

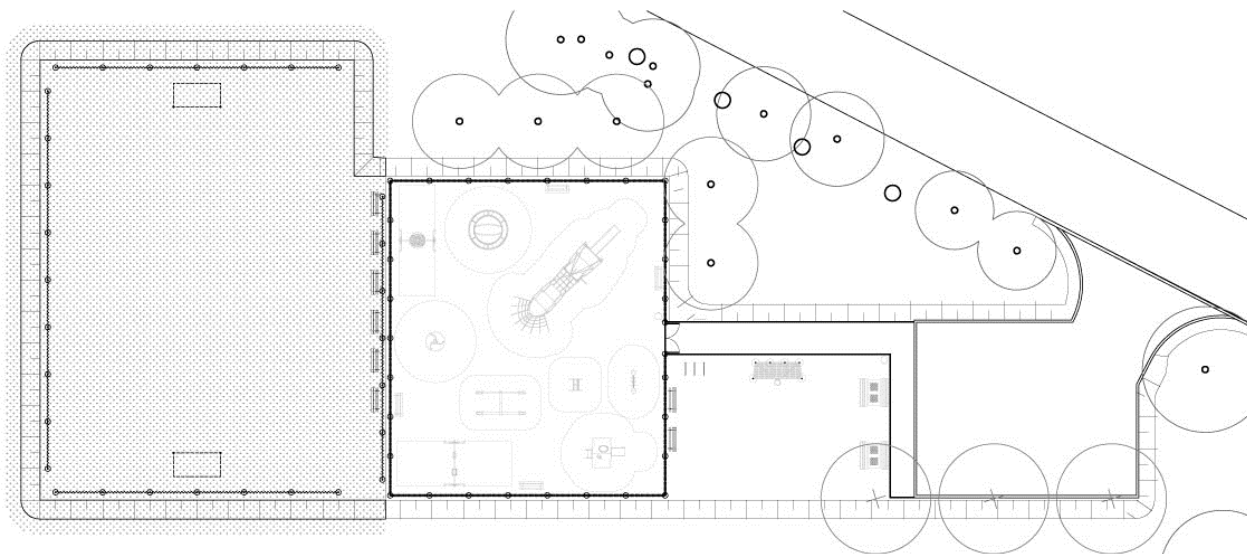


Woźnicki, Zdanowicz
ARCHITEKCI

PROJEKT WYKONAWCZY

PRZEBUDOWA I DOPOSAŻENIE PLACU ZABAW

przy ul. Wólczyńskiej w Mariewie
dz. nr ew. dz. nr 230/3, 230/4 obr. Mariew



INWESTOR:

Gmina Stare Babice

ul. Rynek 32, 05-082 Stare Babice
05-082 Stare Babice

PROJEKT:

Woźnicki Zdanowicz architekci

Al. Niepodległości 157 lok.6
02-555 Warszawa
tel. 22 825 05 32

AUTORZY:

	projektant	podpis
ARCHITEKTURA	arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04	

Branża: **Budowlana**

Kody CPV: 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

maj 2019 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- Oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oświadczenie o kompletności dokumentacji.
- Kopie uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do izb projektantów.
- Kopia badań geotechnicznych.

Branża architektoniczna

- Część opisowa.
- Część rysunkowa:

Rys. nr A-01 Zagospodarowanie terenu

skala 1:500

Rys. nr A-02 Rzut założenia

skala 1:200

Informacja BiOZ.

Oświadczenie projektantów

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy: Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 1332 z późn. zm.), oświadczam, że sporządziłem projekt przebudowy i doposażenia placu zabaw przy ul. Wólczyńskiej w Mariewie, dz. nr ew. dz. nr 230/3, 230/4 obr. Mariew zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz z treścią zamówienia i przeznaczeniem jakiemu ma służyć.

AUTORZY:

	projektant	podpis
ARCHITEKTURA	arch. Bartosz Zdanowicz nr upr.: MA/089/04	

WARSZAWA, maj 2019 r.

PROJEKT WYKONAWCZY

PRZEBUDOWA I DOPOSAŻENIE PLACU ZABAW

przy ul. Wólczyńskiej w Mariewie
dz. nr ew. dz. nr 230/3, 230/4 obr. Mariew

OPIS TECHNICZNY

Spis treści:

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i cel inwestycji
3. Stan istniejący
4. Przeznaczenie i program użytkowy
5. Zestawienie powierzchni
6. Projektowane zagospodarowanie terenu
7. Inne cechy terenu
8. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

1. Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania niniejszej dokumentacji są:

- Zlecenie inwestora
- Zapisy projektu budżetu partycypacyjnego „Plac zabaw”
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wyniki badań geotechnicznych
- Obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot inwestycji i cel inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest istniejący teren sportowo rekreacyjny u zbiegu ulic Wólczyńskiej i Kwiatowej w miejscowości Mariew gm. Stare Babice.

