

POROZUMIENIE DO UMOWY DROGOWEJ

zawarte w Starych Babicach, w dniu 4 stycznia 2024 roku, pomiędzy:

GMINĄ STARE BABICE reprezentowaną przez:

Sławomira Sumkę - Wójta Gminy Stare Babice,
działającym na podstawie art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U z 2019 r., poz. 511, j.t.) oraz art. 31 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2019 r., poz. 506, j.t.) w imieniu **GMINY STARE BABICE** (zwanej dalej **Gminą**), wybrany na to stanowisko w wyborach bezpośrednich, które odbyły się w dniu 4 listopada 2018 roku, stosownie do okazanych: zaświadczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Starych Babicach z dnia 6 listopada 2018 roku, wydanego na podstawie art. 490 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 roku Kodeks wyborczy oraz zaświadczenia Rady Gminy Stare Babice z dnia 23 listopada 2018 roku potwierdzającego złożenie ślubowania zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 8 marca 1991 roku o samorządzie gminnym,

a

spółką

ulica

przeds

Warsz:

KRS 0

reprezentowanej przez:

uprawnionych do reprezentacji łącznej

Wójt Gminy Stare Babice oświadcza, że nie zachodzą żadne okoliczności ograniczające bądź wyłączające prawidłowe jego umocowanie do reprezentowania Gminy Stare Babice.

Przedstawiciele Spółki oświadczają, że nie zachodzą żadne okoliczności wyłączające lub ograniczające ich uprawnienia do reprezentowania Spółki.

§1.

Wójt Gminy Stare Babice oraz Przedstawiciel Spółki oświadczają, że:

- 1) w związku z zamiarem zrealizowania przez Inwestora inwestycji w rozumieniu art. 16 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1693), polegającej na budowie zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z garażami podziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu, na terenie obejmującym działki ewidencyjne o numerach: 283/9, 294/11, 295/19, 283/8, 294/10, 295/18, 283/7, 294/9, 295/17, 283/6, 294/8, 295/16, w obrębie 0003 Blizne Łaszczyńskiego, położonych w miejscowości Blizne Łaszczyńskiego (zwanej dalej **Inwestycją Niedrogową**), w dniu 4 stycznia 2024 roku pomiędzy Gminą a Inwestorem została zawarta Umowa o projektowanie i budowę układu drogowego na terenie Gminy Stare Babice (zwana dalej **Umową Drogową**),
- 2) w treści Umowy Drogowej Strony uzgodniły zasady realizacji Inwestycji Drogowych (zdefiniowanych w treści Umowy Drogowej) oraz zasady przekazania ich Gminie, wraz z przeniesieniem na rzecz Gminy własności nieruchomości wydzielonych pod drogi publiczne,
- 3) jednocześnie Strony Umowy Drogowej postanowiły, że na parterze jednego z wybudowanych

przez Inwestora budynków znajdować się będzie lokal o funkcji przedszkola dla 5 (pięciu) grup przedszkolnych, z placem zabaw/terenem zielonym, w zakresie określonym na obszarze 1a w Koncepcji stanowiącej załącznik 1 do Umowy (zwany dalej **Przedszkolem**),

- 4) w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy związanych z opieką przedszkolną Przedszkole zostanie nieodpłatnie przekazane przez Inwestora Gminie, w trybie art. 902¹ Kodeksu cywilnego albo przeniesiona zostanie jego własność w drodze umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży poprzedzonej umową przedwstępną sprzedaży zawartą w formie aktu notarialnego,
- 5) Strony zawierają niniejsze porozumienie (zwane dalej **Porozumieniem**) w celu szczegółowego określenia sposobu przeniesienia własności Przedszkola Gminie oraz zabezpieczenia Gminy na wypadek niezrealizowania zobowiązań Inwestora w tym zakresie.

§2.

