizowaniem inicjatywy oddolnej w sprawie zamiany przeznaczenia działki w KOWR, a nie za zdjęciem uchwały z porządku obrad. Odniosła się do poruszonej przez Wójta Gminy kwestii pisma z 2019 r.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz podziękował za to, że radni tak wnikliwie zajęli się analizą projektu uchwały.

Wójt Gminy S. Sumka odniósł się do słów radnej D. Zwolińskiej oraz poruszył kwestię przekazywania korespondencji i planów zakupu terenów.

Radna D. Zwolińska poinformowała, że pismo do KOWR składała drogą oficjalną i są one dostępne w Biurze Obsługi Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poddał pod głosowanie wnioski Wójta Gminy o zdjęcie z porządku obrad punktu 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozpoczęcie realizacji projektu pn.: "Budowa całorocznego targowiska gminnego „Mój rynek” w Borzęcinie Dużym".

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że punkt 10 został zdjęty z porządku obrad, pozostałe zmieniły kolejność.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXII sesji.
4. Informacja o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Stare Babice.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności straży gminnej.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starych Babicach za 2020 rok.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy gminnej drodze położonej we wsi Zielonki Wieś.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej we wsi Zielonki – Wieś, z przeznaczeniem na cel publiczny.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu pn.: „Utworzenie Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Starych Babicach”.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawę zmian w uchwale budżetowej Gminy Stare Babice na 2021 rok.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2021-2036.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz obniżania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice” wniesionego w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.
15. Zapoznanie radnych z protokołem z kontroli Komisji Rewizyjnej.
16. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
17. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
18. Wolne wnioski i informacje.
19. Zakończenie obrad.

3. Przyjęcie protokołu z XXXII sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że radni otrzymali projekt protokołu z XXXII sesji Rady Gminy. Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

Radni przyjęli protokół z XXXII sesji Rady Gminy jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

4. Informacja o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Stare Babice.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że zgodnie z ustawą o policji Komendant Policji składa Radzie Gminy informację o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego.

Rada Gminy nie ma obowiązku podejmowania uchwały w tej sprawie, jednak Policja ma obowiązek złożenia Radzie Gminy informacji. Mówi o tym art. 10 ustęp 1 ustawy o Policji. Komendanci Policji, składają roczne sprawozdania ze swojej działalności, a także informacje o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego właściwym wojewodom, starostom, wójtom (burmistrzom lub prezydentom miast), a także radom powiatu i radom gmin. W razie zagrożenia bezpieczeństwa publicznego lub zakłócenia porządku publicznego sprawozdania i informacje składa się tym organom niezwłocznie na każde ich żądanie.

Radni otrzymali informację Komendanta Powiatowego Policji na posiedzeniu Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa, która odbyła się 20 kwietnia br.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad informacją o stanie porządku i bezpieczeństwa.

Radny L. Poborczyk zapytał czy podczas wykonywania służb ponadnormatywnych dyżurujący przeprowadzają kontrole osób przebywających na kwarantannie. Wyraził zdanie, że nie powinno to być opłacane ze środków gminnych.

Komendant Powiatowy Policji W. Turek przedstawił się radnym. Przyznał, że mogło się zdarzyć, że podczas służby ponadnormatywnej dokonywane były kontrole osób przebywających na kwarantannach.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził, że ideą służb ponadnormatywnych jest zwiększenie bezpieczeństwa pod kątem wandalizmu i rozbojów.

Komendant Powiatowy Policji W. Turek odpowiedział, że w zeszłym roku zaistniała taka wyjątkowa sytuacja, w tym roku na pewno będą te środki wykorzystywane w sposób właściwy.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności straży gminnej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że zgodnie ze Statutem Straży Gminnej Stare Babice, Komendant przedstawia Radzie Gminy pisemne sprawozdanie roczne z działalności straży w terminie do 30 maja roku następnego.

Radni otrzymali sprawozdanie Komendanta na posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa, która odbyła się 20 kwietnia br. Podczas posiedzenia radni zarekomendowali przyjęcie przez Radę Gminy sprawozdania.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny L. Poborczyk potwierdził, że członkowie Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa zarekomendowali przyjęcie przez Radę Gminy sprawozdania.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/342/2021 - w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności straży gminnej

- **podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).**

Radny L. Poborczyk poruszył kwestię rozszerzenia uprawnień Straży Gminnej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz powiedział, że niezbędne do tego są środki finansowe.

Komendant Straży Gminnej Gminy Stare Babice A. Karpiński podziękował za przyjęcie sprawozdania.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Starych Babicach za 2020 rok.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że zgodnie z art. 110 ust. 9 ustawy o pomocy społecznej Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej składa Radzie Gminy roczne sprawozdanie z działalności ośrodka.