Celem inwestycji jest przebudowa boiska i doposażenie zespołu w elementy małej architektury.

3. Stan istniejący

Na terenie inwestycji znajduje się ogrodzony plac zabaw, parking i dwa boiska o nawierzchni z trawiastej.

4. Przeznaczenie i program użytkowy

Istniejące przeznaczenie terenu, rekreacyjne, nie ulegnie zmianie. Program będzie obejmował przebudowę boiska i doposażenie zespołu w obiekty małej architektury.

5. Zestawienie powierzchni

- | | |
|--|----------------------|
| • Powierzchnia przebudowywanego boiska | 601,2 m ² |
| • Powierzchnia zakładanych trawników | 782,6 m ² |

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt nie zmienia istniejącego sposobu zagospodarowania terenu. Nie przewiduje się budowy obiektów kubaturowych.

Prace budowlane będą obejmowały przebudowę boiska o nawierzchni z trawy naturalnej. Na boisku zostaną zainstalowane bramki, piłkochwyty i ławki. Płyta boiska zostanie podniesiona o ok. 50 cm ponad otaczający teren (do poziomu nawierzchni placu zabaw).

Drugie z istniejących boisk zostanie doposażone w ławki i stojaki na rowery.

Jako, że budowa obiektów małej architektury (plac zabaw, boiska rekreacyjne) nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 30 Prawa Budowlanego ich przebudowa nie wymaga dokonania zgłoszenia robót budowlanych.

7. Pozostałe cechy terenu

Cały zespół wraz z elementami towarzyszącymi znajduje się na poziomie otaczającego gruntu i jest w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych.

Działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Inwestycja nie wpływa na środowisko i otaczający ją teren oraz nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi. Brak emisji zanieczyszczeń gazowych. Brak emisji hałasu, wibracji i promieniowania. Brak wpływu na istniejący drzewostan i glebę. Odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo na teren działki własnej.

Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Ochrona pożarowa, nie dotyczy – wyłącznie tereny zewnętrzne, otwarte.

8. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

8.1. Korytowanie terenu

W miejscu gdzie przewidziano podniesienie terenu należy usunąć humus wraz z warstwą ziemi. Grubość warstwy do usunięcia 10 cm. Grunt po wykorytowaniu należy zagęścić do wartości min. 0,7.

Ilość: 698,4 m²

8.2. Wykonanie nasypów

Wykopy wyłożyć geowłókniną separacyjno filtracyjną.

Nasyp usypywać warstwami z ziemi przywiezionej na teren budowy. Nie należy wykorzystywać usuniętego humusu.

Podniesienie usypywać warstwami grubości max. 20 cm i zagęszczać wibracyjnie. Nawierzchnię wykonać ze spadkiem jednokierunkowym 0,5%. Grubość warstwy nasypu (z uwzględnieniem 10 cm korytowania) wahać się będzie od 40 cm do 60 cm.

Poza płytą boiska należy wykonać skarpy o szerokości 120 cm.

Po uformowaniu nasypu wyrównać powierzchnie.

Ilość geowłókniny: 698,4 m²

Ilość ziemi: 330,0 m³

8.3. Piłkochwyty

Zaprojektowano piłkochwyty wokół przebudowywanego boiska.

Wysokość 6,0 m. Słupy w rozstawie standardowym 3 m.

Długość piłkochwytów:

3 szt. po 18,0 m

1 szt. po 24,0 m

Łącznie: 42 m.b.

8.3.1. Słupy

Słupy zagłębione w fundament na 80 cm. Rzeczywista wysokość słupa 6,8 m. Słupy z rur stalowych min. Ø 76 mm lub prostokątnych min. 76 x 76 mm, grubość ścianki min 2 mm. Piłkochwyty wyposażony w linki naciągowe, stalowe, góra, dół. Słupy malowane proszkowo na kolor zielony RAL 6005. Górne otwory rur zaślepione. Skrajne słupy wyposażone we wsporniki (stężenia).

Ilość: 30 szt.

8.3.2. Fundamenty

Zaprojektowano stopy fundamentowe z betonu klasy C 16/20. Stopy o wymiarach 40x40x100 cm lub okrągłe, wiercone, o średnicy min. 35 cm. Wierzch stóp fundamentowych powinien znajdować się min. 10 cm poniżej poziomu nawierzchni.

