



Wójt Gminy Stare Babice

05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,

tel. 22 722-95-81, fax 22 722-90-21;

Sekretariat: tel. 22 722-94-51, 22 722-92-49, fax 22 730-80-88.

www.stare-babice.pl, gmina@stare-babice.waw.pl

znak pisma: RKS.1431.93.2020

Stare Babice, dnia *14* 09.2020 r.

Odpowiedź na wniosek o udostępnienie informacji publicznej

Grzegorz Reni

w odpowiedzi na Pani wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 2 września 2020 r., (data wpływu do urzędu 3 września 2020 r.) na temat analizy kosztów zmiany planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lubiczów, działając na podstawie Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r., przekazuję następujące informacje:

1. Nie ma harmonogramu wydatkowania środków.
2. Uśrednione ceny realizacji 1km sieci infrastruktury przyjęto na podstawie konsultacji z przedstawicielami GPK EKO-BABICE.
3. Nie ma podstaw by uwzględnić środki zewnętrzne.
4. Bilans uwzględnia koszt budowy, a nie eksploatacji.
5. Długości sieci były szacowane w granicach, w których utworzona została koncepcja planu.
6. Dochód z PIT oszacowano na podstawie średnich wpływów skorygowanych w oparciu o prognozy finansowe resortu finansów.
7. Przyjęcie założenia wpływów na poziomie 50% względem maksymalnego potencjału wynika z dwóch przesłanek. Po pierwsze, nigdy nie dochodzi do całkowitego zabudowania miejscowości (potwierdza to przypadek wsi Lubiczów, gdzie grunty budowlane są skonsumowane w mniejszym odsetku niż 50%, przez co ponad połowa terenów nie generuje żadnych przychodów z PIT), po drugie brak egzekwowania obowiązku meldunkowego sprawia, że liczna grupa napływowej ludności odprowadza podatki poza miejscem zamieszkania.
8. Obecnie nie można zająć stanowiska w tej sprawie. Zgodnie z prawem, drogi mogą być projektowane i budowane w oparciu o ustalenia planów miejscowych lub w trybie przepisów tzw. specustawy drogowej. Docelowo, tak jak każda droga publiczna, ul. Lwowska będzie ciągiem komunikacyjnym ogólnodostępnym, przeznaczonym do powszechnego użytkowania.
9. Analiza przewiduje oparcie sieci dróg osiedlowych o pasy dróg publicznych szerokości 12 m.

Nadmieniam, że analiza o którą Pani pyta bazuje na szeregu założeń i statystyk, w związku z czym jest to pracowanie o charakterze szacunkowym. Udzielanie informacji o metodologii, czy założeniach dokumentu nie stanowi informacji publicznej. Jeżeli pragnie Pani dowiedzieć się więcej, przedyskutować pewne kwestie lub przedstawić swoje propozycje analizy ekonomicznej, to zapraszamy do kontaktu bezpośredniego z Urzędem Gminy Stare Babice.

2 pismem
WÓJT
Sławomir Guńka