Zgodnie z art. 179 ust. 1 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej oraz art. 6 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie Wójt składa Radzie Gminy coroczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny oraz przedstawia potrzeby związane z realizacją zadania.

Radni otrzymali sprawozdania, które zostały omówione na posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej, która odbyła się 13 kwietnia br. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/343/2021 - w sprawie przyjęcia sprawozdań
z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Starych Babicach za 2020 rok

- **podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych**
(„Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).

Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej A. Napurka podziękowała za przyjęcie sprawozdania.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy gminnej drodze położonej we wsi Zielonki Wieś.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w wyniku podziałów nieruchomości położonych we wsi Zielonki - Wieś zostały wydzielone działki ewidencyjne, które zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowią drogi gminne lokalne.

Propozycja nazw:

- nazwa majora Adolfa Pilcha „Doliny” lub ul. Wabna - działki nr 614 i nr 618 /w przypadku tej drogi są dwie propozycje nazwy – Rada dokona wyboru/,
- nazwa majora Walerego Remiszewskiego - działka nr 613,
- nazwa Heleny Błońskiej - działka nr 615,
- nazwa księdza Bernarda Jarzębskiego - działka nr 617

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Naczelnik A. Senterkiewicz przybliżyła historię pseudonimu majora Adolfa Pilchy. Poinformowała, że gdy major przebywał na terenie Puszczy Kampinoskiej przybrał pseudonim „Dolina”.

Radny M. Starnowski powiedział, że rozmawiał z Prezesem Stowarzyszenia AK Kampinos, który sugerował by nazwa była „Góry – Doliny” oraz nie „majora” tylko „porucznika”. Dodał, że poprze propozycję Naczelnik A. Senterkiewicz.

Radny J. Piętocha zapytał czy pseudonim nie powinien być przed nazwiskiem.

Naczelnik A. Senterkiewicz odpowiedziała, że skrót miałby mieć brzmienie „majora Adolfa Pilcha”. Odniosła się do kwestii poruszonej przez radnego M. Starnowskiego nadanego tytułu.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz powiedział, że według niego nazwa powinna brzmieć *majora Adolfa Pilcha „Doliny”*.

Kierownik Biura Obsługi Rady Gminy A. Błazejewska poinformowała, że odbędą się dwa głosowania – radni, którzy głosują za nazwą *majora Adolfa Pilcha „Doliny”* poproszeni zostali o głosowanie „za” w pierwszym głosowaniu, radni, którzy głosują na nazwę Wabna poproszeni zostali o głosowanie „za” w drugim głosowaniu.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poddał pod głosowanie wniosek o nadanie nazwy *majora Adolfa Pilcha „Doliny”*.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”, przy obecności 14 radnych (1 radny nie brał udziału w głosowaniu).

Kierownik Biura Obsługi Rady Gminy A. Błazejewska poprosiła o opinię radcy prawnego czy jest potrzeba przeprowadzenia kolejnego głosowania w takim przypadku.

Radca prawny G. Zarychta poinformował, że kolejne głosowanie byłoby bezprzedmiotowe ponieważ mogłoby zaburzyć procedurę głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/344/2021 - w sprawie nadania nazwy gminnej drodze położonej we wsi Zielonki Wieś

- **podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).**

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że darowizna ma na celu uregulowanie granic przebiegu dróg powiatowych: ul. Poprzecznej w Borzęcinie Dużym stanowiącej odcinek drogi powiatowej nr 4121W oraz ul. marsz. Józefa Piłsudskiego w Starych Babicach stanowiącej odcinek drogi powiatowej Nr 4126W. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/345/2021 - w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego

- **podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych** („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej we wsi Zielonki – Wieś, z przeznaczeniem na cel publiczny.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że przedmiotowa nieruchomość jest położona przy ul. Sportowej we wsi Zielonki-Wieś. Gmina stara się pozyskać przedmiotową nieruchomość w związku z planowaną budową ronda, które przyczyni się do usprawnienia ruchu komunikacyjnego w tym rejonie. Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/346/2021 - w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej we wsi Zielonki – Wieś, z przeznaczeniem na cel publiczny

- **podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych** („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu pn.: „Utworzenie Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Starych Babicach”.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że celem projektu jest utworzenie w Gminie Stare Babice Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego, będącego placówką pobytu dla dorosłych osób niepełnosprawnych.

Gmina otrzymała dofinansowanie w ramach resortowego Programu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Centra opiekuńczo-mieszkalne”.

