

P R O T O K Ó Ł NR XXVI/2020
Z XXVI SESJI RADY GMINY STARE BABICE
która odbyła się w dniu 07 grudnia 2020 r.

Miejsce obrad:	Sesja zdalna			
Przewodniczący obrad:	Przewodniczący	Rady	Gminy	Henryk Kuncewicz
Rozpoczęcie obrad:	godz. 14:00			
Zakończenie obrad:	godz. 15:20			
Stan radnych:	15			
Obecnych na sesji:	15			

W sesji uczestniczyli:

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. Przewodniczący Rady Gminy | Henryk Kuncewicz |
| 2. Wiceprzewodnicząca Rady Gminy | Ewa Kawczyńska |
| 3. Wiceprzewodniczący Rady Gminy | Remigiusz Fijołek |
| 4. Radni: | |
| Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Kazimierz Lade, Marta Pamięta, Jerzy Piętocha, Leszek Poborczyk, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak Michał Starnowski, Krzysztof Szuba, Jadwiga Wasiak, Dorota Zwolińska | |
| 5. Sławomir Sumka | Wójt Gminy |
| 6. Michał Więckiewicz | Sekretarz Gminy |
| 7. Mariola Sarzyńska | Skarbnik Gminy |
| 8. Grzegorz Zarychta | Radca Prawny |
| 9. Anna Błażejewska | Kierownik Biura Obsługi Rady Gminy |
| 10. Kierownicy Referatów i Pracownicy Urzędu Gminy | |

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył obrady XXVI sesji Rady Gminy Stare Babice, stwierdzając iż w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować uchwały. Powitał gości, sołtysów i radnych. Przypomniał, że obrady Rady Gminy są transmitowane na kanale YouTube, uczulił aby nie posługiwać się danymi osobowymi.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w dniu 04 grudnia 2020 r. wpłynął do niego wniosek czterech radnych o zwołanie sesji Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy.

Odczytał wniosek radnych:

„Na podstawie art. 20 punkt 1 Statutu Gminy Stare Babice, składamy wniosek o zwołanie sesji rady gminy w celu podjęcia uchwały, zgłoszonej w procedurze inicjatywy

obywatelskiej, w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie gminy Stare Babice”.

Wniosek został podpisany przez niego, radnego Leszka Poborczyka, radną Dorotę Zwolińską oraz radnego Krzysztofa Szubę.

Następnie **Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz** poinformował, że zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i Statutem Gminy Stare Babice, Przewodniczący zobowiązany jest zwołać sesję nie później niż w ciągu 7 dni od dnia złożenia wniosku. Powiedział również, że sesję zwołał w trybie zdalnym na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku art. 15zzx ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Dodał, że zgodnie z art. 20 ust. 1a i ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, rada gminy może wprowadzić zmiany w porządku obrad bezwzględną większością głosów, z tym że dodatkowo wymagana jest zgoda wnioskodawcy.

W dniu 4 grudnia otrzymał pismo Wójta Gminy dotyczące zwołanej przez niego sesji. Treść pisma drogą mailową otrzymali wszyscy radni.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zapytał czy są wnioski do zmiany porządku obrad.

Radni i Wójt Gminy nie zgłosili wniosków do zmiany porządku obrad.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice, złożonego w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.
3. Zakończenie obrad.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice, złożonego w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz poinformował, że w dniu 11 listopada 2020 r. w oparciu o Uchwałę Nr X/89/2019 Rady Gminy Stare Babice z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej wpłynęło do niego zawiadomienie o utworzeniu Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej do sprawy zmniejszenia stawek podatkowych na terenie gminy Stare Babice. W dniu 23 listopada otrzymał listę podpisów osób popierających projekt uchwały. Dodał, że listę podpisów wraz z projektem uchwały przekazał Wójtowi z prośbą o wydanie opinii oraz sprawdzenie podpisów.

