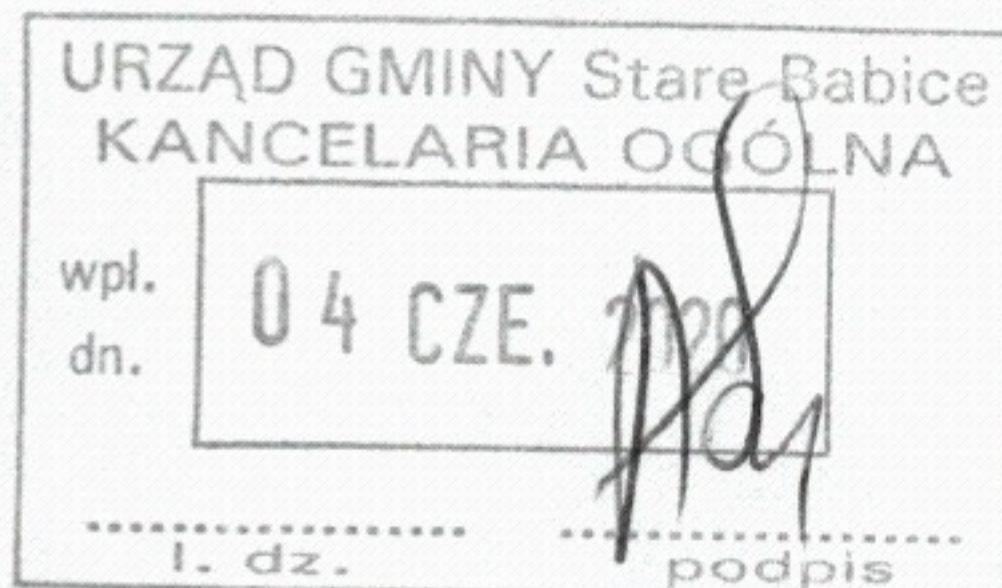




2020-06-01

Urząd Gminy Stare Babice
ul. Rynek 32
05-082 Stare Babice

Dot. wnioski o udzielenie informacji publicznej złożone przez

WEZWANIE DO WYKONANIA OBOWIĄZKÓW USTAWOWYCH

Jako pełnomocnik [redacted], w załączeniu składam pełnomocnictwo wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, wnoszę o wykonanie obowiązku nałożonego na tutejszą Gminę przepisem art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, tzn. udzielenie odpowiedzi na wnioski o udostępnienie informacji publicznej złożone przez mojego Mandanta za pomocą poczty elektronicznej w dniach 23.03.2020 r., 16.04.2020 r., 19.05.2020 r., 24.05.2020 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ww. ustawy, udostępnianie informacji publicznej na wniosek następuje **bez zbędnej zwłoki**, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku. Pomimo faktu, że od dnia złożenia pierwszego z wniosków upłynęło już ponad dwa miesiące, mój Mandant nie otrzymał z Gminy żadnej merytorycznej odpowiedzi. W dniach 25.03.2020 r. i 16.04.2020 r. mój Mandat kierował do Gminy dodatkowe e-maile z prośbą o udzielenie odpowiedzi na złożone wnioski, które także pozostały bez merytorycznej odpowiedzi. Również telefony do Gminy, zarówno mojego Mandanta, jak i niżej podpisanego pełnomocnika, nie przyniosły rezultatu w postaci udostępnienia wnioskowanych informacji. Gmina pozostaje dotychczas w bezczynności w zakresie realizacji ww. wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

W konsekwencji niniejszym pisemnie wzywam tutejszą Gminę do wykonania ww. obowiązku udzielenia odpowiedzi na zapytania mojego Mandanta. Poniżej raz jeszcze wskazuję czego dotyczyły złożone poszczególne wnioski:

1. Wniosek z dnia 23.03.2020 r.:

- a) podanie numeru pozwolenia na budowę na wykonanie prac na działce położonej w Starych Babicach o nr 625/28,
- b) wyjaśnienie przyczyn prowadzenia prac budowlanych na ww. działce prawie wyłącznie w porach wieczornych,
- c) wyjaśnienie kiedy wykonano magistralę gazową na ww. działce i podanie numeru pozwolenia na budowę na wykonanie magistrali gazowej.

2. Wniosek z dnia 16.04.2020 r.:

- a) podanie imienia i nazwiska osoby zajmującej się w Gminie inwestycją na ww. działce gminnej nr 625/28.

3. Wnioski z dnia 19.05.2020 r.:

- a) udostępnienie kopii operatu szacunkowego z dnia 16.05.2018 r. sporządzonego na potrzeby zarządzenia Wójta Gminy Stare Babice nr 161/2018 z dnia 2.10.2018 r.,
- b) wyjaśnienie jaka powierzchnia działki nr 625/28 została przeznaczona pod służebność przejścia i przejazdu,
- c) udostępnienie kopii umowy ustanowienia służebność przejścia i przejazdu na działce nr 625/28, wraz z załącznikami.

