

**UCHWAŁA NR / /2020
RADY GMINY STARE BABICE**

z dnia 27 lutego 2020 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntów od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) **Rada Gminy uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie gruntów, zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817, 1080), stanowiących następujące działki położone w Borzęcinie Dużym.:

- 1) dz. nr ew. 802/35 o powierzchni 1,71 ha położona na terenie usług publicznych z przeznaczeniem na cele związane z oświatą i opieką;
- 2) dz. nr ew. 802/67 o powierzchni 3,8055 ha położona na terenie rolnym z przeznaczeniem pod realizację terenów zieleni parkowej wraz z usługami sportu i rekreacji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntów od Krajowego Ośrodka
Wsparcia Rolnictwa

Przedmiotem nieodpłatnego nabycia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa są działki oznaczone nr ew. 802/35 i 802/67 o łącznej powierzchni 5,5155 ha położone we wsi Borzęcin Duży, stanowiące własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Stare Babice w zakresie wsi Borzęcin Duży działka nr ew. 802/35 o pow. 1,71 ha przeznaczona jest na cele usług (symbol U1), natomiast działka 802/67 o pow. 3,8055 ha w obecnym planie miejscowym jest działką rolną bez prawa zabudowy, zaś w projekcie przyszłego planu miejscowego przeznaczona zostanie na tereny zieleni parkowej z usługami sportu i rekreacji (symbol 1US/ZP/WS).

Uwzględniając powyższe, Gmina planuje zagospodarować działki 802/35 i 802/67 we wsi Borzęcin Duży na cele związane z oświatą i opieką nad osobami niepełnosprawnymi wraz z urządzeniem terenów zieleni publicznej ogólnodostępnej. Biorąc pod uwagę, iż Gmina pragnie zabezpieczyć tereny na potrzeby realizacji zadań własnych oraz celów publicznych zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.