Wójt Gminy Stare Babice oraz Przedstawiciel Spółki postanawiają, że:

- 1) Przedszkole znajdować się będzie na parterze wielokondygnacyjnego budynku, zlokalizowanego na terenie określonym w załączniku nr 1 do Umowy,
- 2) planowana powierzchnia użytkowa Przedszkola wynosić będzie około 1000 m² (jeden tysiąc metrów kwadratowych),
- 3) Program – wytyczne do realizacji 5-oddziałowego przedszkola gminnego wraz z placem zabaw określa załącznik nr 2 do Umowy,
- 4) Przedszkole zostanie przekazane wraz z wyposażeniem określonym w załączniku nr 2 do Umowy,
- 5) przekazanie Przedszkola na rzecz Gminy nastąpi nieodpłatnie, w drodze ustanowienia odrębnej własności lokalu niemieszkalnego i przekazania go Gminie, na podstawie art. 902¹ Kodeksu cywilnego albo w drodze ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży w wykonaniu zawartej umowy przedwstępnej sprzedaży. Umowa przedwstępna sprzedaży zawarta będzie w formie notarialnej z wpisem w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości, w ramach której realizowany będzie pierwszy etap Inwestycji Niedrogowej roszczenia o zawarcie umowy przyrzeczonej. Przedwstępna umowa sprzedaży opisana powyżej będzie umową bezwarunkową,

§3.

1. Przedstawiciel Spółki oświadcza, że zaproszenie w rozumieniu art. 902¹ Kodeksu cywilnego do zawarcia umowy przekazania Gminie Przedszkola Spółka złoży w terminie 14 dni od dnia, w którym zostanie zawarta pierwsza umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu w budynku; zaś umowa nieodpłatnego przekazania zawarta zostanie nie później niż w terminie do 2,5 (dwa i pół) roku od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę pierwszego etapu Inwestycji Niedrogowej, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej ale nie później niż w terminie do dnia 31 lipca 2028 roku. W przypadku gdy proces uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę dla pierwszego etapu Inwestycji Niedrogowej wydłuży się z przyczyn niezależnych od Spółki, Strony przystąpią do uzgodnienia nowego terminu przekazania Przedszkola wraz z równoczesną zmianą (przedłużeniem) terminu udzielonej gwarancji bankowej tytułem zabezpieczenia.
2. W przypadku wyboru przez Gminę przeniesienia własności Przedszkola poprzez zawarcie umowy sprzedaży, umowa przedwstępna zawarta zostanie w terminie 60 dni od dnia uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, zaś umowa ustanowienia odrębnej

własności lokalu i jego sprzedaży w wykonaniu umowy przedwstępnej sprzedaży w terminie 14 dni od dnia, w którym zostanie zawarta pierwsza umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu w budynku w ramach pierwszego etapu Inwestycji Niedrogowej.

§4.

1. Przedstawiciel Spółki oświadcza, że w przypadku gdy do dnia 31 lipca 2028 r. nie zostanie zawarta umowa nieodpłatnego przekazania przez Spółkę na rzecz Gminy Przedszkola, wskutek niezrealizowania przez Spółkę Przedszkola lub zrealizowania przez Spółkę Przedszkola oraz niezłożenia zaproszenia do zawarcia umowy przekazania Gminie Przedszkola lub niezawarcia ww. umowy przekazania, Spółka zapłaci Gminie kwotę 10.000.000,- (dziesięć milionów) złotych tytułem kary umownej w ciągu 14 dni od dnia 31 lipca 2028 r., bez wezwania, na rachunek bankowy Gminy, przy czym za datę zapłaty uznaje się datę wpływu na rachunek bankowy Gminy.
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 zostaje zabezpieczona gwarancją bankową, nieodwołalną, bezwarunkową oraz płatną na pierwsze żądanie, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Porozumienia (zwana dalej **Gwarancją Bankową**), zgodnie z którą kwota gwarancji zostanie niezwłocznie wypłacona Gminie w przypadku złożenia przez Gminę oświadczenia o braku zapłaty kary umownej w kwocie 10.000.000,- zł w terminie określonym w ust. 1 powyżej.
3. Kwota kary umownej zostanie wykorzystana przez Gminę na realizację zadań z zakresu wychowania i opieki.
4. Strony zgodnie postanawiają, że Gwarancja Bankowa, o której mowa w ust. 1 zostanie ustanowiona i doręczona Gminie w terminie najpóźniej do dnia 31 stycznia 2024 roku z terminem ważności do dnia 30 września 2028 roku.

§5.