4. Wnioski z dnia 24.05.2020 r.:

- a) udzielenie informacji, czy zostały wydane zgody na lokalizację zjazdu na drogę publiczną w postaci ul. Polnej z działek nr 625/28, 625/29, 625/30,
 - b) jeżeli ww. zgody zostały wydane, umożliwienie wglądu w pełną dokumentację dotyczącą wydanych zgód na lokalizację zjazdu, a w szczególności dokumentację projektową i wykonawczą,
 - c) udzielenie informacji, czy zostały złożone wnioski o najem/dzierżawę działki nr 625/28, oraz czy zawarto umowy najmu/dzierżawy działki nr 625/28, a jeżeli tak, udostępnienie kopii ww. wniosków i umów, wraz z załącznikami,
 - d) udzielenie informacji, czy zostały złożone wnioski o ustalenie przeznaczenia działki nr 625/28, a jeżeli tak, udostępnienie kopii ww. wniosków,
 - e) udostępnienie kopii wszelkich dokumentów dotyczących rewitalizacji działki nr 625/28,
 - f) udostępnienie kopii korespondencji pomiędzy Gminą, a Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego, w zakresie inwestycji prowadzonej na działce nr 625/28,
-

-
- g) udzielenie informacji, czy Gmina ma wiedzę o trwających pracach na działce gminnej nr 625/28, a jeżeli tak, dlaczego pozostaje w zwłoce z udostępnieniem informacji na ten temat.

Tytułem uzasadnienia dodaję, że Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie wyrokiem z dnia 18.08.2016 r., sygn. akt IV SA/Wa 1008/16, stwierdził nieważność uchwalonego przez Gminę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej drogi projektowanej na działce nr 625/28, która znajduje się naprzeciwko nieruchomości mojego Mandanta. Ww. wyrokiem Sąd stwierdził m. in., że projektowana droga narusza interes prawny mojego Mandanta, a ponadto może spowodować zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego. Wyrok jest prawomocny. Pomimo powyższego wyroku na ww. działce od początku tego roku trwają prace budowlane lokalizujące na działce obiekty infrastruktury takie jak gazociąg i 9 przyłączy gazowych, kolektor kanalizacyjny i 9 przyłączy kanalizacyjnych, magistralę wodną lub/i hydrantową, elektryczną oraz infrastrukturę drogową (zjazd, podsypywanie terenu, utwardzenia). Prace prowadzone są wieczorami. Powstaje zatem droga, z pełnym uzbrojeniem, pomimo wydania ww. wyroku unieważniającego zapisy planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu w postaci wybudowania tam drogi. Na uwagę zasługuje fakt, że poprzednio obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego tego terenu również nie przewidywał w tym miejscu wybudowania drogi. Powstaje zatem zasadnicze pytanie na jakiej podstawie prawnej dokonuje się ww. inwestycji, która narusza interes prawny mojego Mandanta (vide: ww. wyrok). Wyjaśnienia tej kwestii i kwestii pobocznych dotyczą zapytania składane przez mojego Mandanta, które pozostają bez odpowiedzi.

Powyższe uzasadnienie jest składane pomimo faktu, że zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej, od osoby wykonującej prawo do informacji publicznej nie wolno żądać wykazania interesu prawnego lub faktycznego. Uzasadnienie wskazuje jednak na brak transparentności działań Gminy w zakresie prowadzonej inwestycji, przy jednoczesnym naruszaniu interesów mojego Mandanta, których zasadność i istotność została potwierdzona wyrokiem Sądu.

Należy w tym miejscu dodać, że w przypadku dalszej beczynności tutejszej Gminy mój Mandant rozważy złożenie ponaglenia w trybie art. 37 k.p.a., a następnie, bądź zamiast, złożenie skargi na beczynność organu zgodnie z art. 53 § 2b ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Ponadto jestem zmuszony poinformować, że zgodnie z art. 23 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, kto, wbrew ciążącemu na nim obowiązkowi, nie udostępnia informacji publicznej, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do roku.

PEŁNOMOCNICTWO

Ja, [redacted] niniejszym ustanawiam adwokata [redacted] moim pełnomocnikiem w sprawach:

- uzyskiwania informacji publicznej w zakresie nieruchomości położonych w Starych Babicach o nr działek: 625/28, 625/29, 625/30,
- wszelkich postępowań administracyjnych, sądowych i przygotowawczych dotyczących nieruchomości położonych w Starych Babicach o nr działek: 625/28, 625/29, 625/30,
- we wszelkich sprawach związanych z moją nieruchomością położoną w Starych Babicach o nr działek: 614/1, 614/2,

upoważnionym do prowadzenia spraw i reprezentacji we wszystkich czynnościach faktycznych i procesowych, we wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych, pobocznych i następnych, we wszystkich instancjach, z prawem do odbioru korespondencji i dokumentów, z prawem do składania i odbierania oświadczeń woli oraz prawem do ustanowienia substytucji.

Niniejsze umocowanie jest ważne przed wszelkimi sądami, instytucjami, organami administracji publicznej, organami samorządowymi, prokuraturą oraz przed osobami fizycznymi i prawnymi.

[redacted]

[redacted]



Potwierdzenie zlecenia płatniczego

Nadawca	Odbiorca
..	Numer rachunku: 10 8015 0004 3000 1124 2030 0008 Warszawski Bank Spółdzielczy Dane odbiorcy: Gmina Stare Babice

Rodzaj operacji:	Przelew ELIXIR
Tytuł:	opłata skarbową od pełnomocnictwa dla adw. [REDACTED]
Data operacji:	01.06.2020
Data księgowania:	01.06.2020
Kwota operacji:	17,00 PLN
Identyfikator operacji:	[REDACTED]

Data i godzina wygenerowania dokumentu: 01.06.2020 11:01

Niniejszy dokument został wygenerowany elektronicznie i nie wymaga podpisu ani stempla. Dokument sporządzony na podstawie art. 7 ustawy Prawo Bankowe.