



66.1431.18.2023

WÓJT GMINY STARE BABICE

znak sprawy:

Odpowiedź w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej Stare Babice, 06. lutego 2023 r.

Pan

P L

ul.

S

e-mail:

W nawiązaniu do Pana wniosku skierowanego do Urzędu Gminy Stare Babice w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej informuję, że tryb utworzenia działek uregulowany jest w § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1390) w sprawie ewidencji gruntów i budynków. Dz. ew. nr 1132 powstała z połączenia dz. nr 625/27 i nr 625/28 na podstawie operatu technicznego wpisanego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Warszawskiego Zachodniego pod numerem P.1432.2022.5237 przyjętego w dniu 08.11.2022 r.

Na nieruchomości stanowiącej dz. gruntu nr 625/28 ustanowiono za jednorazowym wynagrodzeniem i na czas nieoznaczony służebność gruntową na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o nr ew. 625/30, polegająca na prawie przejścia, przejazdu oraz przeprowadzania mediów, przy czym zakres wykonywania tego prawa został oznaczony kolorem zielonym na załączniku graficznym do zarządzenia nr 161/2018 Wójta Gminy Stare Babice. Wpis przeniesiono z urzędu z księgi wieczystej WA1P/00130330/9 w związku z odłączeniem działki 625/28 i przyłączeniem jej do niniejszej księgi wieczystej. Służebność gruntową ustanowiono aktem notarialnym umowy ustanowienia służebności gruntowej Rep A nr 3366/2018 z dnia 16.10.2018r.

Informuję również, że dz. ew. nr 625/27 i nr 625/28 objęte są księgą wieczystą nr WA1P/00090846/6.

Natomiast zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr X/60/03 z dnia 25 września 2003 r. dawne działki nr ew. 625/27 i 625/28 posiadały przeznaczenie: MN - strefa zabudowy mieszkaniowej oraz U – strefa usług publicznych.

Odnosząc się do kwestii pytania przedostatniego zgodnie z wnioskiem odpowiedź jest przecząca. Decyzja, o którą wniośił wnioskodawca w ostatniej części wniosku zostanie przekazana w załączeniu.

Załączniki:

- 1) Skan decyzji Nr 99/RGiGN/2015.

z up. Wójta Gminy
Michał Wójcik
Sekretarz Gminy