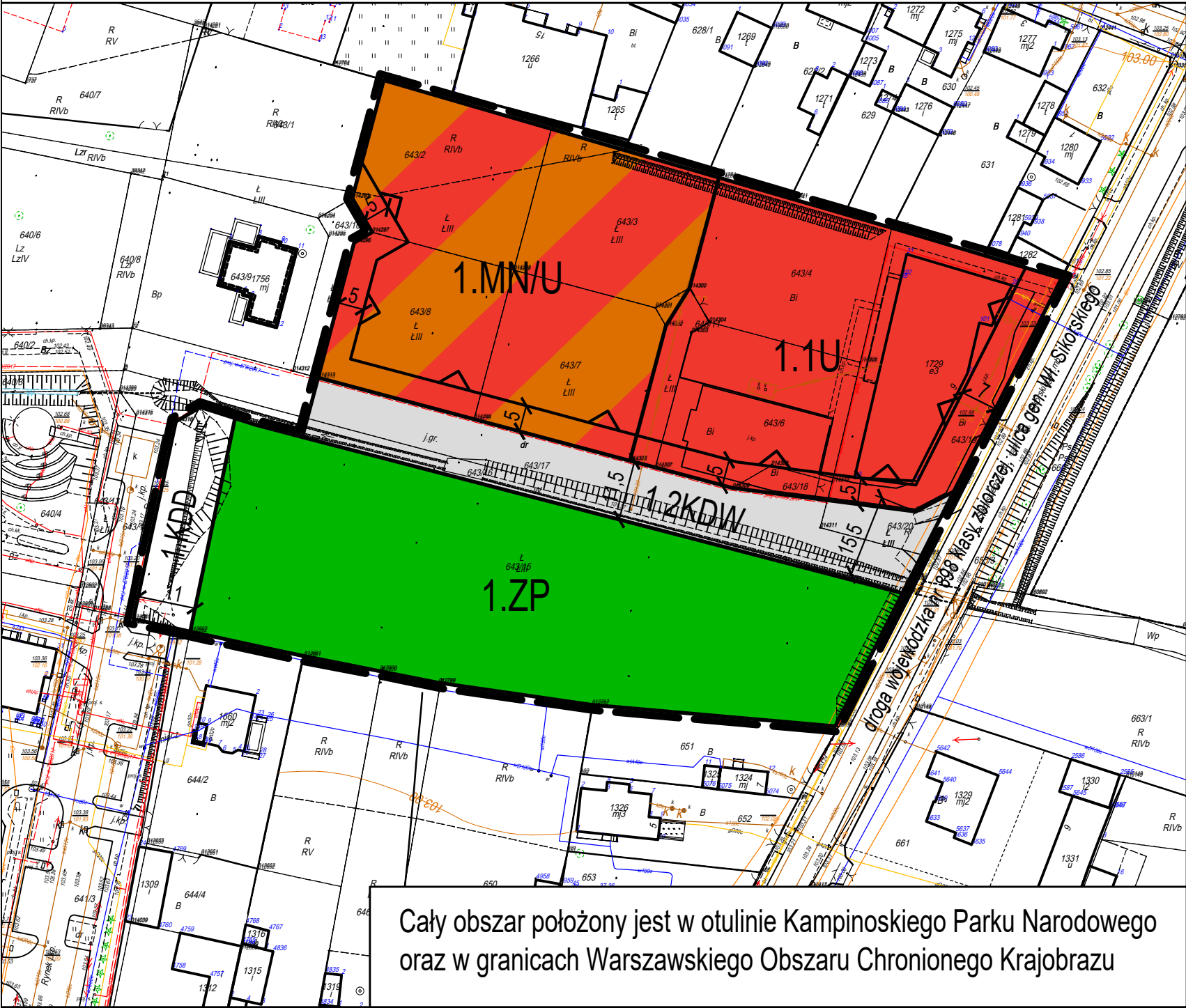
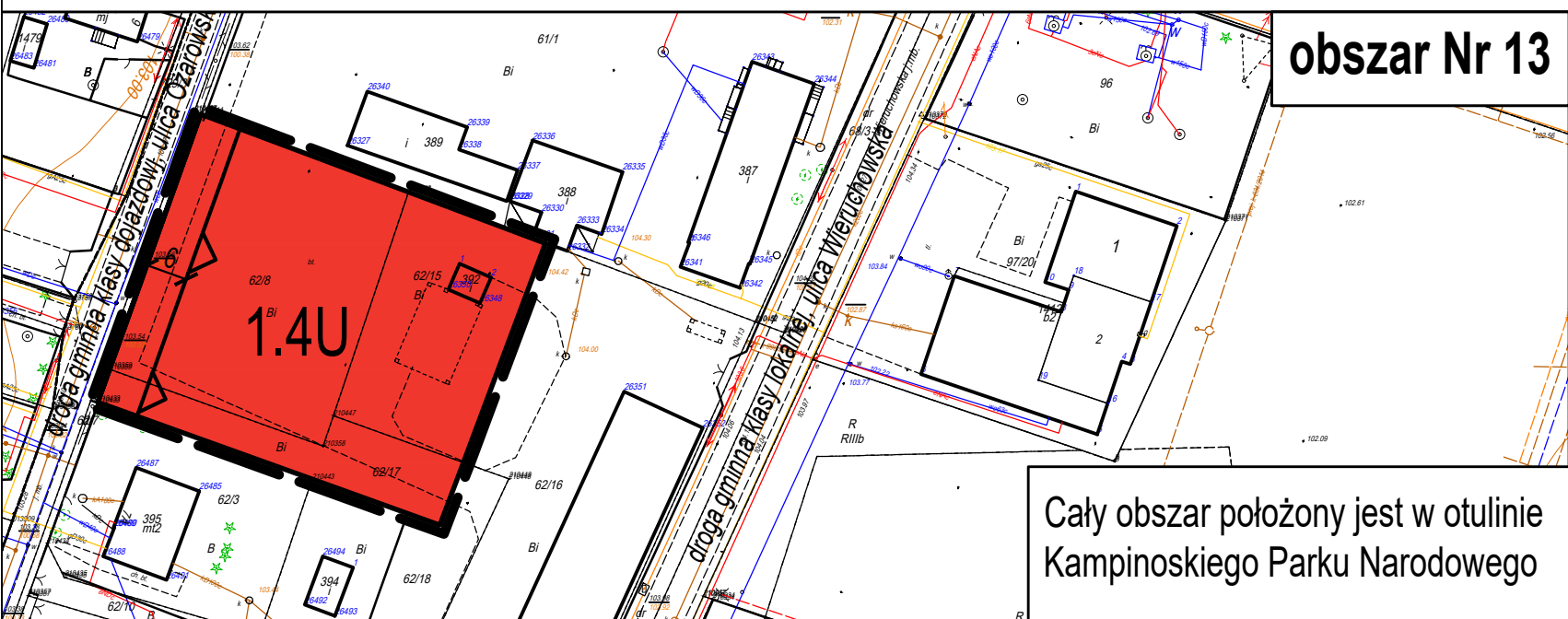