1. Niniejsze Porozumienie zostało sporządzone w dwóch, jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
2. Porozumienie zostaje zawarte z zastrzeżeniem warunku rozwiązującego, który ziści się, jeżeli:
 - a) w terminie do dnia 31 stycznia 2024 roku Inwestor nie doręczy Gminie dokumentu gwarancji bankowej, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszego Porozumienia lub
 - b) w terminie do dnia 30 kwietnia 2024 roku Rada Gminy Stare Babice nie podejmie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnego z Projektem Planu.
3. Strony zgodnie ustalają, że zawarcie niniejszego Porozumienia pod warunkiem rozwiązującym ma to znaczenie, że w przypadku ziszczenia się któregośkolwiek z warunków określonych w ust. 2 Porozumienie ulega rozwiązaniu z dniem wskazanym w ust. 2 lit a lub b – bez konieczności składania jakiegokolwiek oświadczenia i nie jest wiążące dla Stron.
4. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku, gdy w terminie do dnia 31 lipca 2024 roku, uchwała Rady Gminy w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnego z Projektem Planu nie wejdzie w życie, Inwestorowi przysługuje prawo odstąpienia od niniejszego Porozumienia; przy czym Inwestor może skorzystać z prawa odstąpienia w terminie do dnia 31 grudnia 2024 roku.

§ 6.

1. Niniejsze Porozumienie jest wiążące dla Stron także w przypadku realizacji inwestycji niedrogowej w zakresie określonym w inwestycji drogowej i wiąże Strony także w przypadku jej realizacji przez inny podmiot niż Inwestor.
2. Przeniesienie praw lub obowiązków z niniejszego Porozumienia wymaga zgody drugiej Strony poprzez oświadczenie złożone na piśmie.
3. Strony oświadczają, iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszego Porozumienia z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostanie uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszego Porozumienia zachowują pełną moc i skuteczność.
4. Postanowienia niniejszego Porozumienia nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 3 zostaną zastąpione, na mocy niniejszego Porozumienia, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.
5. Za wyjątkiem przypadków, gdy przepisy prawa wymagają dla danego oświadczenia formy szczególnej, wszelkie zawiadomienia i inne komunikaty przekazywane na podstawie Porozumienia wymagają formy pisemnej i będą uznawane za właściwie złożone lub doręczone w sposób ważny, jeżeli będą złożone lub doręczone osobiście, bądź przesłane listem poleconym lub za potwierdzeniem odbioru osobom i na adresy wymienione w komparycji Porozumienia lub takim innym osobom i na takie inne adresy, jakie dana Strona może określić w drodze pisemnego powiadomienia skierowanego do innej Strony.
6. Zawiadomienia doręczane osobiście będą uważane za doręczone w dniu odbioru. Zawiadomienia przesyłane pocztą poleconą będą uważane za doręczone w dniu odbioru lub w przypadku braku faktycznego odbioru z chwilą upływu okresu awizacji przesyłki w Poczcie Polskiej.
7. Zawiadomienia będą adresowane zgodnie z danymi adresowymi wskazanymi w komparycji Porozumienia.
8. Zmiana adresów do doręczeń nie stanowi zmiany Porozumienia i wymaga zgłoszenia Stronom dla swej skuteczności.
9. Wszelkie zmiany niniejszego Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Załącznikami do niniejszego Porozumienia są:
 1. Kopia dokumentów umocowujących Wójta Gminy.
 2. Odpis z KRS Spółki.
 3. Wzór gwarancji bankowej.

WÓJT
Sławomir Sumka

Gmina

Inwestor

RADA GMINY
Stare Babice

Stare Babice, dnia 23 listopada 2018 r.

Zaświadczenie

Zaświadczam, że Pan Sławomir Sumka – Wójt Gminy Stare Babice w dniu 22 listopada 2018 r. zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) **złożył ślubowanie** w brzmieniu: „obejmując urząd wójta gminy, uroczyście ślubuję, że dochowam wierności prawu, a powierzony mi urząd sprawować będę tylko dla dobra publicznego i pomyślności mieszkańców gminy, tak mi dopomóż Bóg”.



Repertorium A numer, 2019

Dnia dwudziestego dziewiątego października dwa tysiące dziewiętnastego roku
(29.10.2019r.), ja Notariusz _____ prowadząca Kancelarię Notarialną w

_____, poświadczam zgodność powyższego odpisu z
okazanym dokumentem.-----

Pobrano: -----

a) takse notarialną na podstawie § 13 pkt 2) rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z
dnia 28 czerwca 2004r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz.U. z
2018 poz. 272 ze zm.), w kwocie ----- **6,00 zł,**

b) podatek od towarów i usług, tj. 23% na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1), art. 19 ust. 1 i
art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z
2018r., poz. 2174 ze zm.) od kwoty w pkt a), kwotę ----- **1,38 zł,**

Łącznie pobrano: ----- **7,38 zł.**



Stare Babice, dnia 6 listopada 2018 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 490 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. — Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 754, 1000 i 1349) Gminna Komisja Wyborcza w Starych Babicach stwierdza, że w wyborach, które odbyły się dnia 4 listopada 2018 r.

