

STATUT SOŁECTWA LUBICZÓW

(zatwierdzony Uchwałą Nr XXVI/206/05 z dnia 17 marca 2005 r.
zmieniony w zakresie § 8 Uchwałą Nr XIII/125/2019 z dnia 30 października 2019 r.)

§ 1.

Niniejszy Statut określa organizację i zakres działania Sołectwa Lubiczów, zwanego dalej „sołectwem”.

§ 2.

Sołectwo Lubiczów jest jednostką pomocniczą gminy Stare Babice.

§ 3.

Obszar działania sołectwa obejmuje miejscowość Lubiczów.

§ 4.

1. Podstawowym celem istnienia i działania sołectwa jest:

- 1) dbałość o zaspokajanie potrzeb mieszkańców sołectwa i reprezentowanie ich interesów na zewnątrz
- 2) współpraca z organami gminy oraz pomoc w wykonywaniu przez te organy zadań publicznych na rzecz społeczności lokalnej
- 3) zapewnienie mieszkańcom sołectwa udziału w realizacji zadań gminy

2. Do zadań sołectwa należy uczestniczenie w realizacji zadań gminy poprzez:

- 1) inicjowanie działań organów gminy
- 2) reprezentowanie interesów społeczności sołectwej i jej członków wobec organów gminy, organów administracji państwowej i innych podmiotów życia publicznego
- 3) tworzenie warunków do pełnego udziału w życiu publicznym sołectwa wszystkich mieszkańców sołectwa
- 4) działanie na rzecz rozwoju sołectwa
- 5) konsultowanie spraw przedstawianych przez Radę, w tym spraw dotyczących:
 - a) zmiany miejscowości, podziału, połączenia wsi, utworzenia nowej,
 - b) zmiany nazewnictwa ulic, placów oraz nadawanie nazw ulicom
 - c) innych spraw, których potrzebę konsultacji Rada uzna za celową
- 6) współdziałanie z policją i służbami porządkowymi w zakresie

bezpieczeństwa i porządku na terenie sołectwa

- 7) współpraca z instytucjami i organizacjami działającymi na terenie sołectwa
- 8) podejmowanie działań na rzecz ochrony środowiska, utrzymanie czystości na terenie sołectwa
- 9) wspieranie inicjatyw społecznych podejmowanych na rzecz sołectwa
- 10) współpraca z radnymi z danego okręgu wyborczego
- 11) pomoc organom gminy przy organizowaniu konsultacji społecznych
- 12) wspieranie działań gminy w zakresie pomocy społecznej w szczególności sygnalizowanie potrzeb społecznych w zakresie organizowania określonych form pomocy społecznej
- 13) inicjowanie samopomocy wspólnoty sołectwej
- 14) wyrażenie opinii w celu uwzględnienia istotnych interesów mieszkańców sołectwa w sprawach zapobiegania oraz usuwania klęsk żywiołowych na terenie sołectwa
- 15) wykonywanie uchwał Rady w zakresie odnoszącym się do sołectwa

§ 5.

1. Zadania określone w statucie sołectwa realizuje w szczególności poprzez:
 - 1) podejmowanie uchwał w sprawach sołectwa w ramach posiadanych kompetencji
 - 2) zbieranie opinii społecznej w sprawach dotyczących problematyki wsi oraz przekazywanie jej organom gminy
 - 3) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu przez Radę konsultacji społecznej w sprawach dotyczących gminy i sołectwa
 - 4) występowanie z wnioskami do organów gminy o rozpatrzenie spraw, których załatwienie wykracza poza możliwości sołectwa
 - 5) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowanie do nich wniosków dotyczących sołectwa
2. Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć sołectwo nawiązuje współpracę z innymi sołectwami gminy

§ 6.

1. Organami sołectwa są:
 - 1) zebranie wiejskie jako organ uchwałodawczy
 - 2) sołtys jako organ wykonawczy
2. Działalność sołtysa wspomaga rada sołectwa
 - 1) rada sołectwa składa się z 4 osób, w tym sołtys
 - 2) przewodniczącym rady sołectwej jest sołtys

§ 7.