Centrum Opiekuńczo-mieszkalne będzie przeznaczone dla 20 dorosłych osób niepełnosprawnych.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

W dniu dzisiejszym zgłoszona została autopoprawka do uzasadnienia – poprosił o poprawę roku na 2023 w zdaniu: *Realizacja Projektu przez Gminę Stare Babice planowana jest na lata 2021 – 2022 – zmieniamy 2022 na 2023.*

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz powiedział, że uchwała jest intencyjna, zasady funkcjonowania tego ośrodka będą regulowane w statucie lub w regulaminie, na które Rada będzie miała wpływ i wtedy będzie się tematem bliżej zajmować.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/347/2021 - w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu pn.: „Utworzenie Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Starych Babicach”

- **podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych** („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Stare Babice na 2021 rok.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że projekt uchwały zakłada zmianę kwoty planowanych wydatków budżetu.

Radni otrzymali autopoprawkę do projektu uchwały.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Wójt Gminy S. Sumka podziękował za podjęcie poprzedniej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu pn.: „Utworzenie Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Starych Babicach”. Podziękował także pracownikom Urzędu zaangażowanym w to zadanie oraz Stowarzyszeniu *Nasz Dom godne życie*.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy E. Kawczyńska zapytała o zadanie RI240 dotyczące postawienia znaków i luster na ul. Pohulanka na kwotę 110 tys. zł oraz czy udało się dokonać przesunięcia środków na remont ul. Żeromskiego.

Wójt Gminy S. Sumka odpowiedział, że oczekuje od pracowników wyliczenia kosztów wykonania nowej nakładki.

Kierownik Referatu Inwestycji Gminnych I. Mika odpowiedziała, że zmiana dotyczy stałej organizacji ruchu od ul. Agawy do ul. Zielonej ponieważ pierwotny projekt ulicy Pohulanka był bez ścieżki w tym zakresie. Doprojektowana została w ramach mobilnego projektu z Ożarowem. Ponieważ ścieżka przylega do posesji, Zarząd Dróg Powiatowych w Ożarowie nakazał montaż przy wyjeździe z każdej bramy dodatkowe lustra. Wykonawca wycenił lustra.

Radny D. Sobczak zapytał jak dokładnie będą zlokalizowane lustra i czy nie będą one stwarzały zagrożenia.

Wójt Gminy S. Sumka odpowiedział, że bezpieczeństwo jest najważniejsze i Zarząd Dróg Powiatowych tego wymaga żeby uzgodnić organizację ruchu i zapewnić bezpieczeństwo.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zauważył, że lustra powinny być z obu stron wyjazdu z posesji.

Kierownik Referatu Inwestycji Gminnych I. Mika przyznała, że lutro przy wyjeździe z posesji znacznie poprawia bezpieczeństwo wyjazdu.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy R. Fijołek poprosił by zwrócić uwagę czy przy budowie ścieżki rowerowej na ul. Spacerowej Zarząd Dróg Powiatowych również będzie wymagał postawienia luster przy każdym wyjeździe przy posesji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Skarbnik Gminy M. Sarzyńska zgłosiła autopoprawkę do projektu uchwały - w tabeli nr 3 w 7 wersji poprosiła o zmianę nazwy rozdziału 75011 na prawidłowy 01095.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/348/2021 - w sprawę zmian w uchwale budżetowej Gminy Stare Babice na 2021 rok

- **podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych** („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2021-2036.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w związku ze zmianą budżetu Gminy Stare Babice na rok 2021, istnieje konieczność aktualizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stare Babice na lata 2021-2036.

Radni otrzymali autopoprawkę do projektu uchwały.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radni nie zgłosili pytań.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/349/2021 - w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej
Gminy Stare Babice na lata 2021-2036

- podjęta została jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska).

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz obniżania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w związku z nowym brzmieniem art. 42 ust. 7 pkt 1, 2, i 3 Karty nauczyciela organ prowadzący szkołę lub placówkę określa zasady udzielania i rozmiar obniżek godzin zajęć dla dyrektora, i wicedyrektora szkoły oraz nauczyciela pełniącego inne stanowisko kierownicze w szkole, a także nauczyciela, który obowiązki kierownicze pełni w zastępstwie nauczyciela, któremu powierzono stanowisko kierownicze.

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji radni dowiedzieli się, że projekt uchwały nie został skonsultowany z dyrektorami szkół. Zapytał jakie jest zdanie dyrektorów w tym temacie.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Koczargach Starych A. Baran wyraziła zdanie, że w jej szkole jest zapotrzebowanie na zwiększenie zajęć logopedycznych. Dodała, że niejednokrotnie nauczyciele i specjaliści zostają dłużej w pracy. Zwróciła uwagę na ryzyko, że zmiana ta będzie wiązała się ze zmianą umowy i nauczyciele nie będą chcieli zgodzić się z nowymi warunkami. Dodała, że nie jest przeciwna podwyższeniu.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Starych Babicach D. Smolińska wyraziła zdumienie, że w szkołach w Gminie nie ma ujednoliconego pensum. Poinformowała, że Dyrektorzy omówili tą kwestię w dniu wczorajszym. Dodała, że mówi w również w imieniu Dyrektor B. Błaszczak i nie sprzeciwia się podjęciu uchwały.