Pan
SUMKA Sławomir

wybrany został
WÓJTEM GMINY STARE BABICE



Przewodniczący
Gminnej Komisji Wyborczej
w Starych Babicach

Repertorium A nume 2019

Dnia dwudziestego dziewiątego października dwa tysiące dziewiętnastego roku
(29.10.2019r.), ja Notariusz . prowadząca Kancelarię Notarialną w
poświadczam zgodność powyższego odpisu z
okazanym dokumentem.-----

Pobrano: -----

a) takse notarialną na podstawie § 13 pkt 2) rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z
dnia 28 czerwca 2004r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz.U. z
2018 poz. 272 ze zm.), w kwocie ----- 6,00 zł,

b) podatek od towarów i usług, tj. 23% na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1), art. 19 ust. 1 i
art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z
2018r., poz. 2174 ze zm.) od kwoty w pkt a), kwotę ----- 1,38 zł,

Łącznie pobrano: ----- 7,38 zł.



Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 04.01.2024 godz. 11:40:02

Numer KRS: 1

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		14.05.2008		
Ostatni wpis	Numer wpisu	66	Data dokonania wpisu	21.08.2023
	Sygnatura akt	WA.XIV NS-REJ.KRS/32558/23/492		
	Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY DLA M.ST. WARSZAWY W WARSZAWIE, XIV WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	
2.Numer REGON/NIP	
3.Firma, pod którą spółka działa	
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	
2.Adres	
3.Adres poczty elektronicznej	
4.Adres strony internetowej	

Rubryka 3 - Oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 4 - Informacje o statucie		
1.Informacja o sporządzeniu lub zmianie statutu	1	AKT NOTARIALNY SPORZĄDZONY W DNIU 24.04.2008R. PRZED NOTARIUSZEM

2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Rubryka 5	
1.Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2.Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-----
4.Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	NIE
5.Czy obligatoriusze mają prawo do udziału w zysku?	NIE

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki	
1.Określenie okoliczności powstania	PRZEKSZTAŁCENIE
2.Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o uchwale	
3.Numer i data decyzji Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów o zgodzie na dokonanie koncentracji	-----
Podrubryka 1 Podmioty, z których powstała spółka	
1	1.Nazwa lub firma
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany
	3.Numer w rejestrze albo ewidencji

4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr albo organu prowadzącego ewidencję	*
5.Numer REGON	5
6.Numer NIP	--

Rubryka 7 - Dane jedyne go akcjonariusza		
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	V
	2.Imiona	*
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1
	4.Numer KRS	0
	6.Czy wspólnik posiada całość akcji spółki?	T

Rubryka 8 - Kapitał spółki	
1.Wysokość kapitału zakładowego	2 000 000,00 zł
2.Wysokość kapitału docelowego	-----
3.Liczba akcji wszystkich emisji	20000000
4.Wartość nominalna akcji	0,10 zł
5.Kwotowe określenie części kapitału wpłaconego	2 000 000,00 zł
6.Wartość nominalna warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego	-----
Podrubryka 1 Informacja o wniesieniu aportu	
Brak wpisów	

Rubryka 9 - Emisja akcji		
1	1.Nazwa serii akcji	A
	2.Liczba akcji w danej serii	19000000
	3.Rodzaj uprzywilejowania i liczba akcji uprzywilejowanych lub informacja, że akcje nie są uprzywilejowane	AKCJE NIE SĄ UPRIWILEJOWANE
2	1.Nazwa serii akcji	B
	2.Liczba akcji w danej serii	1000000
	3.Rodzaj uprzywilejowania i liczba akcji uprzywilejowanych lub informacja, że akcje nie są uprzywilejowane	AKCJE NIE SĄ UPRIWILEJOWANE

Rubryka 10 - Wzmianka o podjęciu uchwały o emisjach obligacji zamiennych
Brak wpisów

Rubryka 11 - Nie dotyczy

1.Czy zarząd lub rada administrująca są upoważnieni do emisji warrantów subskrypcyjnych?	NIE
--	-----

