



WÓJT GMINY STARE BABICE

odebrałam
30.08.2021
Centrum Medyczne i Rehabilitacyjne SORNO
Edyta Stankiewicz
05-082 Stare Babice, ul. Rynek 21
tel. 22 722-90-02, 22 722-92-76
NIP 665-236-11-35 REGON 143373505-0002

znak sprawy: W.0053.44.2021

Stare Babice, dnia 26 sierpnia 2021 r.

**SORNO Centrum Medyczno – Rehabilitacyjne
Stare Babice**

ul. Rynek 21
05-082 Stare Babice

Szanowny Panie

W związku z pismem z dnia 19 sierpnia 2021 roku uprzejmie informuję, że Urząd Gminy Stare Babice udzielił pełnomocnictwa radcy prawnemu Konradowi Kosmali oraz zlecił zadania na podstawie zawartej umowy.

Odpowiadając na Państwa pismo informuję jednocześnie, że zgodnie z pismem mec. Konrada Kosmali wszelka korespondencja winna być kierowana na adres Urzędu Gminy Stare Babice, a kontakt bezpośredni miał dotyczyć jedynie kwestii technicznych i zgodnie z oświadczeniem naszego pełnomocnika miał być tylko telefoniczny lub mailowy – wyraźnie wynika to z ostatniego akapitu pisma z dnia 12 lipca 2021 roku.

Należy również zwrócić uwagę, że jako podmiot prowadzący profesjonalną działalność gospodarczą powinni Państwo wiedzieć, że zgodnie z przepisami ustawy o radcach prawnych jest to zawód zaufania publicznego, a więc żądanie dołączenia przez radcę prawnego pełnomocnictwa w przypadkach nieprzewidzianych ustawą lub innymi przepisami jest nieuprawnione. Samo oświadczenie radcy prawnego o posiadaniu pełnomocnictwa w przypadku prowadzenia negocjacji, czy innych czynności między podmiotami gospodarczymi jest absolutnie wystarczające.

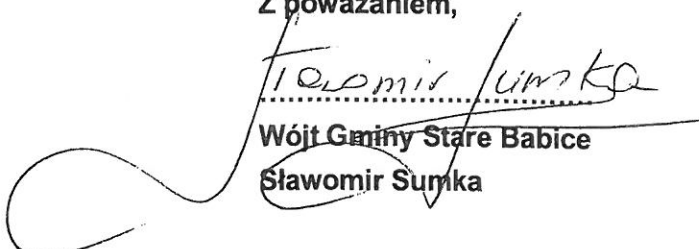
Rozwijając jednocześnie inne wątpliwości, podtrzymujemy stanowisko zawarte w piśmie z dnia 12 lipca 2021 roku, że to Gmina Stare Babice potwierdza żądania zawarte w piśmie mec. Konrada Kosmali.

Nie możemy zgodzić się, że dane jakie zostały wskazane w tym piśmie nie są danymi, o których mówi § 6 ust. 4 Umowy: „Centrum Medyczne SORNO zobowiązuje się do składania raz na kwartał sprawozdań wynikających z § 6 ust. 1, a także o zmianach specjalizacji w § 6 ust. 2”. Po analizie sprawozdań jakie dostarcza CM SORNO uznaliśmy, że są zbyt ogólnikowe i nie umożliwiają prawidłowej kontroli wykonywania Umowy.

Jednocześnie należy wskazać, że zawierając Umowę najmu i wyrażając zgodę na zapis § 6 ust. 4 ograniczyliście sobie Państwo prawo do powoływania się w tym zakresie na tajemnicę przedsiębiorstwa na rzecz prawa Gminy Stare Babice do kontroli prawidłowości wykonywania Umowy najmu.

Nie można również zgodzić się z twierdzeniem, że skoro w dotychczasowych zestawieniach nie było tych danych to nie można kierować żądania o ich uzupełnienie. I tak skoro w Umowie CM SORNO zobowiązuje się do „zapewnienia dodatkowych usług” wymienionych w § 6 ust. 1 pkt 1, a § 6 ust. 4 stwierdza że CM SORNO zobowiązuje się do składania sprawozdań wynikających z całego § 6 ust. 1 to żądanie takich danych jest absolutnie uprawnione. To samo tyczy informacji z pkt 2 do 7 pisma mec. Konrada Kosmali z dnia 12 lipca 2021 roku. Dlatego też mając na uwadze powyższe względy oraz fakt, że Gmina Stare Babice posiada uprawnienia kontrolne w związku z zawarciem Umowy najmu, zaś CM SORNO jest zobowiązane do poddania się tej kontroli - oczekujemy na przesłanie uzupełnionego sprawozdania w nieprzekraczalnym terminie 7 dni, od dnia doręczenia pisma, termin ten należy traktować jako termin dodatkowy pozwalający wykonać ciążące na CM SORNO obowiązki.

Z poważaniem,


Wójt Gminy Stare Babice
Sławomir Sumka

SEKRETARZ GMINY


Michał Więckiewicz

RADCA PRAWNY


KONRAD KOSMAŁA