Radny R. Karpiński stwierdził, że nie poprawne było ominięcie przy tworzeniu projektu uchwały dyrektorów szkół. Dodał, że Związek Zawodowy Solidarność Nauczycieli wyraził negatywną opinię.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz wyraził niezadowolenie, że radni nie otrzymali kompletu dokumentów w sprawie – opinii Związków Zawodowych.

Wójt Gminy S. Sumka poinformował, że zanim rozpoczęła się pandemia spotykał się z dyrektorami szkół cyklicznie. Aktualnie kontakt nie jest utrudniany. Do projektu uchwały jest również opinia Związku Nauczycielstwa Polskiego, która jest odmienna od opinii Związku Zawodowego Solidarność Nauczycieli i jest pozytywna. Opinie nie są wiążące dla organu prowadzącego. Zwrócił uwagę, że podczas pandemii posiedzenia Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej była ograniczona ilość, a także na fakt, że Komisje nie obradowały w temacie przyłączenia się do walki z pandemią. Podziękował za pomoc w akcji roznoszenia mieszkańcom maseczek.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przyznał, że ma wiedzę, że opinie nie są wiążące, ale uważa, że radni powinni zostać zapoznani ze wszystkimi opiniami.

Radny R. Karpiński przypomniał, że nie otrzymał opinii na temat pracy Dyrektora Szkoły Podstawowej w Bliznem Jasińskiego. Poinformował, że Komisja Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej działa zgodnie z harmonogramem pracy Komisji przyjętym uchwałą Rady Gminy. Przyznał, że pandemia utrudniła pracę.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy R. Fijołek zapytał czy 2 godziny, o których mowa w projekcie uchwały, będą do dyspozycji Dyrekcji szkół.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Starych Babicach D. Smolińska odpowiedziała, że to nie są godziny do dyspozycji dyrekcji, ale to godziny dołożone do pensum dydaktycznego, czyli wprost do pracy z dziećmi.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie w głosowaniu jawnym, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie
Uchwała Nr XXXIII/350/2021

- w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli oraz obniżania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli

- podjęta została w głosowaniu jawnym 12 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, przy obecności 14 radnych („Za” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska; „Wstrzymali się”: Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk).

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice” wniesionego w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w dniu 15 lutego 2021 r. w oparciu o Uchwałę Nr X/89/2019 Rady Gminy Stare Babice z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej wpłynęło do niego zawiadomienie o utworzeniu Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice”.

W dniu 12 marca otrzymał listę podpisów osób popierających projekt uchwały. Listę podpisów wraz z projektem uchwały przekazał Wójtowi z prośbą o wydanie opinii oraz sprawdzenie podpisów.

Projekt uchwały złożony w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej zakłada przystąpienie do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice” uchwalonego uchwałą Nr XXXVIII/326/06 Rady Gminy Stare Babice z dnia 1 czerwca 2006 r. i zmienionego uchwałą Nr VIII/57/15 z dnia 28 maja 2015 r. i uchwałą Nr XLI/435/18 z dnia 29 maja 2018 r. na obszarze oznaczonym Nr 1. Radni oraz przedstawiciele Komitetu otrzymali opinię wójta dotyczącą projektu uchwały

Projekt uchwały został omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Radny J. Piętocha stwierdził, że po dyskusji na wspólnym posiedzeniu Komisji nie wyrobił zdania w temacie. Poprosił o wyjaśnienie dlaczego Komitet chce zmiany studium.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida wytłumaczył, że Komitet nie zgadza się z zabudową wielorodzinną w Blizem za trasą, ale nie są przeciwni powstaniu palcówek handlowych i usługowych.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy R. Fijołek zwrócił się z prośbą by nie dochodziło do manipulacji jego wypowiedziami. Zwrócił uwagę, że procedowana jest uchwała w sprawie zmiany studium, a nie planu.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida przyznał rację Wiceprzewodniczącemu Rady Gminy odnośnie procedowania nad zmianą studium. Poprosił o udzielenie głosu na koniec dyskusji w celu omówienia następstw proceduralnych.

Radny L. Poborczyk przyznał, że czeka na wyjaśnienia Kierownika D. Siembidy.

Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej G. Mościcki odniósł się do słów Wiceprzewodniczącego Rady Gminy. Przyznał, że dyskusja jest o zmianie studium, a nie zmianie planu. Poruszył sprawę maksymalnych wysokości zabudowy w studium, błędów zawartych w studium, opinii Wójta do projektu uchwały. Poinformował, że Komitet zwróci się do Wojewody i wskaże na błędy zawarte w studium oraz skieruje sprawę do Sądu.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że zawsze można odwołać się od uchwały Rady poprzez skierowania sprawy do Sądu. Zapytał radnego J. Piętochy czy uzyskał odpowiedź na pytanie.