Projekt uchwały złożony w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej i zakłada obniżenie podatków wprowadzonych Uchwałą Nr XXIV/261/2020 z dnia 3 listopada 2020 r.:

- dla nieruchomości mieszkalnych 0,31 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- oraz dla powierzchni użytkowej powyżej 501 m² we wszystkich budynkach lub jej częściach dla każdego podatnika 21,82 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Wójt Gminy S. Sumka odniósł się do wniosku radnych wskazując na fakt, iż podczas sesji w październiku, podczas której te zagadnienia były procedowane, nie było głosów sprzeciwu wśród radnych.

Sekretarz Gminy M. Więckiewicz powiedział o warunkach formalnych i prawnych jakie musi spełnić projekt uchwały, aby mógł być procedowany. Zaznaczył, iż w proponowanym projekcie brakuje wskazania źródła finansowania i może być to punkt zakwestionowany przez nadzór wojewody.

Wójt S. Gminy Sumka zaapelował do radnych i innych osób, aby nie przekazywali nieprawdziwych informacji na portalach społecznościowych. Wyjaśnił jak wygląda sytuacja z inwestycjami, że rzeczywiste koszty wielu z nich przekraczały wcześniej zakładane kwoty.

Radny K. Szuba powiedział, że w projekcie uchwały nie ma wskazanych źródeł finansowania, gdyż oni nie wprowadzają nowego zadania tylko odnoszą się do spraw finansowych, czyli podatki same w sobie są źródłem finansowania. Dodał, że urząd miał na wszelkie analizy 3 tygodnie i jego zdaniem jest to wystarczający czas na przedstawienie opinii. Sesja została zwołana jak najszybciej było to możliwe, gdyż podatki są bardzo ważną kwestią dla mieszkańców.

Wójt Gminy S. Sumka ustosunkował się do zarzutu, że planowana podwyżka uderza w dobro mieszkańców w dobie pandemii. Omówił pomoc urzędu w sprawie obliczenia podatków.

Radna L. Skrzeczkowska przedstawiła wzrost dochodów gminy w wyniku dotacji i subwencji w stosunku do wydatków.

Radna M. Pamięta stwierdziła, że dokładnie przeanalizowała projekt uchwały i widzi w nim szereg nieprawidłowości oraz, że nie można takich spraw procedować w taki sposób. Wspomniała również o manipulacji jaka pojawia się w internecie.

Sekretarz Gminy M. Więckiewicz przypomniał jakie warunki należy spełnić przy inicjatywie obywatelskiej i przypomniał jak wyglądał sposób zatwierdzania przez radnych uchwały w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.

Radny K. Szuba uzupełnił, że procedowana uchwała jest uchwałą o dochodach, a nie uchwałą dotyczącą wydatków. Zapytał gdzie może znaleźć zapis, że musi być wcześniej zwołana komisja, gdyż w ustawie o samorządzie terytorialnym jest tylko ogólny przepis na temat inicjatywy uchwałodawczej. Natomiast jego zdaniem warunki poprawności uchwały zostały spełnione.

Sekretarz Gminy M. Więckiewicz odpowiedział, że zgodnie z art. 41 ustawy o samorządzie gminnym w związku z uchwałą rady gminy z 27 czerwca 2019 r. w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej można wywnioskować, że należy zwołać posiedzenie komisji przed obradami sesji. Natomiast logiczne jest to, że wójt przed złożeniem opinii na temat projektu uchwały musi wcześniej skonsultować to z podległymi mu komórkami urzędu.

Radny K. Szuba powiedział, że ustawa wyznacza przedział w jakim czasie ma zostać procedowany projekt uchwały pochodzący z inicjatywy obywatelskiej. Projekt nie był przedłożony pod obrady na najbliższej sesji, gdyż zostało za mało czasu na zapoznanie się z nim. Dlatego Przewodniczący podjął decyzję o zwołaniu sesji. Ponadto jeśli uchwała ma wejść w życie od nowego roku to musi być procedowana teraz, a nie w lutym czy marcu.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził, że prawo polskie można w różny sposób interpretować i jako osoba niebędąca prawnikiem uważa, że należy pomóc mieszkańcom w tych trudnych czasach. Jeśli uchwała jest nie zgodna z prawem to niech rozstrzygnie to organ nadzoru, który dokona ostatecznej interpretacji przepisów.