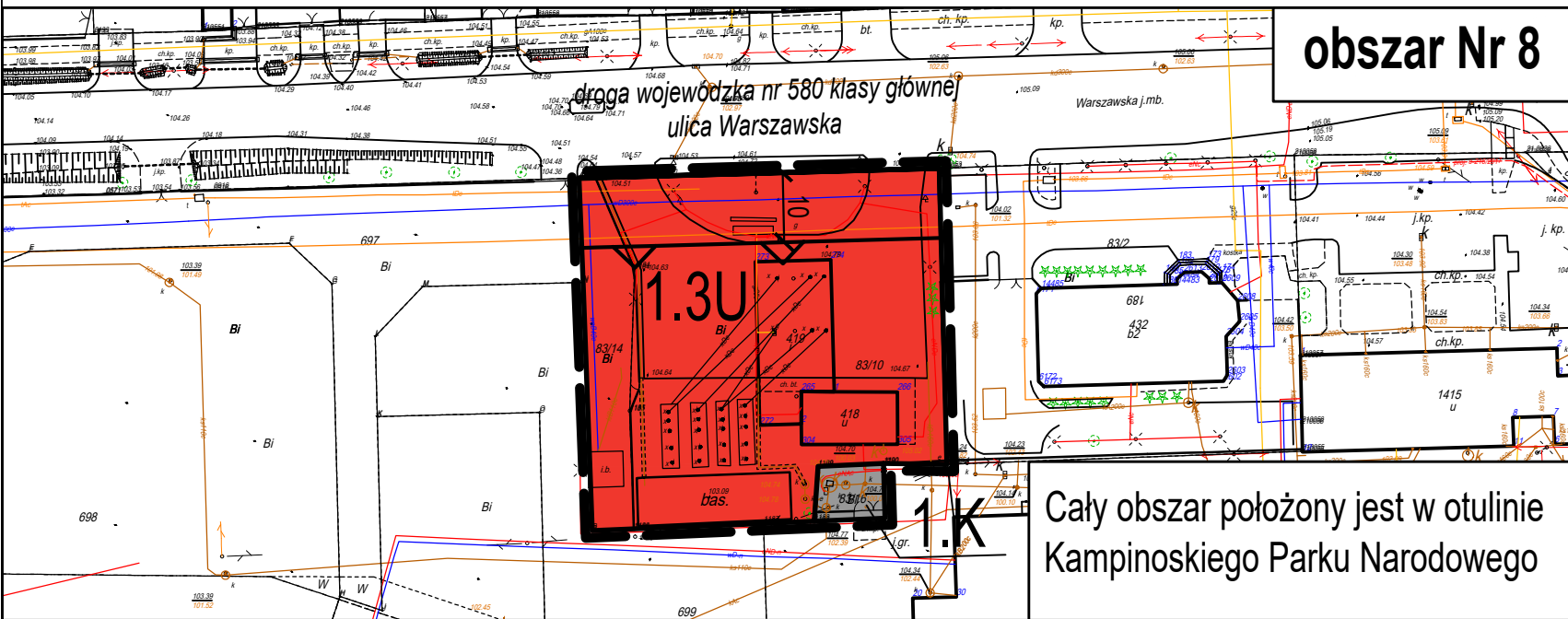


MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA 9 OBSZARÓW USŁUGOWYCH W GMINIE STARE BABICE. OBREBY STARE BABICE I BABICE NOWE

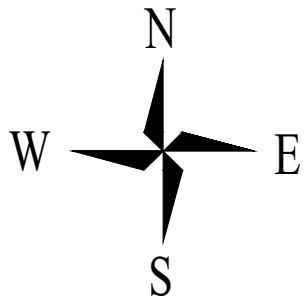
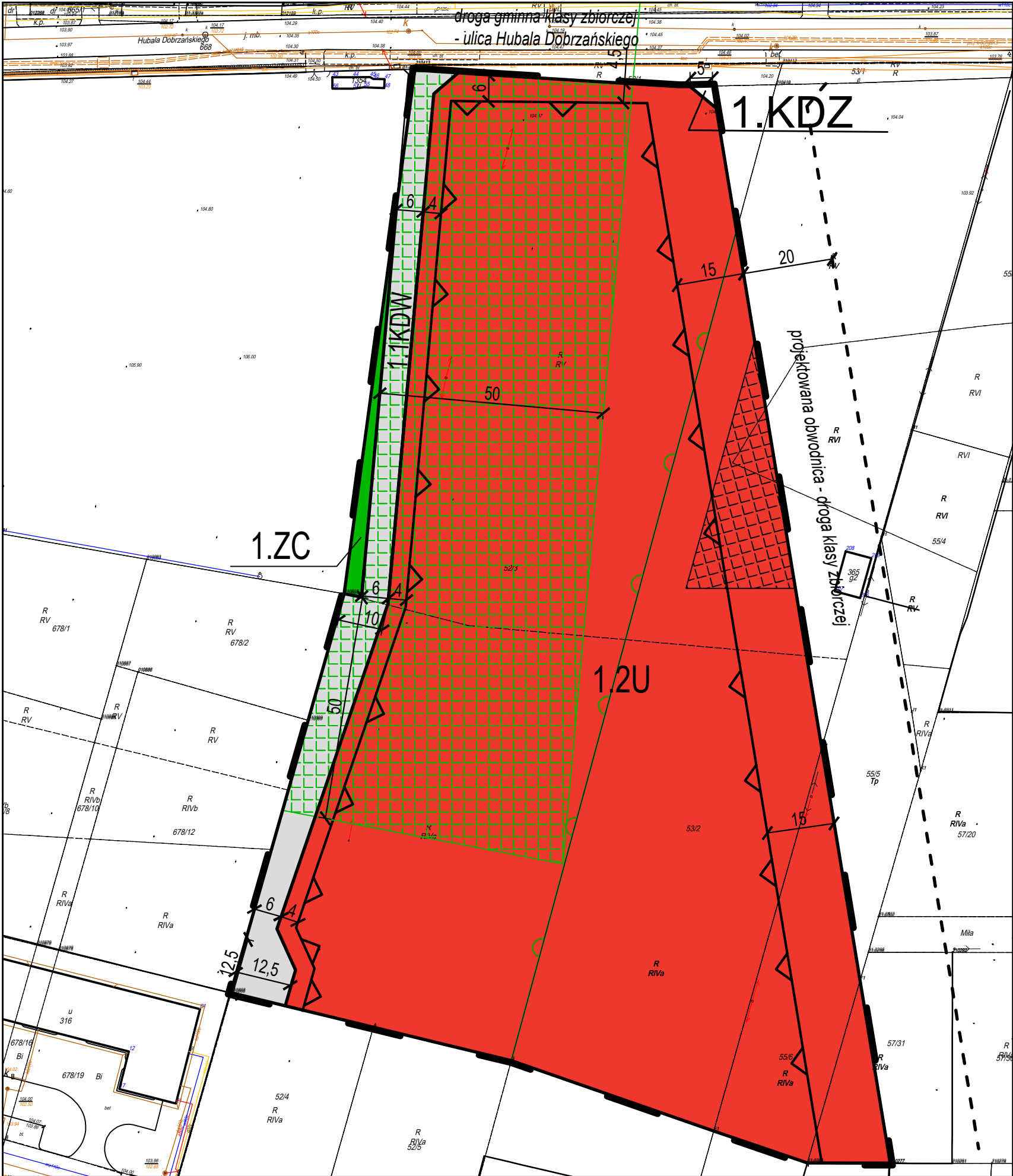
OBREB STARE BABICE      obszar Nr 4 i Nr 12