Radny J. Piętocha odpowiedział, że nie dostał odpowiedzi na swoje pytanie. Wyraził obawy mieszkańców wsi Latchorzew co do zabudowy wielorodzinnej.

Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej D. Serwik wyjaśnił, że obowiązujący plan miejscowy pozwala tylko na zabudowę jednorodzinną, a studium wprowadziło zgodę na postawienie bloków i dlatego Komitet chce dokonać zmiany studium. Przyjęcie tego dokumentu otworzy również ścieżkę do podjęcia działań zmierzających do odrolnienia tych terenów. Podziękował mieszkańcom za organizację inicjatywy obywatelskiej.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy R. Fijołek zapytał czy obowiązujące studium wstrzymuje odrolnienia czy ustalenia planu miejscowego.

Radny L. Poborczyk zauważył, że wstrzymanie odrolnień spowoduje to o co zabiega Komitet – Gmina pozostanie gmina wiejską.

Radny M. Starnowski pochwalił inicjatywę Komitetu. Poruszył sprawę działki zakupionej przez developera od Księdza. Stwierdził, że jeżeli miałyby powstać tam budynki wielorodzinne to powinny one być nie wyższe niż 3 lub 4 piętro.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zwrócił uwagę, że mieszkańcy, którzy sprzedali grunty deweloperowi popierają projekt zabudowy tego terenu. Dodał, że wysokość budynków będzie ustalona w planie miejscowym, a nie w studium. Przedstawił uzyskaną prywatnie opinię prawną dr. K. Jaroszyńskiego z Uniwersytetu Warszawskiego, z której wynika, że nie ma podstaw do ograniczania procesu odrolniania ze względu na zakres dokonanych wcześniej odrolnień w określeniu granic i wykorzystanie na ten cel może spowodować w przyszłości trudności w uzyskaniu kolejnych zgód.

Radny J. Piętocha przyznał, że nie zgadza się z poglądem, że studium nie jest istotne. Powtórzył, że mieszkańcy są przeciwni wysokiej zabudowie na terenie Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz powiedział, że również kieruje się opinią mieszkańców.

Radny L. Poborczyk poinformował, że nie reprezentuje developera.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała czy jeżeli Gmina występuje do Ministerstwa o analizę i opinię czy może odradniać tereny, to w gestii Ministerstwa Rolnictwa i instytucji państwowych leży zbadanie sytuacji na danym rynku gminy, która występuje o taką zmianę, to dlaczego gdy mieszkańcy Lubiczowa wystąpili o odrolnienie terenów to Ministerstwo wstrzymało decyzję o odrolnienie, ponieważ jest wystarczająca ilość mieszkań. Zwróciła uwagę, że mieszkańcy innych wsi również chcą odradniać tereny.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida odniósł się do kwestii wstrzymanych odrolnień, poruszył sprawę gruntów objętych ochroną i innych rodzajów gruntów. Odpowiedział, że częściowo mogą być wstrzymane odrolnienia w wyjątkowych sytuacjach, które opisał. Powiedział, że nie jest w stanie określić jakie mogą być wpływy z podatków. Dodatkowo poinformował, że jeżeli radni nie przyjmą proponowanej uchwały to zostanie obowiązujące studium z 2018 r., do którego toczony jest postępowanie przed Sądem. Jeżeli radni zdecydują się podjąć projekt uchwały oznaczałoby to wycofanie ustaleń związanych z zabudową wielorodzinną. Omówił procedurę zmiany studium oraz planu. Powiedział, że może dojść do sytuacji, że będą obowiązywały dwie procedury wzajemnie wykluczające się. Rada Gminy po podjęciu decyzji powinna trzymać się jednej z procedur i potwierdzić swoje stanowisko ewentualnym apelem o przerwanie procedury zmiany planu miejscowego we wsi Blizne Łaszczyńskiego.

Radna L. Skrzeczkowska powiedziała, że w studium jest zapis, że grunty od drogi 580 w stronę południową są chronione rolniczo. Zapytała jak można nazwać budynki, które powstały przy ul. Ogrodniczej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził, że ul. Ogrodnicza nie jest tematem dyskusji.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida odpowiedział, że zapis tekstowy jest, ale należy pamiętać o załącznikach graficznych, które pokazują obszarowo różnego rodzaju strefy funkcjonalne.

