



WÓJT GMINY STARE BABICE

Znak sprawy RPP.6721.84.2023

Stare Babice, 28.12.2023 r.

OBWIESZCZENIE

w sprawie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- części wsi Mariew i części wsi Stanisławów – obszar na południe od ul. Kwiatowej, etap I
- części wsi Klaudyn w obszarze położonym między ul. Ciećwierz a „Nową Droga” – etap I

Na podstawie art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), art. 39 ust. 1 pkt 2, 3 i 4, art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektów:

- **„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mariew i części wsi Stanisławów – obszar na południe od ul. Kwiatowej, etap I”** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzanego na podstawie uchwały Nr XXII/232/2020 Rady Gminy Stare Babice z dnia 2 lipca 2020 r.,
- **„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Klaudyn w obszarze położonym między ul. Ciećwierz a „Nową Droga” – etap I”** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzanego na podstawie uchwały Nr XXII/234/2020 Rady Gminy Stare Babice z dnia 2 lipca 2020 r.

Projekty planów wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępnione zostaną do wglądu **od 17 stycznia 2024 r. do 9 lutego 2024 r.** Dokumentacja spraw będzie wyłożona w siedzibie Urzędu Gminy Stare Babice, ul. Rynek 32, pokój nr 3, w godzinach pracy urzędu oraz na stronie internetowej <https://starebabice.bip.net.pl/> w zakładce „Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne” następnie „Procedury planistyczne w przygotowaniu”. **Dyskusje publiczne** nad przyjętymi w projektach planów rozwiązaniami odbędą się **w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Stare Babice, ul. Rynek 21:**

- w dniu 29 stycznia 2024 r. o godzinie 16:00 – dot. mpzp części wsi Mariew (...),
- w dniu 29 stycznia 2024 r. o godzinie 17:30 – dot. mpzp części wsi Klaudyn (...).

Zgodnie z art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 ust. 1 pkt 2, 3 i 4, art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego oraz zapisy strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, może wnieść uwagi.

Uwagi należy składać do Wójta Gminy Stare Babice:

- w formie pisemnej do Kancelarii Urzędu Gminy Stare Babice lub pocztą na adres: ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice,
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej, a w szczególności poczty elektronicznej na adres: rpp@starebabice.pl,

z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu zamieszkania lub siedziby, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 23 lutego 2024 r. włącznie.**

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 oraz art. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rozstrzygnięcie uwag i wniosków przez Wójta Gminy Stare Babice, z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO – klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych dostępna jest na stronie internetowej: <https://starebabice.bip.net.pl/?c=279>), zostanie zamieszczone na stronie internetowej <https://starebabice.bip.net.pl/>, w zakładce „Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne” następnie w zakładce „Procedury planistyczne w przygotowaniu”.