OBREB BABICE NOWE

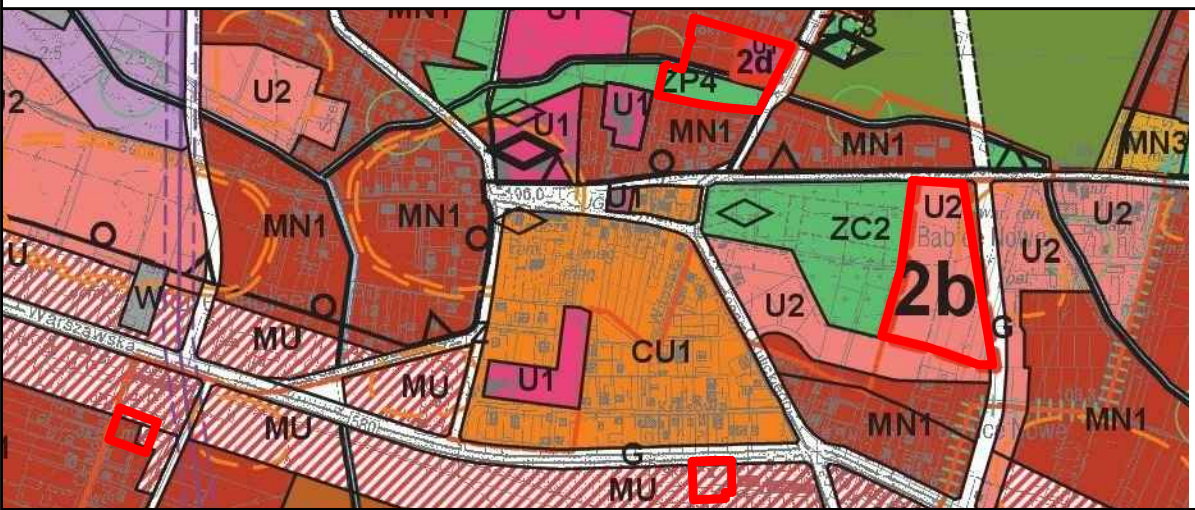


OBREB BABICE NOWE      obszar Nr 2



ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR  
RADY GMINY STARE BABICE  
Z DNIA  
OGŁOSZONEJ W DZIENNIKU URZĘDOWYM  
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO  
Z DNIA                      POZ.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY STARE BABICE



|                                 |                                                                                                  |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM                                                                  |
| OBSZARY STRUKTURY FUNKCJONALNEJ |                                                                                                  |
|                                 | MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE                                                                       |
|                                 | ZABUDOWA WIELOFUNKCYJNA                                                                          |
|                                 | USŁUGOWE CELU PUBLICZNEGO                                                                        |
|                                 | USŁUGOWE                                                                                         |
|                                 | ZIELENI URZĄDZONEJ                                                                               |
|                                 | DROGI GŁÓWNE /WOJEWÓDZKIE/                                                                       |
|                                 | DROGI ZBIORCZE /POWIATOWE/                                                                       |
|                                 | WAŻNIEJSZE DROGI LOKALNE I DOJAZDOWE /GMINNE/                                                    |
|                                 | GRANICA ZMIAN STUDIUM WRAZ Z NUMERACJĄ OBSZARÓW ZMIENIANYCH                                      |
|                                 | GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO |

OZNACZENIA:

- granica obszaru objętego opracowaniem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z zabudową usługową
- tereny zabudowy usługowej
- teren cmentarza
- teren zieleni urządzonej

- teren infrastruktury technicznej - kanalizacji
- teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- tereny dróg wewnętrznych

- strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego nr ew. AZP 56-65/3

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- strefa ochrony sanitarnej cmentarza 50 m
- granica otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego

- granica projektowanego pasa drogowego obwodnicy położonego poza obszarem planu
- wszystkie obszary położone są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 2151 - Subniecka warszawska (część centralna)

API

API Sp. z o.o.  
architektura, planowanie, inwestycje  
60-792 Poznań, ul. Wojskowa 6/B6  
tel. 61 2230908, e-mail biuro@apiszpoo.pl

1:1000

