

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej we wsi Zielonki-Wieś

Właściciele zwrócili się z wnioskiem o nabycie przez Gminę Stare Babice nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 160 o powierzchni 0,18 ha, położoną we wsi Zielonki-Wieś. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie rolnym bez prawa zabudowy o symbolu R oraz część działki, od zachodniej granicy przeznaczona jest pod poszerzenie drogi gminnej o symbolu 14-10KDL – ul. Osiedlowa. Ponadto nad nieruchomością zlokalizowana jest linia wysokiego napięcia ze strefą uciążliwości obejmującą prawie cały obszar działki. Nieruchomość zostaje nabyta do gminnego zasobu. W przyszłości po dokonaniu zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość będzie mogła zostać przeznaczona na cele inne niż rolne, z ograniczeniem funkcji terenu zezwalającej na lokalizowanie obiektów budowlanych, przeznaczonych na czasowy pobyt ludzi.