



Gmina Stare Babice  
05-082 Stare Babice, ul. Rynek 32,

Referat Zamówień Publicznych  
tel. 22 722 95 36, 22 730 80 34;  
fax 22 722 95 36;  
e-mail: [zamowienia.publiczne@stare-babice.pl](mailto:zamowienia.publiczne@stare-babice.pl)  
<https://starebabice.bip.net.pl>

Stare Babice, 1 września 2020 r.

RZP.271.25.2020

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia p.n. „Wykonanie projektów przebudowy dróg gminnych na terenie gminy Stare Babice”

Gmina Stare Babice, działając w trybie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) informuje, że w dniu 31.08.2020 r. oraz 01.09.2020 r. wpłynęły pytania od Wykonawców. Poniżej przekazuję ich treść i odpowiedź na nie.

**Pytania do części 1 – Projekt i przebudowa ul. Osiedlowej w Zielonkach-Parceli od ul. Warszawskiej do ul. Piaskowej;**

**Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający posiada uzgodnienie geometrii z Urzędem Marszałkowskim dotyczące sposobu rozwiązania skrzyżowania?

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający nie posiada geometrii dotyczącej sposobu rozwiązania skrzyżowania.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający planuje wykonać skrzyżowanie z drogą wojewódzką w formie ronda lub skrzyżowania z sygnalizacją świetlną?

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Uzgodnienie w tym zakresie należy wykonać z zarządcą drogi wojewódzkiej.

**Pytanie nr 3:**

Czy planuje się rozbiórkę istniejących budynków?

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Ewentualna rozbiórka obiektów kolidujących z planowaną drogą zostanie ustalona w oparciu o przygotowaną koncepcję oraz w uzgodnieniu z Zamawiającym. Z wstępnych analiz wynika, że rozbiórką może być objęty budynek gospodarczy zlokalizowany przy skrzyżowaniu ul. Osiedlowej z ul. Piaskową (po lewej stronie patrząc w kierunku północnym).

**Pytanie nr 4:**

Proszę o określenie szacunkowej ilości działek do podziału.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Wzdłuż ul. Osiedlowej na projektowanym odcinku znajduje się około 11 działek. Ilość działek, które zostaną objęte podziałem i decyzją ZRID będzie zależała od przedstawionej koncepcji. W związku z istniejącymi przewężeniami na odcinku ul. Osiedlowej objętej przedmiotem zamówienia należy zaprojektować poszerzenie w równej szerokości po każdej stronie istniejącego odcinka – o ile będzie to możliwe.

**Pytanie nr 5:**

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu kanalizacji deszczowej?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Wykonawca musi przewidzieć odwodnienie projektowanego odcinka drogi – sposób należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie koncepcji. Zamawiający informuje, że w drodze istnieje kanał deszczowy odprowadzający wody do rowu przecinającego ul. Osiedlową (za ul. Spokojną w kierunku północnym) – ewentualne wykorzystanie kanału może nastąpić po analizie szczegółów rozwiązania.

**Pytanie nr 6:**

Czy należy wykonać projekt kanału technologicznego, czy wystąpić o odstępstwo od budowy kanału. W przypadku nieudzielenia odstępstwa, Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązany będzie wykonać projekt kanału czy za dodatkowym wynagrodzeniem?

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przewidzieć zaprojektowanie kanału technologicznego.

## **Pytania do części 2 – Projekt modernizacji ulicy Białej Góry;**

### **Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający posiada uzgodnienie geometrii z Urzędem Marszałkowskim dotyczące sposobu rozwiązania skrzyżowania?

### **Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający nie posiada geometrii dotyczącej sposobu rozwiązania skrzyżowań.

### **Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający planuje wykonać skrzyżowanie z drogą wojewódzką w formie ronda lub skrzyżowania z sygnalizacją świetlną?

### **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Uzgodnienie w tym zakresie należy wykonać z zarządcą drogi wojewódzkiej.

### **Pytanie nr 3:**

Czy planuje się rozbiórkę istniejących budynków?

### **Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Ewentualna rozbiórka obiektów kolidujących z planowaną drogą zostanie ustalona w oparciu o przygotowaną koncepcję oraz w uzgodnieniu z Zamawiającym.

### **Pytanie nr 4:**

Proszę o określenie szacunkowej ilości działek do podziału.

### **Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Wzdłuż ul. Białek Góry na projektowanym odcinku znajduje się około 126 działek. Ilość działek, które zostaną objęte podziałem i decyzją ZRID będzie zależała od przedstawionej koncepcji.

### **Pytanie nr 5:**

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie projektu kanalizacji deszczowej?

### **Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Wykonawca musi przewidzieć odwodnienie projektowanego odcinka drogi – sposób należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie koncepcji.

### **Pytanie nr 6:**

Czy należy wykonać projekt kanału technologicznego, czy wystąpić o odstępstwo od budowy kanału. W przypadku nieudzielenia odstępstwa, Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązany będzie wykonać projekt kanału czy za dodatkowym wynagrodzeniem?

### **Odpowiedź na pytanie nr 6:**

W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przewidzieć zaprojektowanie kanału technologicznego.

### **Pytanie z 01.09.2020 r.**

Zgodnie z podpunktem N) w SIWZ punktu - 4. Opis przedmiotu zamówienia w ww. przetargu, mamy: „całkowitą obsługę geodezyjną przedmiotu zamówienia, w tym uzyskanie map do celów projektowych, **map podziałowych** na potrzeby uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz uzyskanie opinii z koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;”

Co oznacza zapis „**map podziałowych**”. Czy chodzi tu o mapę wraz z projektem podziału (projekty podziału po stronie wykonawcy) czy też o mapę przedstawiającą teren niezbędny pod inwestycje z zaznaczeniem działek, które należy podzielić projekty podziałów po stronie zamawiającego?

### **Odpowiedź:**

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia musi opracować mapę z projektem podziału na potrzeby uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (projekty podziału po stronie wykonawcy).

W związku udzieleniem odpowiedzi informuję, że termin składani i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu nie ulega zmianie. Odpowiedzi dostępne są również pod następującym linkiem <https://starebabice.bip.net.pl/?a=945>

Kierownik  
Referatu Zamówień Publicznych

inż. Jacek Kłopotowski