1. Do zakresu działania zebrania wiejskiego należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach zastrzeżonych do wyłącznej kompetencji zebrania wiejskiego oraz istotnych sprawach, obejmujących zadania sołectwa określone w statucie
2. Do wyłącznej właściwości zebrania wiejskiego należy:
 - 1) wybór i odwołanie sołtysa i rady sołeckiej
 - 2) dokonywanie określonych ocen działalności sołtysa i rady sołeckiej
 - 3) wyrażenie stanowiska sołectwa w przypadku wystąpienia organu gminy o wyrażenie takiego stanowiska lub konsultację
 - 4) określenie przeznaczenia środków finansowych przydzielonych w budżecie gminy do dyspozycji sołectwa
3. Zebranie wiejskie konsultuje w zakresie dotyczącym sołectwa projekty uchwał, których potrzebę konsultacji Rada uzna za celową
4. Do zakresu działania zebrania wiejskiego należy sprawowanie kontroli nad działalnością sołtysa i rady sołeckiej.
5. Do udziału w zebraniu wiejskim uprawnieni są wszyscy, którzy w dniu zwołania zebrania stale zamieszkują na terenie sołectwa i posiadają czynne prawo wyborcze w wyborach do rady gminy
6. W przypadku, gdy przewodniczący zebrania wiejskiego, poweźmie wątpliwość, czy dana osoba przybyła na zebranie wiejskie jest uprawniona do brania udziału, może zażądać okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość lub udzielenia wyjaśnień

§ 8.

Kadencja sołtysa i rady sołeckiej trwa 5 lat.

§ 9.

1. Zebranie wiejskie zwołuje sołtys:
 - 1) z inicjatywy własnej
 - 2) na wniosek rady sołeckiej
 - 3) na wniosek organu gminy
 - 4) na pisemny wniosek co najmniej 20 % uprawnionych do udziału w zebraniu wiejskim mieszkańców sołectwa, wskazując cel zwołania zebrania oraz osobę, którą należy powiadomić o terminie i miejscu zwołania zebrania

2. Zebranie wiejskie powinno być zwołane najpóźniej w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wniosku o którym mowa w ust.1 pkt.4
3. Zebranie wiejskie w sprawie wyboru sołtysa i rady sołeckiej zwołuje sołtys zgodnie z uchwałą rady gminy
4. W przypadku dłuższej nieobecności sołtysa zebranie wiejskie zwołuje upoważniony przez radę sołecką członek tej rady
5. Miejsce i termin obrad zebrania wiejskiego ustala się i podaje do publicznej wiadomości mieszkańcom sołtys co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 10.

1. Obradom zebrania wiejskiego przewodniczący osoba wybrana przez zebranie wiejskie
2. Zebranie otwiera sołtys, który zarządza wybór przewodniczącego zebrania
3. Porządek obrad ustala zebranie wiejskie na podstawie projektu przedłożonego przez sołtysa. Projekt porządku obrad podlega konsultacji z radą sołecką.
4. Osoby uprawnione do udziału w zebraniu wiejskim odnotowują swoją obecność w liście obecności wyłożonej do podpisu w miejscu, w którym odbywa się zebranie. Lista obecności jest załącznikiem do protokołu zebrania i służy do stwierdzenia prawomocności obrad.

§ 11.

1. Sołtys przekazuje uchwały wraz z protokołem zebrania Wójtowi Gminy w terminie 7 dni od odbycia zebrania
2. Wójt w zależności od treści uchwały, realizuje uchwałę we własnym zakresie lub przekazuje uchwałę do rozpatrzenia Radzie
3. W zależności od treści uchwały o sposobie załatwienia uchwały Wójt informuje zebranie wiejskie za pośrednictwem sołtysa

§ 12.

1. Zebranie wiejskie jest uprawnione do podejmowania uchwał przy obecności co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa oraz gdy mieszkańcy zostali poinformowani o zwołaniu i terminie zebrania w sposób zgodny z postanowieniami niniejszego statutu.
2. W przypadku gdy w ustalonym terminie nie zbierze się wymagana liczba uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa, zebranie obejmujące ten sam porządek obrad zwołuje się w drugim terminie, drugi termin wyznacza się w tym samym dniu piętnaście minut później, w tym przypadku zebranie wiejskie jest ważne bez względu na liczbę obecnych na zebraniu.

§ 13.

Uchwały zebrania wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów co oznacza, że przechodzi kandydatura lub wniosek, które uzyskały większą liczbę głosów- „za” niż głosów „przeciw”.

§ 14.

