



WÓJT GMINY STARE BABICE

ZARZĄDZENIE NR 148/2021

Wójta Gminy Stare Babice

z dnia 21 lipca 2021 r.

w sprawie uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla 9 obszarów usługowych położonych we wsiach: Stare Babice, Babice Nowe, Koczargi Nowe, Borzęcin Duży i Borzęcin Mały, w Gminie Stare Babice

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 7 i art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 42 pkt 1 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Rozpatruje się uwagi wniesione do wyłożonego w dniach od 19 maja 2021 r. do 16 czerwca 2021 r. do publicznego wglądu projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla 9 obszarów usługowych położonych we wsiach: Stare Babice, Babice Nowe, Koczargi Nowe, Borzęcin Duży i Borzęcin Mały, w Gminie Stare Babice”.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag zawiera załącznik do zarządzenia.

§ 2

Lista nieuwzględnionych uwag zostanie przekazana Radzie Gminy Stare Babice wraz z projektem planu miejscowego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Stare Babice.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Sławomir Sumka

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA 9 OBSZARÓW USŁUGOWYCH
POŁOŻONYCH WE WSIACH: STARE BABICE, BABICE NOWE, KOCZARGI NOWE, BORZĘCIN DUŻY I BORZĘCIN MAŁY,
W GMINIE STARE BABICE**

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	17.06. 2021	M.W.* S.W.*	Wnoskujemy o zmianę zapisów w par. 12 p-t 2, ustalając lokalizację wolnostojących budynków mieszkaniowo-usługowych, które mogą stanowić nie więcej niż 40% powierzchni użytkowej wszystkich budynków. Dodanie zapisu zezwalającego na lokalizację wolnostojących budynków usługowych. Dodatkowo wnioskuję o zwiększenie wskaźnika intensywności zabudowy na 1,1	643/8, 643/7	lokalizację wolnostojących budynków usługowych, które mogą stanowić nie więcej niż 40% powierzchni użytkowej wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, z zastrzeżeniem pkt 4;	X		
					wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,01 do 1,0	X		

* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

WÓJT
Stare Babice
Stare Babice