

A. Gubina
[signature]



PODPIS ZAUF

W:

Do:

Wójt Gminy Stare Babice
Urząd Gminy Stare Babice
ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice

Wnioskodawca:

K.

adres do doręczeń:

WNIOSEK O DOSTĘP DO INFORMACJI PUBLICZNEJ

Ja, niżej podpisany K. . działając w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, wnoszę o udostępnienie informacji publicznej dotyczącej aktualnego stanu sprawy związanej z procedowaniem nabycia nieruchomości, oznaczonych numerem ewidencyjnym 1 oraz położonych w obrębie Blizne Łaszczyńskiego. Gm. Stare Babice, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod ciąg pieszo – jezdny.

Wyjaśniam, że podczas ostatniego spotkania z Wójtem Gminy Stare Babice, które odbyło się w dniu 21 sierpnia 2023 roku w Urzędzie Gminy Stare Babice, zostałem zapewniony o prowadzonych rozmowach i osiągniętym porozumieniu z właścicielem dz. ew. /11 i /12, co do sprzedaży tych działek na rzecz Gminy Stare Babice za kwotę ok. PLN. Zgodnie z pismem Wójta Gminy Stare Babice z dnia 13 października 2023 roku, właściciel tych nieruchomości zapewniał o podjęciu działań celem zaktualizowania danych w ewidencji gruntów oraz założeniu księgi wieczystej dla tych gruntów.

W związku z powyższym, zwracam się z prośbą o informację:

1. Czy dane dotyczące dz. ew. zostały już zaktualizowane przez ich właściciela w ewidencji gruntów i budynków?
2. Czy właściciel dostarczył do Urzędu Gminy Stare Babice zaświadczenie o Naczelnika Urzędu Skarbowego stwierdzające, że podatek od spadków i darowizn został zapłacony lub że nabycie ww. nieruchomości jest zwolnione z tego podatku albo że zobowiązanie podatkowe wygasło wskutek przedawnienia?

3. Czy oprócz założenia księgi wieczystej, aktualizacji danych w ewidencji gruntów i budynków oraz przedłożenia zaświadczenia, o którym jest mowa w pkt 2 powyżej, niezbędne jest dostarczenie/zorganizowanie przez właściciela dz. ew. 1 dodatkowych dokumentów, a jak tak to czy właściciel został poinformowany o potrzebie ich zorganizowania i dostarczenia do Urzędu Gminy Stare Babice?
4. Czy w budżecie na rok 2023, czy też w projekcie budżetu Gminy Stare Babice na rok 2024 zostały przewidziane/zablokowane środki na wykup ww. nieruchomości (), a jak tak to wnoszę o przesłanie dokumentu potwierdzającego ten fakt.

Jestem również w posiadaniu informacji dotyczących ostatniego spotkania Wójta Gminy Stare Babice, które odbyło się z właścicielami dz. ew. 1 podczas którego uzgodniono szczegóły transakcji sprzedaży tej działki. W związku z powyższym wnoszę o udostępnienie następujących informacji:

5. Czy w budżecie na rok 2023, czy też w projekcie budżetu Gminy Stare Babice na rok 2024 zostały przewidziane/zablokowane środki na wykup ww. nieruchomości (), a jak tak to wnoszę o przesłanie dokumentu potwierdzającego ten fakt.
6. Czy ze spotkania został spisany protokół z rokowań? Jeżeli tak to proszę o jego przesłanie bez jego animizacji (jestem jednocześnie pełnomocnikiem Pana w sprawie związanej z nabyciem ww. działki – pełnomocnictwo we właściwych aktach sprawy).

Jednocześnie wskazuję, że m.in. na spotkaniu Wójta Gminy Stare Babice z mieszkańcami, które odbyło się w dniu 18 września 2023 roku, w Przedszkolu Publicznym w miejscowości Blizne Łaszczyńskiego, Wójt Gminy Stare Babice zapewnił publicznie, że do końca roku 2023 udrożni przejazd po wywłaszczonych już działkach, leżących w obrębie przewidzianego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ciągu pieszo – jezdnego, m.in. poprzez:

(i) likwidację bramy wjazdowej znajdującej się aktualnie na terenie dz. ew. 1
likwidację płotów znajdujących się na terenie działek należących do Państwa 1 i 2 oraz
Państwa 3 (iii) wydzielenie pasa drogowego przez teren dz. ew. 1

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o udzielenie następujących informacji:

7. Czy na potrzeby zrealizowania ww. działań, zostały już wypowiedziane umowy na podstawie których aktualni posiadacze ww. działek z nich korzystają?
8. Wnoszę o przesłanie kopii ww. umów oraz ewentualnej korespondencji prowadzonej w wykonaniu tych umów.
9. Czy Gmina Stare Babice dysponuje środkami na zrealizowanie tych prac?

10. Czy w projekcie budżetu Gminy Stare Babice na rok 2024 zostały przewidziane/zablokowane środki na zrealizowanie kompletnego ciągu pieszo – jezdnego, a jak tak to wnoszę o przesłanie dokumentu potwierdzającego ten fakt.

Jednocześnie wskazuję, że Pan . **jest gotowy do zrealizowania na rzecz Gminy Stare Babice działań, o których jest mowa w pkt (i) – (iii) powyżej.** tj.

(i) likwidacji bramy wjazdowej znajdującej się aktualnie na terenie dz. ew.

likwidacji płotów znajdujących się na terenie działek należących do Państwa N oraz

Państwa I oraz pozostałej infrastruktury, (iii) wydzielenie pasa drogowego przez teren

dz. Pan J w ramach prowadzonej

działalności gospodarczej, dysponuje odpowiednim zapleczem sprzętowym oraz

wyspecjalizowanym personelem, który umożliwi niezwłoczne i profesjonalne wykonanie ww.

prac według stawek jakie jest gotowy zapłacić za ww. zakres prac Gmina Stare Babice. W

związku z tym wnoszę o pilne (jeszcze w listopadzie) wyznaczenie spotkania, podczas którego

moglibyśmy uzgodnić szczegóły współpracy pomiędzy Gminą Stare Babice, :

która umożliwi wywiązanie się z przyrzeczenia publicznego złożonego przez Wójta Gminy Stare Babice w obiecanym przez Wójta Gminy Stare Babice terminie.

W razie jakichkolwiek pytań lub wątpliwości, uprzejmie proszę o kontakt.