1. Do zadań sołtysa należy zarządzanie bieżącymi sprawami sołectwa, realizacja uchwał zebrania wiejskiego
2. Do sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentowanie sołectwa na zewnątrz
 - 2) zwoływanie zebrań wiejskich
 - 3) zwoływanie zebrań rady sołeckiej i przewodniczenie jej obradom
 - 4) wykonywanie uchwał organów gminy w zakresie dotyczącym sołectwa
 - 5) utrzymywanie stałego kontaktu z organami gminy
 - 6) uczestniczenie w naradach sołtysów
 - 7) uczestniczenie w spotkaniach z radnymi gminy, w przypadku wystąpienia przez radnych o udział w takim spotkaniu
 - 8) informowanie ogółu mieszkańców o wszystkich ważnych dla sołectwa sprawach
 - 9) udział w sesjach Rady Gminy
- 10) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb sołectwa i jego mieszkańców
- 11) kierowanie akcją pomocy w sołectwie w razie wypadków losowych i klęsk żywiołowych, w tym realizacja zarządzeń Wójta wydanych w powyższym zakresie
- 13) wykonywanie zadań należących do sołtysa z mocy ogólnie obowiązujących przepisów (m.in.. z zakresu obronności, ochrony p.pożarowej, inkasa niektórych podatków i opłat, zapobiegania klęskom żywiołowym oraz usuwania ich skutków)
3. Przy wykonywaniu zadań określonych w ust.2 pkt.4, 10, 11 sołtys zasięga opinii rady sołeckiej
4. Na zebraniach wiejskich sołtys przedkłada informacje o swojej działalności
5. Pełnienie funkcji sołtysa ma charakter społeczny

§ 15.

1. Sołtys jako przewodniczący rady sołeckiej:
 - 1) kieruje pracą rady sołeckiej

- 2) zapewnia sporządzenie protokółów z posiedzeń rady sołeckiej
- 3) składa informacje o działalności rady sołeckiej na zebraniu wiejskim

§ 16.

Do zadań rady sołeckiej należy pełnienie funkcji pomocniczo-doradczej sołtysa oraz wspomaganie jego działań w tym:

- 1) przygotowanie zebrań wiejskich oraz opracowywanie i przedkładanie zebraniu wiejskiemu projektów uchwał w sprawach będących przedmiotem zebrania
- 2) zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach sołectwa
- 3) sporządzanie projektów wystąpień w sprawach wykraczających poza możliwości ich realizacji w ramach sołectwa
- 4) inicjowanie i pomoc w organizacji imprez wiejskich (sołeckich) w dziedzinie kultury, sportu, rekreacji
- 5) opiniowanie projektów nazw ulic w sołectwie

§ 17.

1. Posiedzenia rady sołeckiej odbywają się w miarę potrzeb
2. Posiedzenia rady sołeckiej zwołuje sołtys, który przewodniczy tym posiedzeniom
3. O terminie posiedzenia rady sołeckiej sołtys zawiadamia radnych z terenu sołectwa i członków rady sołeckiej
4. Na posiedzenie rady sołeckiej sołtys zaprasza radnych Gminy z terenu sołectwa

§ 18.

Urząd Gminy udziela pomocy sołtysowi w przygotowaniu materiałów w organizowaniu zebrań wiejskich.

§ 19.

1. Zebranie wiejskie wybiera sołtysa i radę sołecką na okres kadencji
2. Sołtys i rada sołecka wybierani są w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów, przez stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania
3. Głosowanie tajne odbywa się za pomocą kart do głosowania, opieczetowanych pieczęcią Urzędu Gminy, na których wyborca wpisuje na oddzielnej karcie do głosowania nazwisko jednego z kandydatów na sołtysa, na drugiej wpisuje 3 nazwiska kandydatów na członków rady sołeckiej
4. Karty wypełnione w inny sposób lub czyste uważa się za głos nieważny

§ 20.

- 1 W celu wyboru sołtysa i członków rady sołeckiej zebranie wiejskie powołuje spośród uprawnionych uczestników zebrania minimum 3 osobową komisję skrutacyjną
2. Komisja skrutacyjna wybiera ze swego grona przewodniczącego, który kieruje pracami komisji
3. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
 - 1) rejestrowanie kandydatów na sołtysa i członków rady sołeckiej
 - 2) obliczanie głosów oddanych na poszczególne kandydatury
 - 3) ustalenie i podanie do wiadomości zebrania wiejskiego wyniku wyborów
4. Członkowie komisji skrutacyjnej nie mogą kandydować na stanowisko sołtysa ani rady sołeckiej

§ 21.