Radny K. Szuba zapytał czy rekomendacja Urzędu jest taka by odrzucić projekt uchwały Komitetu Obywatelskiego.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida odpowiedział, że to radni decydują. Zaznaczył, że jeżeli radni przyjmą projekt uchwały to będą w obrocie dwie procedury wzajemnie wykluczające się. Poprosił by Rada potwierdziła stanowisko wystosowując apel o zakończenie procedury planistycznej.

Radny K. Szuba zapytał czy są zapoczątkowane procedury innych planów.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida wyjaśnił, że jeżeli chodzi o procedurę zmiany studium to jest prowadzona, ale nie we wsi Blizne Łaszczyńskiego.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przypomniał, że radni otrzymali opinię Wójta w temacie tego projektu.

Radny D. Sobczak wyraził zdanie, że Gmina nie jest gotowa na przyjęcie inwestycji – zabudowy wielorodzinnej, z powodu braków infrastrukturalnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zaapelował, by nie powtarzać wypowiedzi ze wspólnego posiedzenia Komisji.

Radny L. Poborczyk zauważył, że tereny w Bliznem Łaszczyńskiego są odrolnione. Zapytał czy podjęcie uchwały proponowanej przez Komitet ma bezpośredni wpływ na inne tereny. Zauważył, że bez względu na to czy uchwała zostanie podjęta czy odrzucana i tak Sąd będzie o niej rozstrzygał.

Radny J. Piętocha zwrócił uwagę, że decyzje, które Rada musi teraz podejmować mają znaczenie strategiczne dla Gminy. Wyraził zdanie, że będzie głosował za przyjęciem projektu uchwały.

Radny K. Szuba zwrócił uwagę, że opinia wydana do projektu uchwały przez Urząd Gminy jest negatywna.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził, że każdy ma prawo do wyrażenia swojej opinii.

Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej G. Mościcki odpowiedział, że jeżeli radni podejmą uchwałę to skarga stanie się bezpodstawna i zostanie wycofana.

Radna L. Skrzeczkowska odniosła się do wypowiedzi radnego L. Poborczyka w sprawie odrolnień.

Radny L. Poborczyk poprosił by nie wprowadzać swoimi wypowiedziami mieszkańców w błąd.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zaapelował by nie zajmować się sprawami wsi Lubiczów ponieważ nie jest to przedmiotem dyskusji.

Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej D. Serwik powiedział, że jeżeli radni podejmą uchwałę to wprowadzona zostanie odrębna procedura zmiany studium, a sprawa z Sądu zostanie wycofana.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała jakie jest budownictwo na ul. Ogrodniczej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz po raz kolejny zwrócił uwagę, że nie jest to przedmiotem dyskusji.

Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej G. Mościcki powiedział, że jeżeli radni przystąpiliby do tego studium to wstrzymane zostałyby prace nad planem zagospodarowania.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida odniósł się do wypowiedzi pana D. Serwika, poruszył kwestie poniesionych kosztów i złożonego pozwu sądowego.

Radny J. Piętocha złożył wniosek formalny o przeprowadzenie głosowania imiennego.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że wszystkie głosowania są imienne.

Przedstawiciel Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej D. Serwik zwrócił uwagę, że inwestor zakupił grunty tylko pod zabudowę wielorodzinną, a w stanie prawnym są domy jednorodzinne.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida powiedział, że procesy, o których mówi zawsze mogą się pojawić, bo każdy może złożyć wniosek do sądu.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała czy inwestor zakupił grunt mając świadomość, że przeznaczenie jest jednorodzinne i usługowe oraz na jakiej podstawie będzie dochodził swoich praw, jeśli Rada nie zgodzi się na zabudowę wielorodzinną.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida odpowiedział, że stan prawny, w którym zostały nabyte był taki, że zakupiono je z przeznaczeniem określonym w planie miejscowym z 2017 r. – przeznaczeń jest kilka, jest pas zabudowy jednorodzinnej mieszanej z usługową, z fragmentami usługi produkcji. Równoległe obowiązywała już zmiana studium w 2018 r., czyli przeznaczenie w kierunku zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Zwrócił uwagę, że studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Radna L. Skrzeczkowska zapytała, co w obecnym uchwalonym studium i istniejących planach zagospodarowania przestrzennego do tego terenu, co może inwestor wybudować.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida odpowiedział, że od strony ul. Gościnniej na tym terenie według obowiązujących przepisów planu jest zabudowa mieszana - mieszkaniowo - usługowa, w dalszej części za ul. Gościnną – zabudowa usługowa U2, bliżej trasy grunty częściowo nie są nabyte, to są tereny usług produkcji.