Ilość: 30 szt.

8.3.3. Siatki

Siatki zamocować do linek naciagowych (góra i dół). Siatka ochronna do piłki nożnej, polipropylenowa, bezwęzłowa. gł. 100/100 Grubość linki min. 4 mm. Kolor zielony.

8.4. Pozostałe elementy małej architektury

Ławka z oparciem (poz. 1)

Ławka stalowo drewniana z oparciem i bez podłokietników. Długość min. 150 cm. Mocowana do podłoża na stałe. Konstrukcja nośna wykonana z profili stalowych. Siedzisko i oparcie ławki wykonane z desek z lakierowanego drewna iglastego, Ilość 8 szt.



Stojak na rowery (poz. 2)

Stojak typu „U skośny”. Konstrukcja z rury stalowej średnicy min. 48 mm, ocynkowanej. Mocowanie do podłoża na stałe. Długość min. 80 cm, wysokość max. 90 cm. Ilość 3 szt.



Bramki do piłki ręcznej (poz.3)

Wymiary w świetle 3,00 x 2,00 m. Rama bramki wykonana z kwadratowego profilu (80 x 80 mm) aluminiowego anodowanego lub lakierowanego proszkowo w białe czerwone pasy. Wsporniki siatki wykonywane z rur aluminiowych anodowanych lub stalowych z powłoką galwaniczną. Zaczepy siatki wykonane z tworzywa sztucznego wytrzymałe na warunki atmosferyczne. Bramka mocowana w tulejach ze wspornikami do mocowania siatki. Tuleje wchodzi w skład kompletu. Bramka musi spełniać wymogi normy EN 748.

Ilość: 2 szt.

Siatki: Do bramek do piłki ręcznej 3.00 x 2.00 m. Siatka polipropylenowa, bezwęzłowa. Gł. 200/200 Grubość linki 3 mm. Kolor biały.

Ilość: 2 szt.



8.5. Nawierzchnia trawiasta

Na całym obszarze nasypu, skarp i obszarze zniszczonym pracami budowlanymi należy założyć trawniki.

Ilość: ok. 800,0 m²

8.5.1. Podłoże

Po osunięciu darni przekopać teren glebogryzarką lub, w miejscach niedostępnych dla maszyny, ręcznie i usunąć wszelkie chwasty kłaczowe. Teren użyźnić nawozem mineralnym NPK w ilości 1,5 kg na 40 m². Teren zwałować w dwu kierunkach. Przestrzeń po usuniętym humusie wypełnić warstwą 5 cm substratu torfowego.

Wartość Ph – 5,5-6,5

8.5.2. Trawa

Obszar obsiać mieszanką traw o następującym składzie:

- Życica trwała (*lolium perenne*) 40%
- Wiechlina łąkowa (*poa pratensis*) 40%
- Kostrzewa trzcinowa rozłogowa (*Festuca arundinacea*) 20%

8.5.3. Siew

Teren wyrównać i zagrabić. Trawę siać w ilości 1 kg na 30 m², siać dwukierunkowo. Prace wykonywać za pomoc siewnika. Wysiane ziarna przykryć warstwą torfu gr. 1 cm. Teren zwałować w dwu kierunkach. Bezpośrednio po zasianiu teren należy podlać.

Projektant architektury:

arch. **Bartosz Zdanowicz**
nr upr.: MA/089/04

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

PRZEBUDOWA I DOPOSAŻENIE PLACU ZABAW

przy ul. Wólczyńskiej w Mariewie
dz. nr ew. dz. nr 230/3, 230/4 obr. Mariew

1. Przedmiot inwestycji

Prace budowlane będą obejmowały przebudowę boiska o nawierzchni z trawy naturalnej. Na boisku zostaną zainstalowane bramki, piłkochwyty i ławki. Płyta boiska zostanie podniesiona o ok. 50 cm ponad otaczający teren (do poziomu nawierzchni placu zabaw).
Drugie z istniejących boisk zostanie wyposażone w ławki i stojaki na rowery.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Plac zabaw, boiska, parking.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie przewidzianych prac budowlanych nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Prace budowlane mogą stwarzać zagrożenie upadkiem z wysokości maksymalnie ok. 6,0 m.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Robotami szczególnie niebezpiecznymi będą roboty na wysokościach.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

Należy odpowiednio zabezpieczyć całą przestrzeń wokół budowy przed możliwością dostępu osób trzecich.

Projektant architektury:

arch. **Bartosz Zdanowicz**
nr upr.: MA/089/04