1. W pierwszej kolejności przeprowadza się zgłoszenie kandydatów oraz głosowanie w celu wyboru sołtysa
2. W drugiej kolejności przeprowadza się zgłoszenie kandydatów oraz głosowanie w celu wyboru pozostałych członków rady sołeckiej

§ 22.

1. Kandydatury na stanowisko sołtysa oraz rady sołeckiej mogą zgłaszać osobiście stali mieszkańcy, uczestniczący w zebraniu wiejskim.
Zgłoszenie kandydata odbywa się ustnie w trakcie zebrania wiejskiego.
2. Uprawnieni do kandydowania są wyłącznie stali mieszkańcy, uczestniczący w zebraniu wiejskim
3. Warunkiem przyjęcia każdej kandydatury jest zgoda kandydata wyrażona w trakcie obrad
4. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie zgłoszonych kandydatów

§ 23.

1. Na stanowisko sołtysa zostaje wybrany kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów
2. Na członków rady sołeckiej zostają wybrani kandydaci, którzy uzyskali kolejno największą liczbę głosów.

3. W przypadku równej liczby głosów głosowanie zostaje powtórzone z tym, że w wyborach biorą udział kandydaci, którzy uzyskali największą i równą liczbę głosów
4. Przejęcie obowiązków przez nowo wybranego sołtysa następuje od 1 stycznia następnego roku w którym odbyły się wybory
5. Sołtys ustępujący przekazuje pieczęć sołectwa nowo wybranemu sołtysowi

§ 24.

1. Odwołanie sołtysa i rady sołeckiej lub jej poszczególnych członków przed upływem kadencji stanowi wyłączną kompetencję zebrania wiejskiego i może nastąpić w przypadkach określonym w niniejszym statucie, na podstawie uchwały zebrania wiejskiego podjętej bezwzględną większością głosów uprawnionych do głosowania w sołectwie, w głosowaniu tajnym
2. Sołtys i członkowie rady sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed zebraniem wiejskim i mogą być przez zebranie odwołani przed upływem kadencji
3. Zebranie wiejskie może odwołać sołtysa, radę sołecką lub poszczególnych ich członków, jeżeli nie wykonują swoich obowiązków, w tym naruszają postanowienia statutu
4. Zebranie wiejskie odwołuje sołtysa lub członka rady sołeckiej jeżeli dopuścili się przestępstwa, stwierdzonego prawomocnym wyrokiem sądu.

§ 25.

1. Zebranie wiejskie w celu odwołania sołtysa bądź rady sołeckiej (całego składu) zwołuje wójt, ustalając zarządzeniem miejsce i termin(dzień, godzinę) zebrania. W zarządzeniu podaje się składającego wniosek o odwołanie.
2. Zebranie wiejskie w celu ewentualnie odwołania poszczególnych członków rady sołeckiej (z wyjątkiem sołtysa) zwołuje sołtys, podając w ogłoszeniu o zwołaniu zebrania składającego wniosek o odwołanie członka (członków) rady sołeckiej
3. Wnioski o odwołanie sołtysa lub rady sołeckiej kierowane są do Wójta, natomiast wnioski o odwołanie poszczególnych członków rady sołeckiej kierowane są do sołtysa z zastrzeżeniem ust.4-5
4. O odwołanie sołtysa, rady sołeckiej oraz poszczególnych jej członków może wystąpić z zastrzeżeniem ust.5 i 6:
 - 1) Wójt
 - 2) grupa mieszkańców gminy uprawnionych do głosowania, w liczbie odpowiadającej – 20% uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa, a w przypadku gdy wniosek o odwołanie dotyczy rady sołeckiej lub poszczególnych jej członków – 10%