Wójt Gminy S. Sumka powiedział, że nad tym terenem Urząd pracuje wiele lat. Wyjaśnił, że przeprowadzono szereg analiz. Zwrócił uwagę na ryzyko i szereg obciążeń Gminy, rozmowy są prowadzone na temat zabezpieczenia inwestycji. Poruszył sprawę potrzeby dostawy wody z Warszawy, koszty zostaną poniesione przez wszystkich mieszkańców. Poprosił, że jeżeli radni podejmą tą uchwałę, to podejmą także kolejny krok odnośnie procedowania planu. Trzeba podjąć decyzję, jak ma wyglądać inwestycja. Jeżeli radni nie podejmą uchwały to będzie procedowany plan po jego wyłożeniu. Poprosił o udostępnienie opinii prawnej profesora z Uniwersytetu Warszawskiego.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz powiedział, że przekaze Wójtowi opinię prawną.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz działając zgodnie ze Statutem Gminy złożył wniosek o nieodczytywanie projektu uchwały i poddał go pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym 12 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymujących się”, przy obecności 14 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice” wniesionego w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej

- została odrzucona w głosowaniu jawnym 9 głosami „przeciw”, przy 4 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”, przy obecności 14 radnych.

(„Przeciw”: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Leszek Poborczyk, Krzysztof Szuba, Dorota Zwolińska;

„Za” głosowali: Jerzy Piętocha, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Michał Starnowski;

„Wstrzymała się”: Jadwiga Wasiak).

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz podziękował za wieloletnią pracę Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego D. Siembida, który od maja zmienia miejsce zatrudnienia.

15. Zapoznanie Radnych z protokołem z kontroli Komisji Rewizyjnej

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że radni otrzymali protokół z kontroli dotyczącej systemu gospodarowania odpadami przez Gminę Stare Babice i się z nim zapoznali.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad protokołem.

Radni nie zgłosili pytań.

16. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił informację o działaniach podejmowanych po XXXII sesji Rady Gminy. Poinformował, że:

- otrzymał rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego w sprawie stwierdzenia nieważności w części uchwały Rady Gminy Stare Babice z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Stare Babice w zakresie części wsi Borzęcin Duży i części wsi Borzęcin Mały – pomiędzy ulicami Warszawską, Kosmowską i Krótką;

- otrzymał skargę na Uchwałę Nr VIII/55/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice, skargę przekazał Wójtowi z prośbą o przygotowanie projektu uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wraz z odpowiedzią na skargę;
- otrzymał odpowiedzi na interpelacje radnego Remigiusza Fijołka;
- otrzymał interpelację w sprawie przedszkola w Bliznem Jasińskiego od radnej Ewy Kawczyńskiej i Radnego Leszka Poborczyka, interpelację przekazał Wójtowi, otrzymał odpowiedź na tę interpelację;
- otrzymał od Rzecznika Praw Dziecka do wiadomości skargę na Dyrektora Przedszkola w Starych Babicach;
- otrzymał skargę na działalność Wójta Gminy w związku z brakiem realizacji uchwały Nr XXV/280/2020 z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie stanowienia o kierunkach działania Wójta, skargę przekazał Komisji Skarg Wniosków i Petycji w celu przygotowania opinii;
- uczestniczył w posiedzeniu Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa, posiedzeniu Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej, posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji;
- otrzymał skargę na Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice uchwalonego 1 czerwca 2006 roku zmienionego 28 maja 2015 roku oraz 29 maja 2018 roku, skargę przekazał Wójtowi z prośbą o przygotowanie projektu uchwały w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wraz z odpowiedzią na skargę;
- otrzymał skargę na działalność Wójta Gminy Stare Babice dotyczącą tworzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Latchorzew, skargę przekazał Komisji Skarg Wniosków i Petycji w celu przygotowania opinii;
- otrzymał od Wójta Gminy opinię dotyczącą projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice” złożonego przez mieszkańców w formie inicjatywy uchwałodawczej, poinformował Komitet Inicjatywy Obywatelskiej o terminie sesji i komisji oraz przekazał otrzymaną opinię, projekt uchwały był w porządku obrad dzisiejszej sesji;
- od Gminnej Rady Seniorów otrzymał uchwałę w sprawie poparcia Młodzieżowej Rady Gminy;
- otrzymał od Rady Miejskiej w Pilawie oraz Rady Gminy Stoczek uchwałę w sprawie wystosowania apelu dotyczącego zmiany przepisów dotyczących projektowania i budowania kanałów technologicznych w drogach gminnych;
- otrzymał stanowisko Rady Gminy Bodzanów w sprawie projektu Strategicznego Studium Lokalizacyjnego Inwestycji Centralnego Portu Komunikacyjnego;
- otrzymał Uchwałę Rady Miasta Zielonka oraz Rady Miasta i Gminy Sanniki w sprawie przyjęcia stanowiska w sprawie finansowania oświaty;
- otrzymał stanowisko Rady Miejskiej w Bieżuniu w sprawie zachowania integralności województwa mazowieckiego;
- otrzymał uchwałę Rady Powiatu Grodzkiego w sprawie ponownego przyjęcia stanowiska – apelu dotyczącego zaspokajania potrzeb zdrowotnych mieszkańców w zakresie usług świadczonych przez szpitalne oddziały ratunkowe;

- podjął działania do zwołania w dniu 22 i 27 kwietnia 2021 r. wspólnych, zdalnych posiedzeń Komisji; prowadził te posiedzenia;
- podjął działania do zwołania w dniu 29 kwietnia 2021 r. XXXIII zdalnej sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zapytał czy radni mają pytania do złożonego sprawozdania.