Sekretarz Gminy M. Więckiewicz powiedział, że opinia jest przygotowywana i w najbliższym czasie zostanie przedłożona radnym.

Radna M. Pamięta przeanalizowała uchwałę pod kątem zgodności z uchwałą rady gminy z 27 czerwca 2019 r. w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej i stwierdziła, że posiada ona szereg nieprawidłowości. Zapelowała także o nieuprawianie polityki, ponieważ wszyscy działają dla dobra mieszkańców.

Radna J. Wasiak powiedziała, że podatki są podnoszone dla dobra mieszkańców i powrócą do poprzedniego stanu, gdyż poprzednia rada obniżyła je przed wyborami. Klub „Łączy nas Gmina” nie łączy a dzieli gminę. Podatki powinny być już podniesione w zeszłym roku, o co wnioskował wójt. Zapytała skąd mają być pieniądze na inwestycje jak nie z podatków.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz powiedział, że procedowana uchwała jest inicjatywą obywatelską i klub „Łączy Nas Gmina” nie ma z nią nic wspólnego i przygląda się jej tak samo jak pozostali radni.

Wójt Gminy S. Sumka wyjaśnił Przewodniczącemu, że są prowadzone inwestycje w Koczargach Starych m.in. budowa nawierzchni ul. Orzechowej i przygotowanie projektu przebudowy ul. Klonowej.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz odpowiedział, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej ul. Klonowa była ujęta jako jedna z pierwszych od 2017 r. i to od pana Wójta zależało kiedy będzie wykonana.

Wójt Gminy S. Sumka powiedział, że w WPF jest wpisanych wiele dróg, a realizacja wykonywana była w miarę posiadanych środków oraz wcześniej przygotowanych projektów.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz powiedział, że wystąpi o dostęp do informacji publicznej na temat kiedy ul. Klonowa została wpisana do WPF i jakie inne drogi zostały wcześniej wykonane.

Wójt Gminy S. Sumka odpowiedział, że w 2017 r. kiedy powstawał WPF on był radnym i zastanawia go, dlaczego Przewodniczący pod koniec kadencji nie dopilnował realizacji tego zadania.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz zakończył dyskusję na temat procedowanej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz przedstawił projekt uchwały pod głosowanie:
Uchwała Nr XXVI/282/2020 **zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice, - podjęta została w głosowaniu jawnym 8 głosami „za”, przy 7 głosach „przeciwko””, przy obecności 15.**

(„Za” głosowali: Paweł Karczmarek, Radosław Karpiński, Henryk Kuncewicz, Kazimierz Lade, Michał Starnowski, Leszek Poborczyk, Krzysztof Szuba, Dorota Zwolińska; „Przeciwko” głosowali: Remigiusz Fijołek, Ewa Kawczyńska, Marta Pamięta, Jerzy Piętocha, Lucyna Skrzeczkowska, Dariusz Sobczak, Jadwiga Wasiak;).

Wójt S. Sumka poinformował, że w związku z przyjętą uchwałą urząd gminy musi ponownie przygotować projekt budżetu na przyszły rok, który zostanie przesłany radnym w ciągu najbliższych dwóch tygodni.

5.Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy H. Kuncewicz stwierdził wyczerpanie porządku obrad i ogłosił zamknięcie XXVI sesji Rady Gminy Stare Babice.

**WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

(-) Remigiusz FIJOŁEK

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

(-) Henryk KUNCEWICZ

Protokół sporządziła:
Izabela Watral

Nagranie audio z obrad XXVI sesji Rady Gminy Stare Babice dostępne jest na stronie internetowej <https://starebabice.bip.net.pl/> w zakładce Rada Gminy.