



WÓJT GMINY STARE BABICE

ZARZĄDZENIE NR 19/2024

Wójta Gminy Stare Babice
z dnia 31 stycznia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Babice w rejonie parku gminnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), art. 42 pkt 1 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Rozpatruje się uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Babice w rejonie parku gminnego, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 14 grudnia 2023 r. do 11 stycznia 2024 r.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2

Lista nieuwzględnionych uwag zostanie przekazana Radzie Gminy Stare Babice wraz z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Babice w rejonie parku gminnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Stare Babice.

§ 4

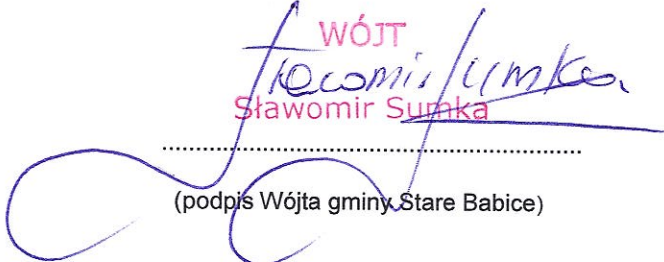
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Stawomir Sumka
Stawomir Sumka

WYKAZ UWAG
zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części wsi Stare Babice w rejonie parku gminnego

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Treść uwagi	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	7	8	9
1.	25.01. 2024 r.	E. L.	Teren drogi dojazdowej 1KDD wyznaczonej na działce nr ew. 1132 oraz posesja przy ulicy Polnej położona poza obszarem opracowania planu.	Uważam iż projektowanie 1KDD spowoduje niemożność spokojnego i bezpiecznego zamieszkania pod moim adresem. Zaplanowane rozwiązanie nie chronią należycie tej nieruchomości		Nie-uwzględniona	Droga dojazdowa 1KDD jest niezbędna do obsługi komunikacyjnej tego terenu
2.1	25.01. 2024 r.	P. L.	Teren drogi dojazdowej 1KDD wyznaczonej na działce nr ew. 1132 i obszarów powiązanych obsługą komunikacyjną oraz posesja przy ulicy Polnej położona poza obszarem opracowania planu.	Ponownie proszę o uwzględnienie interesu prawnego i faktycznego wskazanego na etapie przystępowania do sporządzania projektu planu oraz przy pierwszym wyłożeniu. Planowane skrzyżowanie 1KDD i ul. Polnej znacząco pogorszy stan mojej nieruchomości, domu i wartości nieruchomości.		Nie-uwzględniona	Droga dojazdowa 1KDD jest niezbędna do obsługi komunikacyjnej tego terenu
2.2				Od wielu lat postuluję polubowne ustalenia (służebność bierna) z ograniczeniami gwarantującymi minimum ochrony.			<u>Uwaga bezpodstawną:</u> postulowane ustalenia wykraczają poza zakres planu miejscowego.

Załączniki:
- uwagi wymienione w wykazie


WÓJT
Sławomir Sumka

 (podpis Wójta gminy Stare Babice)