Rubryka 12 - Wzmianka o uczestnictwie w grupie spółek

Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu

1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD
2.Sposób reprezentacji podmiotu	REPREZENTOWANIA SPÓŁKI PRZYSŁUGUJE: - PREZESOWI ZARZĄDU JEDNOOSOBOWO, - WICEPREZESOWI ZARZĄDU DZIAŁAJĄCEMU ŁĄCZNIE Z DRUGIM CZŁONKIEM ZARZĄDU LUB Z PROKURENTEM, - DWÓM CZŁONKOM ZARZĄDU DZIAŁAJĄCYM ŁĄCZNIE LUB CZŁONKOWI ZARZĄDU DZIAŁAJĄCEMU ŁĄCZNIE Z PROKURENTEM

Podrubryka 1

Dane osób wchodzących w skład organu

1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	
	2.Imiona	
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
2	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	
	2.Imiona	
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	
	4.Numer KRS	
	5.Funkcja w organie reprezentującym	
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
3	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	
	2.Imiona	
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	
	4.Numer KRS	
	5.Funkcja w organie reprezentującym	
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----

4	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	S
	2.Imiona	B
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	6
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----

Rubryka 2 - Organ nadzoru			
1	1.Nazwa organu		RADA NADZORCZA
	Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu		
	1	1.Nazwisko	
		2.Imiona	
		3.Numer PESEL lub data urodzenia	
	2	1.Nazwisko	
		2.Imiona	
		3.Numer PESEL lub data urodzenia	
	3	1.Nazwisko	
		2.Imiona	
		3.Numer PESEL lub data urodzenia	

Rubryka 3 - Prokurenci	
Brak wpisów	

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności		
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH
	2	42, 11, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ DRÓG I AUTOSTRAD
	3	68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
	4	68, 32, Z, ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WYKONYWANE NA ZLECENIE
	5	68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI
	6	69, 20, Z, DZIAŁALNOŚĆ RACHUNKOWO-KSIĘGOWA (Z WYŁĄCZENIEM DORADZTWA PODATKOWEGO I DZIAŁALNOŚCI BIEGŁYCH REWIDENTÓW)
	7	82, 11, Z, DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z ADMINISTRACYJNĄ OBSŁUGĄ BIURA

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach			
Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	21.07.2009	14.05.2008 - 31.12.2008
	2	31.05.2010	01.01.2009 - 31.12.2009
	3	08.06.2011	01.01.2010 - 31.12.2010
	4	22.07.2012	01.01.2011 - 31.12.2011
	5	01.07.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
	6	17.06.2014	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	7	24.06.2015	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	8	13.05.2016	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	9	30.06.2017	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	10	06.07.2018	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	11	26.06.2019	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	12	15.06.2020	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
	13	02.06.2021	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	14	31.05.2022	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	15	02.06.2023	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	14.05.2008 - 31.12.2008
	2	*****	01.01.2009 - 31.12.2009
	3	*****	01.01.2010 - 31.12.2010
	4	*****	01.01.2011 - 31.12.2011
	5	*****	01.01.2012 - 31.12.2012
	6	*****	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	7	*****	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	8	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	9	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	10	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	11	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	12	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
	13	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	14	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	15	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	14.05.2008 - 31.12.2008
	2	*****	01.01.2009 - 31.12.2009
	3	*****	01.01.2010 - 31.12.2010
	4	*****	01.01.2011 - 31.12.2011
	5	*****	01.01.2012 - 31.12.2012
	6	*****	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	7	*****	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	8	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	9	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016

4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	10	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	11	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	12	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
	13	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	14	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	15	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
	1	*****	14.05.2008 - 31.12.2008
	2	*****	01.01.2009 - 31.12.2009
	3	*****	01.01.2010 - 31.12.2010
	4	*****	01.01.2011 - 31.12.2011
	5	*****	01.01.2012 - 31.12.2012
	6	*****	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	7	*****	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	8	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	9	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	10	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	11	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	12	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
	13	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	14	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	15	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej			
Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego	1	08.07.2019	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	2	02.06.2021	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	3	31.05.2022	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	4	02.06.2023	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	2	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	3	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	4	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu skonsolidowanego rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	2	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	3	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	4	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności spółki dominującej	1	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	2	*****	OD 01.01.2020 DO 31.12.2020
	3	*****	OD 01.01.2021 DO 31.12.2021
	4	*****	OD 01.01.2022 DO 31.12.2022

