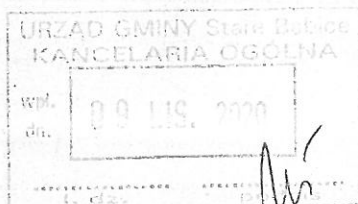


Komitet Inicjatywy Obywatelskiej
do sprawy zmniejszenia stawek podatkowych
w Gminie Stare Babice

Urząd Gminy Stare Babice
2020-11-10 11:19:18,
19838/2020

421227



Sz. P. Henryk Kuncewicz
Przewodniczący Rady Gminy
Stare Babice

Na podstawie art. 41a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w związku z § 2 ust. 3 Uchwały Nr X/89/2019 Rady Gminy Stare Babice z dnia 27 czerwca 2019 roku w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej, zawiadamiamy Pana Przewodniczącego Rady Gminy Stare Babice o utworzeniu Komitetu Inicjatywy Obywatelskiej do sprawy zmniejszenia stawek podatkowych w Gminie Stare Babice.

- Pełna Nazwa Komitetu:

Komitet Inicjatywy Obywatelskiej do sprawy zmniejszenia stawek podatkowych w Gminie Stare Babice, z siedzibą 05-082 Zielonki Parcela, ul. Południowa 55.

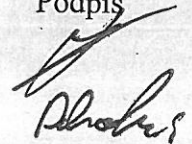
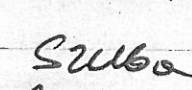
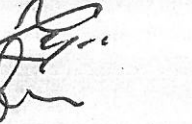
- Dane osób, które utworzyły Komitet:

Imię i Nazwisko

Adres zamieszkania

Podpis

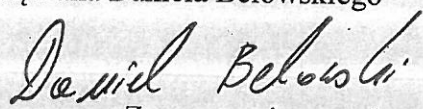
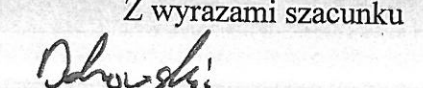
1. Daniel Belowski
2. Daniel Dobrawski
3. Sebastian Szuba
4. Marcin Lejse
5. Marlena Szelubrum
- 6.

W załączeniu przedstawiamy projekt stosownej Uchwały.

Projekt Uchwały będzie wyłożony do publicznego wglądu w miejscowości Zielonki Parcela, przy ul. Południowej 63, Gmina Stare Babice, również w tym miejscu zbierane będą podpisy, z zachowaniem rygoru sanitarnego.

Do reprezentowania Komitetu wyznacza się Pana Daniela Belowskiego


Z wyrazami szacunku





Projekt obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej

UCHWAŁA Nr XXIV/...../2020

RADY GMINY STARE BABICE

z dnia 2020r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 5 ust. 1 i 3 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXIV/261/2020 Rady Gminy Stare Babice z dnia 3 listopada 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 pkt 2 ppkt a) otrzymuje brzmienie:

„ a) mieszkalnych – 0,31 zł od 1 m² powierzchni użytkowej”,

2) § 1 pkt 2 ppkt b) tiret drugie otrzymuje brzmienie

„- dla powierzchni użytkowej od 501m² we wszystkich budynkach lub ich częściach dla każdego podatnika – 21,82 od 1 m² powierzchni użytkowej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

Uzasadnienie

do uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXIV/261/2020 Rady Gminy Stare Babice z dnia 3 listopada 2020 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice.

W dniu 3 listopada 2020 roku na wniosek Wójta Gminy Stare Babice, Rada Gminy Stare Babice podjęła Uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku na terenie Gminy Stare Babice.

Uchwała wprowadziła podwyżkę niemal wszystkich podatków o poziom inflacji tj. 3,9%. Wyjątek stanowiły stawka podatku:

- od budynków lub ich części mieszkalnych, którą podwyższono ze stawki 0,30 zł od 1 m² do 0,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- od budynków lub ich części dla powierzchni użytkowej od 501m² we wszystkich budynkach lub ich częściach dla każdego podatnika, którą podwyższono ze stawki 21,00 zł. od 1 m² do 24,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

Zmiany podatkowe spowodowały powszechne, społeczne niezadowolenie. Mieszkańcy wskazywali, że cały Kraj boryka się z drugą falą Pandemii Covid-19. Instytucje państwowe wdrażały mechanizmy pomocy i ulg dla mieszkańców czy przedsiębiorców, w Gminie Stare Babice natomiast podwojono stawkę podatku od budynków lub ich części mieszkalnych, a podatek od budynków lub ich części dla powierzchni użytkowej od 501m² ustalono na najwyższym możliwym poziomie.

Na podstawie art. 41a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz uchwały Nr X/89/2019 Rady Gminy Stare Babice z dnia 27 czerwca 2019r (Dz.Urz. Woj.Maz. z 2019r poz. 8480) powołano Komitet Obywatelskiej Inicjatywy Uchwałodawczej, który przygotował stosowaną Uchwałę i zebrał wymaganą liczbę podpisów mieszkańców. Projekt uchwały przedstawiono Radzie Gminy Stare Babice.