5. Wniosek o odwołanie powinien zawierać uzasadnienie, wnioskowi bez uzasadnienia nie nadaje się biegu
6. Bieg nadaje się wyłącznie wnioskowi o odwołanie sołtysa, rady sołeckiej lub jej członków:
 - 1) zawierającym zarzuty nie wywiązywania się przez sołtysa lub członków rady sołeckiej z obowiązków statutowych
 - 2) zawierającym zarzuty nie respektowania (nie wykonywania) przez sołtysa lub członków rady sołeckiej uchwał zebrania wiejskiego
 - 3) wskazującym na dopuszczanie się czynów dyskwalifikujących w opinii społecznej
7. Odwołanie nie może nastąpić zaocznie, chyba że osoba zainteresowana skutecznie zawiadomiona nie wzięła udziału w zebraniu wiejskim bez usprawiedliwionych przyczyn lub wyraziła zgodę na piśmie na zaoczne głosowanie nad jej odwołaniem
8. Odwołanie może nastąpić po wysłuchaniu przez zebranie wiejskie wszystkich wyjaśnień oraz racji zainteresowanego, chyba że występują okoliczności w ust. 7
9. Przejęcie obowiązków przez nowo wybranego sołtysa następuje w ciągu trzech dni od daty odwołania.
10. Ustępujący sołtys przekazuje nowo wybranemu pieczęć sołectwa

§ 26.

Zebranie wiejskie zwołane w sprawie odwołania sołtysa, rady sołeckiej lub poszczególnych jej członków, powołuje spośród uprawnionych do głosowania uczestników zebrania komisję skrutacyjną, powierzając jej obowiązki przeprowadzenia głosowania. Do powołania i zasad działania tej komisji mają odpowiednio zastosowanie przepisy dotyczące komisji skrutacyjnej określone w § 20 niniejszego statutu.

§ 27.

1. Sołtys, bądź członek rady sołeckiej może złożyć rezygnację w toku kadencji z pełnionej funkcji
2. Złożenie rezygnacji przez sołtysa, radę sołecką, lub poszczególnych jej członków a także odwołanie sołtysa, rady sołeckiej lub poszczególnych jej członków, zobowiązuje odpowiednio Wójta i sołtysa do zarządzenia wyborów uzupełniających.

§ 28.

1. Środkami finansowymi przeznaczonymi na działalność sołectwa mogą być:

- 1) środki finansowe pochodzące z budżetu gminy
 - 2) darowizny na rzecz sołectwa i dobrowolne wpłaty mieszkańców sołectwa
2. Środki finansowe pochodzące z budżetu gminy mogą być przeznaczone tylko na cele określone w uchwale budżetowej

§ 29.

1. Sołectwo może korzystać z przekazanych sołectwu do korzystania składników mienia komunalnego, którymi mogą być:
 - 1) lokale
 - 2) nieruchomości
 - 3) inne składniki mienia komunalnego
2. Przekazanie sołectwu mienia komunalnego następuje na podstawie uchwały Rady Gminy oraz protokołu przekazania sporządzonego przez Wójta i sołtysa

§ 30.

Nadzór wewnętrzny nad działalnością sołectwa sprawowany jest na podstawie kryteriów zgodności z prawem.

§ 31.

Organami nadzoru nad działalnością sołectwa są:

- 1) Rada Gminy
- 2) Komisja Rewizyjna Rady Gminy
- 3) Wójt Gminy

§ 32.

1. Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień oraz okazania dokumentów dotyczących funkcjonowania sołectwa a także uczestniczenia w posiedzeniach jego organów
2. Do wykonywania czynności o których mowa w ust.1 organy nadzoru mogą delegować swoich przedstawicieli.

§ 33.

Organy nadzoru sygnalizują sołectwu nieprawidłowości stwierdzone w ramach wykonywania nadzoru wewnętrznego oraz podejmują działania przewidziane prawem w celu wyeliminowania stwierdzonych nieprawidłowości.

§ 34.

Uprawnienia organów nadzoru wewnętrznego nie naruszają obowiązujących przepisów dotyczących nadzoru nad działalnością organów samorządu gminnego.

§ 35.

1. Zmiany niniejszego statutu dokonuje Rada Gminy:

- 1) na wniosek Wójta
- 2) z własnej inicjatywy
- 3) na wniosek zebrania wiejskiego

2. Przewodniczący Rady jest obowiązany włączyć uchwałę zebrania wiejskiego w sprawie zmiany statutu do porządku obrad sesji.

§ 36.

Sołtys udostępnia treść statutu do publicznego wglądu.

§ 37.

W przypadkach spornych postanowienia statutu interpretuje wiążąco Rada Gminy.