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy
--

1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	31.12.2008
---	------------

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu podmiotu

Brak wpisów

Rubryka 3 - Zarząd komisaryczny

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

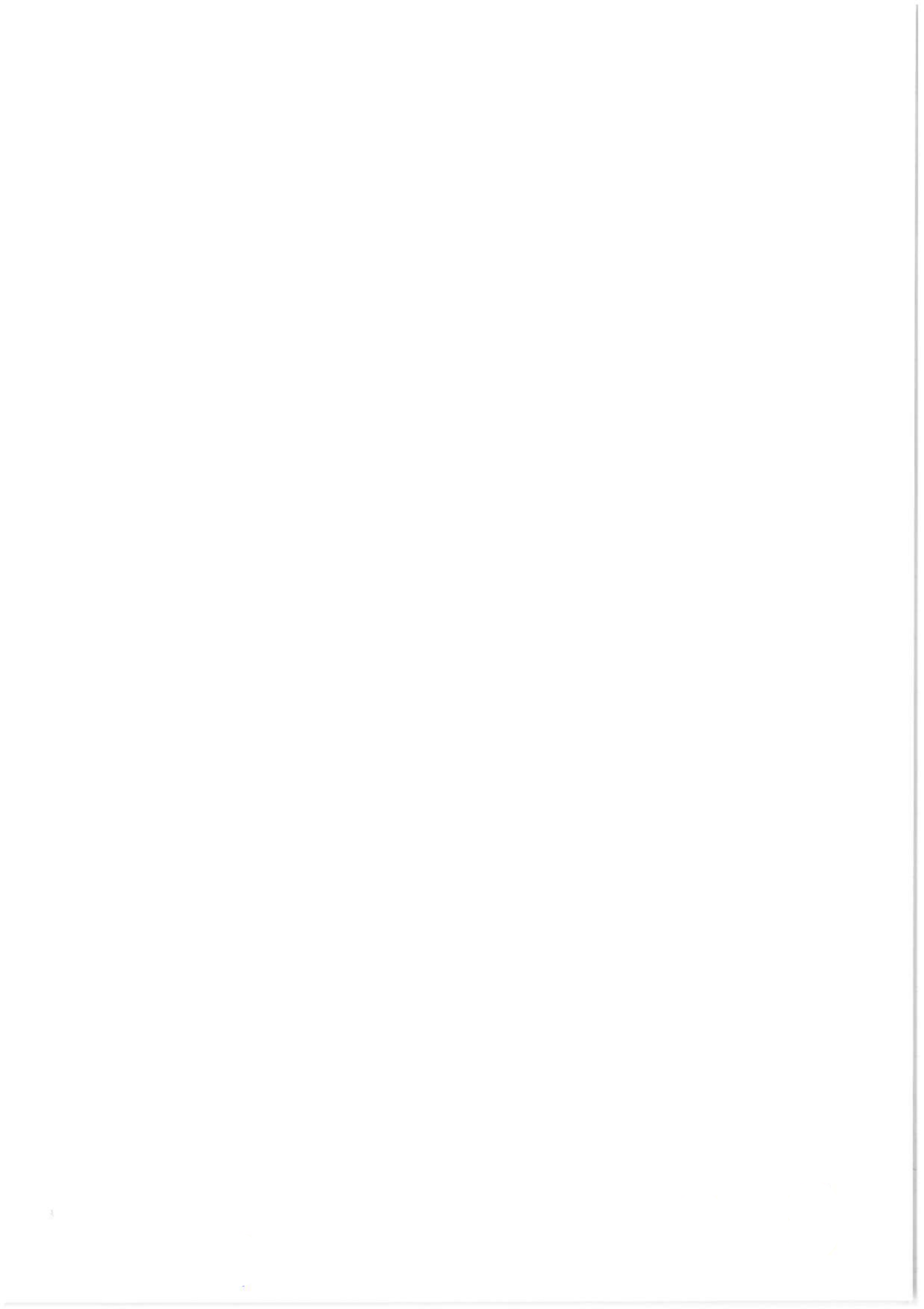
Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 04.01.2024

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: ekrs.ms.gov.pl



WZÓR _ GWARANCJA BANKOWA ZAPŁATY

Warszawa, dnia-.....-..... roku

(miejsce i data udzielenia gwarancji)

GMINA STARE BABICE,
(nazwa / firma Beneficjenta gwarancji i adres jego siedziby)

GWARANCJA BANKOWA ZAPŁATY NR ...