Radni nie zgłosili pytań.

17. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy Wójt składa sprawozdanie ze swojej działalności w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy S. Sumka poinformował, że:

- uczestniczył w obradach Rady Seniorów on-line;
- uczestniczył w obradach Komisji Rewizyjnej;
- uczestniczył w obradach Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa;
- spotkał się w sprawie z przedstawicielami Centrum Medycznego Arnica w celu uruchomienia gminnego punktu szczepień na terenie naszej Gminy;
- spotkał się z Komendantem Powiatowej Straży Pożarnej w Błoniu;
- spotkał się z Wójtem Gminy Izabelina Dorotą Zmarzlak;
- spotkał się z Prezydentem Pruszkowa;
- uczestniczył w posiedzeniu Rady Nadzorczej GPK „Eko-Babice”;
- uczestniczył w obchodach uroczystości katyńskich i smoleńskich na terenie Gminy;
- uczestniczył w obradach Komisji Oświaty, Spraw Społecznych, Kultury i Kultury Fizycznej;
- spotkał się z Zarządem Warszawskiego Banku Spółdzielczego;
- spotkał się z Dyrektorem Generalną Ministerstwa Spraw Wewnętrznych Panią Urszulą Kulisiewicz;
- uczestniczył w posiedzeniu Młodzieżowej Rady Gminy;
- uczestniczył w obradach Komisji Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Bezpieczeństwa;
- uczestniczył w spotkaniu z radnym Kazimierzem Lade – omówione zostały sprawy bieżące sołectwa i budowy ul. Białej Góry;
- uczestniczył we wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy;
- spotkał się z Burmistrzem Miasta i Gminy Ożarów Mazowiecki Panem Pawłem Kanclerzem;
- spotkał się z przedstawicielami OSP Stare Babice – omówiono sprawy bieżące związane z ochroną przeciwpożarową oraz z potrzebami jednostki;
- uczestniczył we wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy;
- uczestniczył w posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu;
- spotkał się z poseł na Sejm RP Panią Bożeną Żelazowską – omówione zostały kwestie wsparcia uczczenia rocznicy budowy Radiostacji Babice;
- przeprowadził rozmowę telefoniczną z Panią poseł na Sejm Anitą Czerwińską – omówione zostały kwestie działań w sprawie działki 180;

- spotkał się z przedstawicielami stowarzyszeń wspierających upamiętnienie rocznicy budowy Radiostacji Babice;
- otrzymał informację z Urzędu Wojewódzkiego o otrzymaniu środków wsparcia z funduszu dróg na modernizację ul. Klonowej – ponad 5 mln zł;
- z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie otrzymał pozytywną opinię na temat wykonania budżetu Gminy za rok 2020;
- otrzymał zgodę Wojewody i Ministerstwa Zdrowia na utworzenie gminnego centrum szczepień na terenie naszej w Gminy w Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji we współpracy z Centrum Medycznym Arnica.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w związku z tym, że Wójt oświadczył, że nie będzie odpowiadał na bieżące pytania radnych, jedynie na piśmie - przechodzimy do kolejnego punktu.

18. Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w dniu 13 maja 2021 r. o godz. 13:00 odbędzie się zdalne posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu. Tematem posiedzenia będzie: *Dopłaty do taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.*

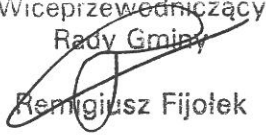
Przypominał radnym o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych z rok 2020 w terminie do 30 kwietnia 2021 r. Termin złożenia oświadczenia majątkowego za rok 2020 nie został przedłużony.

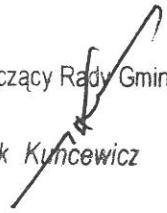
Zapytał czy radni chcą zabrać głos w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy R. Fijołek odniósł się do odpowiedzi Wójta na jego interpelację w sprawie sadzonek za elektro - odpady.

19. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i ogłosił zamknięcie XXXIII sesji Rady Gminy Stare Babice.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy

Remigiusz Fijołek

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Kuncewicz

Protokół sporządziła:
Marta Meserszmit 