Zostaliśmy poinformowani przez naszego Klienta – spółkę dalej „Zleceniodawcą”), o zawarciu z Państwem w dniu Porozumienia do Umowy Drogowej (zwanego dalej „Porozumieniem”), Zgodnie z § 4 ust. 1. Porozumienia, terminowa zapłata kary umownej w kwocie 10.000.000,- zł ma być zabezpieczona gwarancją bankową na kwotę PLN* 10.000.000,-

W związku z powyższym, my, Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 15, 02-515 Warszawa, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000026438, NIP: 525-000-77-38, REGON: 016298263; kapitał zakładowy (kapitał wpłacony) 1.250.000.000,00 PLN (zwana dalej „Bankiem”), działając na zlecenie Zleceniodawcy, gwarantujemy niniejszym nieodwołalnie i bezwarunkowo dokonanie na Państwa rzecz płatności do łącznej kwoty:

PLN 10.000.000,-

(słownie: PLN dziesięć milionów) złotych,

na Państwa pierwsze pisemne żądanie wypłaty, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu, zawierające numer niniejszej gwarancji, wysokość żądanej kwoty oraz oświadczenie stwierdzające, że nie otrzymaliście Państwo zapłaty ww. kary umownej w terminie określonym w Porozumieniu (zwane dalej „Oświadczeniem”).

W celu identyfikacji podpisów złożonych pod Państwa żądaniem wypłaty, żądanie to musi być dostarczone do Banku kluczoną depeszą SWIFT na adres: BPKOPLPW albo, listem poleconym/przesyłką kurierską na adres: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 15, 02 – 515 Warszawa, oraz musi zawierać potwierdzenie banku prowadzącego Państwa rachunek, że podpisy złożone na żądaniu wypłaty należą do osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu. W przypadku przekazania żądania wypłaty kluczoną depeszą SWIFT, musi ona zawierać pełną treść żądania wypłaty oraz Państwa Oświadczenia.

Zobowiązanie Banku z tytułu niniejszej gwarancji będzie zmniejszane o kwoty zapłacone przez Bank w ramach niniejszej gwarancji.

Niniejsza gwarancja jest ważna do dnia 30 września 2028 roku, a jeżeli data ta przypadałaby w dniu, w którym Bank nie prowadzi działalności operacyjnej, gwarancja jest ważna do pierwszego dnia roboczego Banku, następującego po tym dniu (zwanym dalej „Termin ważności gwarancji”).

Żądanie wypłaty musi wpłynąć do Banku najpóźniej w Terminie ważności gwarancji.

Niniejsza gwarancja wygasa całkowicie w przypadku:

- 1) gdyby Państwa żądanie wypłaty nie zostało dostarczone do Banku w Terminie ważności gwarancji, albo
- 2) otrzymania przez Bank, Państwa pisemnego oświadczenia, podpisanego przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w Państwa imieniu oraz przestaniego w sposób określony w niniejszej gwarancji w odniesieniu do żądania wypłaty, zwalniającego Bank ze wszystkich zobowiązań przewidzianych w niniejszej gwarancji, przed upływem Terminu ważności gwarancji, albo
- 3) gdy wypłaty Banku z tytułu niniejszej gwarancji osiągną kwotę gwarancji albo
- 4) zwrócenia do Banku oryginału niniejszej gwarancji przed upływem Terminu ważności gwarancji.

Zobowiązanie Banku z tytułu niniejszej gwarancji wygasa z upływem Terminu ważności gwarancji, pomimo niezwrócenia oryginału niniejszej gwarancji do Banku.

~~Niniejsza gwarancja jest nieprzeznana/-~~

~~Niniejsza gwarancja nie może być przeniesiona na inny podmiot bez pisemnej zgody Bank/-~~

Przeniesienie praw z niniejszej gwarancji jest skuteczne wobec Banku, po powiadomieniu Banku o przelewie praw z niniejszej gwarancji w sposób w niej określony w odniesieniu do żądania wypłaty.¹

Sądem właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikłych z niniejszej gwarancji jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Banku.

.....
(Pieczęć firmowa, pieczęcie funkcyjne i podpisy pracowników)

*pola edytowalne

¹ postanowienie do wyboru